

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO 2018

Assemini città turistica e della bellezza

Candidato Sindaco Scano Antonio

Coalizione "Andare Oltre"



Premesse e intenti

Valori che s'intende porre alla base delle riflessioni e delle conseguenti azioni:

- La pace, quale valore in sé, per la quale non può esistere alcuna giustificazione che possa farla venire meno. Pace vuol dire adoperarsi per creare concrete condizioni istituzionali prima e socioeconomiche poi perché davvero la violenta contrapposizione sia resa impossibile;
- La valorizzazione di tutti i soggetti umani quali artefici principali dello sviluppo sociale, culturale, politico ed economico. Il senso della civiltà si concretizza anche con il rispetto della vita non solo umana;
- Il riconoscimento delle diversità (culturali, etniche, linguistiche, religiose, ecc.) e, quindi, delle molteplici identità quale elemento di reciproco arricchimento;
- Il rifiuto del razzismo e l'impegno per una reale giustizia sociale e il rispetto dei diritti umani;
- Il sapere quale fondamentale leva per la libertà e l'affrancamento dalle varie forme di dipendenza dei soggetti umani e dei loro aggregati sociali, etnici e culturali;
- Il diritto all'istruzione ed alle attività annesse e collaterali per tutti indistintamente e non funzionale alle possibilità di reddito;
- Il lavoro, quale solido baluardo contro la disoccupazione, la criminalità e l'eccessivo carico fiscale;
- Il rispetto e la cura dell'ambiente e della natura;
- La tutela della salute;
- La tutela e la valorizzazione della lingua e della cultura sarda quali strumenti per salvaguardare la propria identità storica e attuale e tramandarla integra alle future generazioni. La considerazione dell'identità come fattore innovativo della produzione di una economia prospera e sostenibile;

È del tutto evidente che, di fronte alla complessità e all'interdipendenza di questi argomenti, la concezione corrente della politica è del tutto inadeguata ad affrontarle ed a risolverle. Ed è altrettanto evidente che preliminarmente a qualsiasi programma economico e sociale, per Assemini come per la Sardegna, è indispensabile una radicale inversione di tendenza, un vero e proprio cambiamento; al di sotto di questo, si potrà amministrare solo la dipendenza e forse l'ordinaria amministrazione, ma senza che sia possibile quel nuovo modello di civiltà che solo potrà assicurare ai sardi prosperità.

La politica è lo strumento che rende duraturi i cambiamenti. Spetta a noi scegliere da che parte stare o meglio costruire attivamente nuovi percorsi.

È necessario partire dalla riduzione del danno in atto. Non dobbiamo solo delegare, ma appropriarci del nostro ruolo, delle nostre responsabilità. Bisogna unire le forze, **“Andare Oltre”**, ragionare in un’ottica di nuovo sistema. Bisogna impedire il prevalere di personalismi per facilitare un nuovo ordine collettivo. Bisogna superare la faziosità partitica e condividere percorsi comuni verso il bene. Dobbiamo imparare a superare noi stessi, i nostri umani limiti.

Non dobbiamo accettare il “meno peggio”, ma costruire alternative con la conoscenza, con l’abnegazione e l’impegno civico. È necessario che la politica ascolti la piazza e torni tra la gente con azioni fattive rivolte al “bene comune”. Chi paga il costo della superficialità sono i disoccupati, principalmente giovani, ed i precari. “Il livello di guardia è stato abbondantemente superato”.

La comunità locale – la civitas – dovrebbe convergere su una visione della città, su obiettivi di carattere strutturale che restano condivisi nel tempo.

Il benessere perdona anche gli errori gestionali e politico-amministrativi. La crisi, invece, li accentua.

Oggi Assemini si trova in una fase di collasso economico. Allo stato attuale, la traiettoria di sviluppo più probabile per il sistema urbano *“senza intervento”* sembra essere, nei prossimi 10 anni, quella di un lento declino sia in termini di occupati che di reddito pro capite. Un crollo del settore artigianale, manifatturiero e dei servizi – lo scenario settoriale peggiore – non avrebbe ulteriori effetti catastrofici in termini di produzione di economia della città, ciò perché la città soffre già una condizione di fortissima crisi. Una strategia di sviluppo economico *“con intervento”* fissa obiettivi in termini di benessere pro capite.

Benessere della persona

Una città dove si può praticare lo sport in tutte le sue forme, oltre ad un sano divertimento e benessere anche rivolto agli anziani, contribuisce in modo determinante a creare un ambiente urbano e una straordinaria opportunità di radicamento per i giovani residenti. La presenza di giovani residenti propone, infatti, modelli di comportamento, possibilità di interazione, disponibilità di beni/servizi coerenti con gli stili di vita e le aspettative delle classi di età giovanili (e non solo).

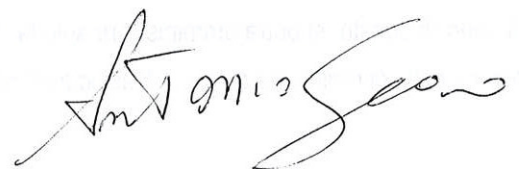
Nel caso di Assemini il grado di invecchiamento della popolazione è un’altra caratteristica che richiede di declinare la coesione sociale in modo specifico. Per le classi di età superiore ai 65 anni, determinante per il benessere degli individui è l’accesso ai beni collettivi (beni di club), ai beni semi pubblici e ai beni pubblici.

La coesione sociale è un attributo importante per la città europea contemporanea.

E’ evidente la carenza di spazi per eventi musicali, culturali e/o gastronomici. Occorre procedere all’inserimento della città in un circuito nazionale di grandi eventi. Lo spazio dovrà avere caratteristiche modulari per poter ospitare manifestazioni di diversa grandezza.

Tutto ciò crea una valorizzazione degli aspetti sociali; una ricaduta economica su molte attività esistenti e potenziali. Tale micro-settore deve essere favorito dalla predisposizione di un programma annuale di manifestazioni legate alle stagioni e alle nostre specificità produttive e culturali; in collaborazione con Federazioni sportive, associazioni locali, scuole. Ma anche attraverso un nuovo modello di governance che parta dall’istituzionalizzazione di una Consulta delle Associazioni e del volontariato.

Per questo proponiamo:



SERVIZI SOCIALI

- Integrazioni NON ASSISTENZIALISMO
- Casa del papà (centro ascolto e supporto per genitori separati)
- Adeguamento e potenziamento servizi domiciliari per anziani e disabili
- Progetto telefonico "Come stai?" anche con l'aiuto delle associazioni e del servizio civile
- Creazione delle rete solidale virtuosa tra amministrazione e associazioni
- Quoziente familiare Assemini per prestazioni socio economiche locali
- Attivazione servizio scuolabus
- Riattivazione della consulta dei giovani e degli anziani
- Defibrillatori pubblici nelle aree pubbliche e nelle scuole

CULTURA

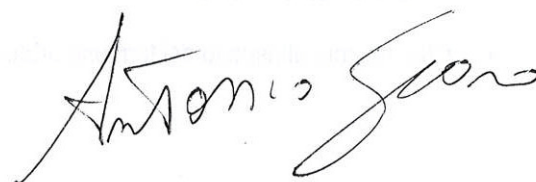
- Politiche attive contro la dispersione scolastica e incentivi per merito
- Mensa scolastica adeguata alle necessità alimentari dei bambini e dei ragazzi
- Miglioramento spazi e potenziamento servizi della Biblioteca Comunale
- Valorizzazione e conoscenza patrimonio storico culturale con istituzione di percorsi e giornate dedicate
- Commissione permanente extra consigliare osservazione problematiche giovanili (devianze, bullismo, dispersione)
- Formazione multisettoriale

GRANDI EVENTI

- Promozione de "sa panada"
- Festa della musica
- Festa della birra
- Festa dello sport
- Festa della cultura
- Carnevale
- Eventi sportivi e culturali
- Folklore e tradizioni popolari

SPORT

- Attenzione alla crescita degli sport minori
- Collaborazione tra Amministrazione piscina e scuola per l'ora di educazione fisica in piscina
- Recupero e riadattamento pista di pattinaggio
- Adeguamento campi di calcio



- Palazzetto polivalente
- Valorizzazione e adeguamento strutture ludico-sportive esistenti
- Programmazione spazi per opere creative artistiche e culturali

L'espansione del settore "servizi, sport, cultura, arti e mestieri, divertimento e benessere" viene proposto, infatti, come l'elemento cardine di una strategia di sviluppo socio-economico di breve, medio e lungo periodo per Assemini. Il ruolo positivo che i servizi, lo sport, il divertimento ed il benessere della persona hanno rispetto al funzionamento dell'economia di una città è un dato generale. Assemini può e deve costruire una moderna città turistica attraverso la riscoperta, la valorizzazione e l'innovazione di elementi di attrazione quantitativa e qualitativa.

L'obiettivo di trasformare Assemini in una città più funzionale ed economicamente più prospera è raggiungibile per il fatto di disporre già oggi di un insieme di precondizioni. Tra queste, il fatto che Assemini si trova in una posizione strategica favorevole.

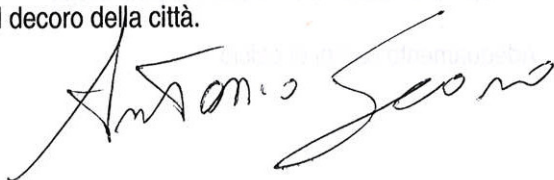
Creare condizioni di maggiore vivibilità, sicurezza, sviluppo e crescita favorirebbe la formazione ed il consolidamento di centri settoriali di attrazione contribuendo alla definizione organica di un "Sistema Assemini", oltre i modelli di approccio convenzionale.

Importanti, perciò, sono i "servizi avanzati per la gestione dei processi complessi e per l'innovazione", senza trascurare il recupero del patrimonio pubblico esistente.

Assemini presenta forti carenze e necessita di estesi interventi di riqualificazione. La qualità progettuale non è soltanto una questione estetica astratta. Deve essere considerata un'esternalità positiva che genera benessere per i residenti e rende la città attrattiva. In particolare, ad essere ben progettati e gestiti devono essere gli spazi pubblici, i quali sono il fondamento dell'interazione e dell'integrazione sociale e capaci di dare il senso del luogo.

AMBIENTE

- Valorizzazione Stagno Santa Gilla - pesca, turismo, natura
- Valorizzazione Isola amministrativa "Monte Arcosu"
- Valorizzazione area "Is Olias" e infrastrutture ex comunità montana
- Verifica ed eventuale rivisitazione dei confini del Parco Gutturu Mannu
- Valorizzazione dell'area della dismessa miniera di ferro di San Leone
- Bonifica Aree produttive di Macchiareddu dismesse
- Tavolo confronto e ricerca soluzioni per la bonifica laveria e canale
- Verifica e sollecitazione bonifica ex distributore carburante via san Cristoforo
- Progetto "Assemini zero eternit" e "Assemini deamiantizzata"
- Prosecuzione adeguamento negli edifici pubblici degli impianti a energia rinnovabile secondo le direttive europee
- Bonifica e monitoraggio aree discariche abusive in agro di Assemini
- Infrastrutture per agricoltura e allevamento
- Completamento "Aree cani" e avvio di nuovi spazi di quartiere
- Azioni mirate al rispetto del territorio urbano ed extra urbano e del decoro della città.



I settori produttivi

In un momento di contrazione delle risorse economiche è necessario che si espliciti con quali soggetti si intende interloquire e quali tipi di sostegno possano essere avanzati a seconda della natura degli operatori, per rafforzare il loro posizionamento e la loro capacità di produrre valore socio-culturale.

Appare fondamentale un approccio nuovo, dinamico e flessibile al mondo del lavoro

- Riconoscimento e definizione (P.I.P.) della zona artigianale per l'insediamento delle attività produttive.
- la creazione di una scuola dell'artigianato e della ceramica per preservare l'antica tradizione e formare gli artigiani di domani;
- rifondare il punto vendita dei vari settori artigianali presso il centro pilota;
- interventi di decoro urbano mediante installazioni di sculture, opere in ceramica, ecc.;

Circa le attività produttive è necessario scongiurare il rischio di abbandono degli addetti dei settori commercio, terziario, artigianato, allevamento, agricoltura, pesca e quanto in grado di essere rilanciato. Occorre arginare il mancato rinnovamento delle risorse umane impiegate, attraverso azioni integrate di sostegno tecnico alla formazione ed alla definizione di nuovi canali di collocazione del prodotto.

Enorme importanza assumono poi i **servizi alla persona**, come volano per l'economia, ma anche come risposta alla sempre maggiore richiesta di intervento da parte delle persone.

Particolare menzione merita il **settore turismo**, per il quale è necessario creare una rete collaborativa tra i diversi soggetti che concorrono a formare ed erogare l'offerta turistica. La capacità di attrarre flussi turistici extraitaliani, come quelli interni, potranno essere l'occasione per un rilancio organico del benessere diffuso con chiare ed oggettive nuove occasioni di occupazione e reddito.

Il settore commercio di Assemini deve diventare un sistema, non un sub-sistema.

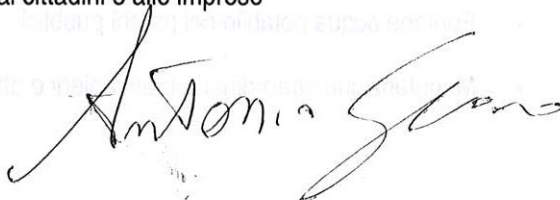
Occorre concretizzare una relazione diretta tra ambiente e società; salvaguardare e sostenere le micro imprese locali attraverso nuove formule operative (Centro Commerciale Naturale); spronare, favorire e sostenere la solidarietà e la cooperazione sostenibile a garanzia di forme di rilancio organico e duraturo dei consumi interni. Il commercio non deve essere inteso quale ripiego occupazionale, ma come strumento organizzato, professionale. Un servizio alla comunità.

Il settore edilizia

È chiaro che ipotizzare uno sviluppo urbanistico solo sulla cementificazione appare quanto meno fuori luogo. Sarebbe più opportuno partire dal recupero e dalla valorizzazione del patrimonio disponibile; prestare attenzione al Centro Storico; ripristinare le condizioni della Via Cagliari e di tutte quelle aree da cui è partito lo sviluppo dell'insediamento abitativo. Si ritiene che una bella città, dove l'ordine e la qualità sono elementi formali e sostanziali, non sia solo condizione fondamentale per la vivibilità, ma anche attrazione per lo sviluppo economico, sociale e culturale.

L'offerta di abitazioni economicamente accessibili e differenziate in termini dimensionali e funzionali è un altro elemento di cui esplorare l'importanza nel caso di Assemini rispetto all'obiettivo di una maggiore coesione sociale.

Tutto ciò è possibile realizzarlo solo attraverso l'adeguamento dei servizi offerti ai cittadini e alle imprese



ATTIVITA' PRODUTTIVE – ASSEMINI CITTA' DI SERVIZI CULTURA SPORT BENESSERE E DIVERTIMENTI

- Piano per sostegno e incremento attività d'impresa
- Zona franca – studio e fattibilità
- Favorire nuove imprese di servizi: residenziali per anziani, alberghiera, e turistico ricettiva in genere
- Favorire insediamenti di acquacoltura, itticoltura, etc nelle zone umide e lagunari
- Favorire la connessione delle attività produttive con il porto canale
- Manifestazione per promozione prodotti tipici agro alimentari e artigianali - sa panada
- “Apprendist’Art” con corsi di apprendimento professionale per consolidare e creare nuove imprese sugli antichi mestieri
- Valorizzazione enogastronomica
- Studio percorsi turistici (enogastronomici, artistici, folkloristici, storicoculturali)
- Ufficio Europa e relazioni con Enti sovraordinati, para ordinati e paralleli
- Riduzione IMU
- Riduzione TARI
- Sgravi per aziende
- Baratto amministrativo
- Contributi sociali a fronte di servizi resi
- Mercato Agricolo Asseminese
- Fiera permanente dell’artigianato per promuovere i nostri Grandi Maestri Artigiani
- Favorire l’uso della moneta virtuale nell’economia locale
- Postazione Taxi Extra Urbano

AREA TECNICA E LAVORI PUBBLICI

- Tavolo operativo con Abbanoa per verifica e adeguamento rete di acque bianche e nere
- Parchi cittadini e extra cittadini e Sistema dei parchi urbani
- Palestre a cielo aperto *all inclusive*, adatte anche alle attività di anziani e disabili
- Area addestramento e sgambamento cani
- Incentivo recupero patrimonio abitativo privato
- Manutenzione conservativa del patrimonio immobiliare pubblico
- Area promozionale, toponomastica trilinguistica (urbana e extra urbana)
- Parco polifunzionale Terramaini, fronte Fornaci Scanu
- Fontane acqua potabile nei parchi pubblici
- Manutenzione straordinaria marciapiedi e abbattimento barriere architettoniche



- Manutenzione manto stradale
- Contro strada Statale 130
- Rete fognaria
- Palazzetto dello sport e predisposizione spazio "grandi eventi"
- Rivisitazione funzionale piste ciclabili
- Videosorveglianza strategica
- Rivisitazione Piazza santa Lucia e viabilità adiacente
- Studio fattibilità per ottimizzazione servizi e spazi cimiteriali

URBANISTICA E VIABILITA'

In virtù dell'attuale congestione stradale sistematica ma soprattutto pericolosa, per l'intera comunità, va ripensata la mobilità urbana. Sarà necessario disciplinare anche il traffico veicolare, favorendo la circolazione nelle strade dove sono più numerose le attività commerciali.

- Rivisitazione piano del traffico e della mobilità con contestuale predisposizione degli atti necessari
- Facilitazione della mobilità interna con mezzi dedicati
- Concessione aree comodato per le aziende che insediano attività produttive
- Adeguamento secondo le normative di Corso Europa e Corso Africa;
- Verifica funzionale delle volumetrie
- Lotti singoli per edilizia agevolata e popolare
- Permuta aree libere all'interno del centro storico e della via Cagliari per creazione aree di sosta
- Permuta aree soggette a vincoli ambientali e/o a rischio idrogeologico
- Riquilificazione dei quartieri via Coghe, Truncu is Follas, Sa Costera

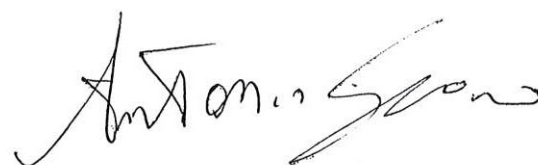
Competenze politico-amministrative

Si ritiene necessario recuperare il rapporto diretto e personale con i cittadini, garantendo ascolto e attenzione da parte del Sindaco, dei collaboratori e dell'intera macchina amministrativa soprattutto in quest'epoca di crisi delle Istituzioni.

L'Ente Locale deve assumere una funzione generatrice di plusvalore e non un ostacolo burocratico all'esigenza di progressiva autodeterminazione. Deve organizzare la macchina amministrativa secondo i canoni dell'efficienza e dell'efficacia; deve poter reperire fondi per produrre sempre nuove opportunità.

BILANCIO E TRIBUTI

- Riduzione tributi locali, predisposizione piano ammortamento di rientro rate insolute per gli insolventi
- Lotta all'evasione
- Analisi di bilancio per centri di costo con individuazione delle priorità e conseguente razionalizzazione delle spese
- Commissione permanente extra consigliare Controllo Spesa Pubblica



- Individuazione team per la ricerca di finanziamenti

PERSONALE

- Razionalizzazione e valorizzazione del personale in pianta organica
- Urp telefonico con numero verde e nuove tecnologie. Efficiente Squadra "Pronto Intervento"
- Sistemi rilevazione grado soddisfazione utenza
- Potenziamento della vigilanza negli uffici e nella città
- Creazione Agenzia di Pubblica Informazione e Promozione della Città

In conclusione:

La predisposizione di azioni mirate, anche attraverso strumenti di ricerca e di diffusione, possono offrire soluzioni interessanti. Occorre, allora, muoversi verso una politica che veda gli stessi protagonisti agire con spirito nuovo, creativo e nell'assoluta coscienza dell'alto valore dei principi su cui è necessario impostare l'azione civica (primato della politica propositiva).

Attraverso iniziative incentrate sul confronto e l'approfondimento, si è certi di contribuire ad un processo che investe (ed investirà) la politica nella sua interezza, ossia il rafforzamento della coscienza individuale e, conseguentemente, sociale. Un processo necessario per garantire una ripresa nella partecipazione ai progetti di cambiamento necessari alla nostra comunità che hanno visto e vedranno, comunque, partiti e movimenti in prima linea.

Il percorso di cambiamento deve partire, dunque, da un confronto aperto e diretto con la società. Una società che attende di conoscere programmi e soluzioni in merito ai problemi con cui quotidianamente si trovano costretti a convivere. Questo attraverso il coinvolgimento in primo luogo di soggetti giovani (a garanzia della continuità), nonché di figure istituzionali, professionali, della cultura e dell'associazionismo. Si tratta di guardare ai temi socioeconomici, capaci di stimolare al meglio le qualità di ognuno. Oltre che coraggio e determinazione politica, ci vuole aderenza ad un progetto su cui applicare punti strategici e strutturali di un programma amministrativo ambizioso, facendo sistema: ognuno, per la propria parte, potrà e dovrà contribuire a creare le condizioni per crescere, tutti insieme e **"Andare Oltre"**. Il presente programma è Comune a: Proposta Civica Aræmin

Firma Italo Berlusconi - Deputato PSDI-A2 - RIFORMATORI SARDE - FRATELLI DI ITALIA

Aræmin 11/11/18 Antonio Sironi