



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

AREA SERVIZI MANUTENTIVI, AMBIENTE E IGIENE URBANA
Servizio manutentivo

OGGETTO: ALIENAZIONE DI MEZZI E ATTREZZATURE COMUNALI IN DISUSO, MEDIANTE ASTA PUBBLICA AI SENSI DEGLI ARTT. 73 LETT. C E 76 DEL R.D. N. 827 DEL 23/05/1924

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI MANUTENTIVI, AMBIENTE E IGIENE URBANA

VISTO il R.D. 23.05.1924 n. 827;

RENDE NOTO CHE il giorno **02.04.2025** alle ore **10:00** presso la Sede Comunale di Via Marconi, 87 ad Assemini, sarà effettuata un'asta pubblica ad unico e definitivo incanto, con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta.

L'asta verrà espletata presso la sala riunioni del suddetto stabile.

La procedura si svolgerà con il sistema delle offerte segrete, ai sensi dell'art.73, comma 1, lettera c), del R.D. 23.05.1924 n. 827 "Regolamento di attuazione della Contabilità generale dello Stato".

Art. 1 – OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Assemini intende alienare n. 7 automezzi di proprietà comunale, suddivisi nei lotti sinteticamente elencati di seguito e meglio individuati nella scheda allegata.

N.	TARGA	MARCA	MODELLO	KM	ALIMENTAZIONE	IMM.NE	VALORE
1	BC240LX	ALFA ROMEO	156 TWIN SPARK	172090	BENZINA	10/03/1999	€ 300.00
2	YA469AA	FIAT	GRANDE PUNTO	218169	BENZINA	25/06/2008	€ 150.00
3	YA470AA	FIAT	GRANDE PUNTO	173883	BENZINA	13/06/2008	€ 150.00
4	YA472AA	FIAT	GRANDE PUNTO	233277	BENZINA	25/06/2008	€ 100.00
5	AZ506RW	MERCEDES	AUTOSPURGO	141995	DIESEL	18/03/1998	€ 3500.00
6	ADJ222	F.LLI DIECI	AUTOBETONIERA	ASSENTI	DIESEL	03/04/2003	€ 1000.00
7	ORJJJ	PIAGGIO	APE 50	ASSENTI	MISCELA	19/07/1991	€ 50.00

Gli autoveicoli sopraindicati saranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano con la **clausola "visto e piaciuto"**, e con riferimento all'art. 1491 del Codice Civile. Sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al passaggio di proprietà, al



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

possesso ed all'utilizzo del bene, del recupero di documentazione/titoli/certificati/attestati mancanti, allo spostamento dei mezzi. L'acquirente si impegna altresì a procedere a proprie cure e spese alla rimozione di tutti i loghi/stemmi dell'Amministrazione Comunale, ove presenti. L'Amministrazione s'intende esonerata da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della procedura di gara e in ogni caso non si terrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai mezzi dopo l'indizione della procedura di gara, prima del loro ritiro.

Art. 2 – SOGGETTI AMMESSI

Sono ammesse a partecipare alla procedura d'asta, le persone fisiche, le persone giuridiche quali imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, i consorzi a condizione che siano in possesso dei requisiti per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione. Tali requisiti dovranno essere posseduti alla data di svolgimento dell'asta stessa e autocertificati con dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Art. 3 – SOPRALLUOGO

Coloro che intendono visionare i suddetti veicoli dovranno richiedere un appuntamento interpellando il referente riportato di seguito, dovrà essere fornito il nominativo e il numero di telefono della persona che effettuerà il sopralluogo. Tale comunicazione deve essere fatta con un preavviso di almeno 2 giorni lavorativi.

Sarà possibile esaminare i veicoli dal giorno **25.02.2025** al giorno **24.03.2025**, presso le sedi dove risultano depositati. **il referente è il Geom. Marco Serreli** telefono 070949362 – email manutentiva@comune.assemini.ca.it dal **lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 11:30**.

Art. 4 – TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La domanda di partecipazione all'asta e l'offerta dovranno pervenire entro il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **25.03.2025**.

La domanda potrà essere consegnata con una delle seguenti modalità:

a) consegnata a mano all'ufficio Protocollo del Comune di Assemini, Piazza Repubblica 1, 09032 Assemini (CA), negli orari di apertura;



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

b) spedita mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate o a mezzo del servizio postale, con raccomandata con avviso di ricevimento, in plico chiuso, all'indirizzo: Comune di Assemini, Piazza Repubblica 1, 09032 Assemini (CA);

L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione e al competente Ufficio protocollo.

La domanda e la relativa offerta economica dovranno pervenire in busta chiusa idoneamente sigillata con all'esterno la seguente dicitura:

nominativo del mittente con relativo indirizzo e recapito e l'oggetto della gara:

“Contiene Offerta – ASTA ALIENAZIONE AUTOMEZZI COMUNALI”

Il mancato recapito del plico entro i termini previsti è ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità dell'Ente. I plichi pervenuti oltre il suddetto termine non saranno presi in considerazione anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non saranno aperti e saranno considerati irricevibili. Non saranno ritenute ammissibili le richieste:

- pervenute oltre il termine di scadenza;
- non corredate di tutta la documentazione richiesta;
- non sigillate

A pena di esclusione il plico deve contenere al suo interno due buste ciascuna delle quali sigillate controfirmata sui lembi di chiusura. Sulle buste deve essere indicato il nominativo del concorrente e la dicitura rispettivamente di:

“Allegato A” – domanda di partecipazione

“Allegato B” – offerta di acquisto, in tale documento si dovrà indicare uno o più mezzi a cui è riferita l'offerta, indicando singolarmente il prezzo offerto per ogni singolo mezzo.

Verranno prese in considerazione anche le offerte uguali o inferiori all'importo a base d'asta, ma non saranno accettate offerte condizionate.

Si procederà all'aggiudicazione dei singoli automezzi anche in presenza di una sola offerta valida.



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

In caso di offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta all'aggiudicazione, la stessa avverrà mediante sorteggio.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione dei veicoli messi in vendita.

La busta **"A- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE"** deve contenere, a pena di esclusione la seguente documentazione:

- a) la domanda di partecipazione (Allegato A) all'asta in lingua italiana, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatta utilizzando il fac-simile allegato e debitamente sottoscritta;
- b) modulo di sopralluogo (Allegato C) rilasciato dall'ufficio tecnico comunale;
- c) copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. In caso di procuratore deve essere allegata anche la procura che ne attesti i poteri.

La busta **"B-OFFERTA"**, a pena di esclusione, deve contenere:

L'offerta economica, redatta in lingua italiana, debitamente sottoscritta, utilizzando lo schema allegato (Allegato B) al presente bando, espressa in cifre e in lettere, dovrà contenere il domicilio, il codice fiscale e la firma per esteso dell'offerente in calce all'offerta, recapito telefonico e indirizzo mail per eventuali comunicazioni, il/i lotto/i per i quali intende presentare offerta.

Art. 5 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E AGGIUDICAZIONE

Una commissione appositamente nominata dal Responsabile dell'area procederà all'apertura dei plichi, pervenuti nei termini indicati nel presente bando, il giorno **02.04.2025** alle ore **10:00** presso la sede dei Servizi Tecnologici in Via Marconi, 87, Assemini.

Potranno presenziare all'asta, muniti di documento di riconoscimento, coloro che avranno presentato domanda o loro rappresentanti, muniti di specifica delega.

Si procederà, preliminarmente alla verifica della completezza e regolarità della documentazione contenuta nell'Allegato A) presentata da ciascun offerente.



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

All'esito di tale verifica verranno dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione. Successivamente con prosieguo, rispettando l'ordine cronologico dei rispettivi plichi, la commissione provvederà a formulare la proposta di aggiudicazione, separatamente per ciascun lotto, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta per ogni singolo lotto. In caso di parità di offerte più convenienti su un singolo lotto si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio pubblico. La proposta di aggiudicazione della commissione sarà approvata con apposito atto del Responsabile dell'Area, una volta compiute le verifiche di legge.

Art. 6 – CESSIONE BENI E PAGAMENTI

Ad avvenuta aggiudicazione definitiva, si provvederà a darne comunicazione agli aggiudicatari, ai recapiti indicati nella istanza di partecipazione. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le operazioni del passaggio di proprietà. L'aggiudicatario dovrà versare la somma, entro e non oltre 30 giorni dalla data di comunicazione di aggiudicazione; in caso contrario l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto. Se vi sono altri offerenti, saranno interpellati secondo graduatoria. Il versamento sopra citato dovrà essere effettuato, a favore del Comune di Assemini, **in un'unica soluzione tramite bonifico su c/c bancario IT71J0101543840000070188845 presso la tesoreria dell'Amministrazione specificando nella causale "ALIENAZIONE AUTOMEZZI COMUNALI_N. TARGA MEZZO_NOMINATIVO ACQUIRENTE"**. Il soggetto aggiudicatario dovrà impegnarsi ad effettuare il passaggio di proprietà comunicandone gli estremi allo scrivente ufficio entro 15 giorni dal pagamento tramite bonifico. Dovrà inoltre provvedere al ritiro del mezzo entro 10 giorni dal passaggio di proprietà.

Tutte le spese per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e ogni altro atto derivante e conseguente, saranno a totale carico ed onere degli acquirenti.

Con la cessione in proprietà il comune di Assemini è di fatto e di diritto esonerato da ogni responsabilità conseguente all'utilizzo dei mezzi.

La consegna degli automezzi sarà effettuata previa presentazione del certificato di proprietà attestante l'avvenuto passaggio e la carta di circolazione integrata dell'apposito tagliando.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Bando, nessuna esclusa.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Cagliari.



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

Art. 7 – CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Per quanto non previsto nel presente avviso valgono tutte le norme in quanto applicabili al presente procedimento. Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi all'Ufficio Manutenzione del Comune, con le seguenti modalità:

- via mail a manutentiva@comune.assemini.ca.it
- telefono 070/949362 - 370

Art. 8 – TRATTAMENTO DEI DATI

La partecipazione alla gara implica il trattamento dei dati personali da parte del Comune di Assemini ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale vengono rese.

Si rimanda all'allegata informativa (Allegato_D) sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP).

Art. 9 – PUBBLICITA' E TRASPARENZA

Il presente bando viene pubblicato sul sito internet www.comune.assemini.ca.it nella sezione dedicata ad "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti", e all'albo pretorio on-line. Il responsabile del procedimento è l'Ing. Adriana Pia.

Art. 10 – DISPOSIZIONI FINALI

L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di annullare gli atti della presente gara, anche successivamente all'aggiudicazione definitiva, nell'ipotesi in cui sussistano motivi di pubblico interesse, individuati ad esclusiva discrezionalità della Amministrazione aggiudicatrice. La sussistenza dei motivi di interesse pubblico di cui sopra non può essere contestata dall'aggiudicatario o dagli altri partecipanti alla gara e nulla sarà dovuto all'aggiudicatario come risarcimento e/o rimborso.

Assemini, data come da firma digitale

Il Responsabile dell'Area

Ing. Adriana Pia

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii*