



AREA TECNICA

Servizio Lavori Pubblici – Espropriazioni – Datore di Lavoro

Protocollo e data a margine destro

Oggetto: Lavori di emergenza 2018. Interventi di sistemazione idraulica dei canali del territorio per la riduzione del rischio residuo ID 576. Canale di Giaccu Meloni e infrastrutture puntuali. **Emissione Decreto di Esproprio.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AVVISA CHE

Il comune di Assemini in qualità di autorità espropriante, ai sensi dell'articolo 22 e 23 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i., ha emesso il Decreto di Esproprio n° 01 del 07.03.2023 – Protocollo n° 0009182 del 07.03.2023, a favore del Demanio della Regione Autonoma della Sardegna, al fine della realizzazione dei lavori di emergenza 2018, interventi di sistemazione idraulica di canali per la riduzione del rischio residuo ID 576, canale di Giaccu Meloni e infrastrutture puntuali – C.U.P. n° B53B19000030001;

INFORMA

- che dalla notifica del Decreto di Esproprio, o se il caso sussiste, dalla pubblicazione dell'avviso pubblico per gli irreperibili (Articolo 16, comma 8 del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i.), l'intestataro catastale, ha trenta giorni di tempo per:
 1. Far pervenire, all'Ufficio Espropri di questa Amministrazione Comunale (Assemini), la comunicazione di condivisione dell'indennità proposta e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene (Articolo 22, comma 3 – D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i.);
 2. Chiedere la nomina di tecnici, se non accetta l'indennità provvisoria testè confermata, ai fini dell'attivazione della procedura del collegio peritale (Articolo 22, comma 4 – D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i.);
- che, in caso di non accettazione, assenza di risposta, ovvero in assenza di presentazione della documentazione richiesta, entro trenta giorni, dalla notificazione del Decreto di Esproprio, o se il caso sussiste, dalla pubblicazione dell'avviso pubblico per gli irreperibili (Articolo 16, comma 8 del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i.), le relative somme verranno depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (Articolo 26, comma 1 – D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i.);
- che ove una ditta non sia più la proprietaria delle aree espropriate, occorre comunicarlo a questa Amministrazione Comunale (Assemini), indicando altresì, ove è possibile, i nuovi proprietari o fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile, ai sensi dell'articolo 3, comma 3 del D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i.;
- di prendere visione degli allegati al fine di espletare agli adempimenti previsti dalla normativa legislativa vigente in materia;
- che sono allegati al presente avviso: il Decreto di Esproprio n° 01 del 07.03.2023, protocollo n° 0009182 del 07.03.2023, ALLEGATO 1 "Comune di Assemini - Calcolo della stima dell'indennità di esproprio" e "Comune di ELMAS - Calcolo della stima dell'indennità di esproprio", Stralcio planimetrie catastali, Modulo A e modulo B.

Il Responsabile del Servizio Espropri

Ingegnere Giuseppe Izzo

Firmato Digitalmente – D.Lgs. n° 82 del 07.03.2005 e s.m.i.

Assemini li 13 Marzo 2023

Il presente AVVISO PUBBLICO

Viene **pubblicato per trenta giorni consecutivi**, all'Albo Pretorio digitale e sul Sito Istituzionale del Comune di Assemini e di Elmas, consultabili rispettivamente all'indirizzo <https://www.comune.assemini.ca.it/> e <https://www.comune.elmas.ca.it/>.