



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

AREA MANUTENTIVA - IGIENE URBANA - AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE

## AVVISO ESPLORATIVO - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DI STRADE E RELATIVE PERTINENZE NEL COMUNE DI ASSEMINI

### IL RESPONSABILE

DELL'AREA MANUTENTIVA, IGIENE URBANA, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Rende noto che il Comune di Assemini intende procedere all'individuazione dei soggetti da invitare alla gara per la conclusione di un di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito "Codice") riguardante la gestione delle manutenzioni e messa in sicurezza della rete viaria comunale e delle relative pertinenze (marciapiedi, opere d'arte...) del Comune di Assemini, secondo quanto di seguito specificato.

#### 1. Natura dell'avviso

Il presente avviso è finalizzato a conoscere la disponibilità degli operatori economici del mercato di riferimento. L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Amministrazione proponente, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

#### 2. Oggetto e valore dell'accordo

L'intervento denominato "**Accordo quadro per la manutenzione di strade e relative pertinenze nel Comune di Assemini**" ha ad oggetto tutti gli interventi di manutenzione ordinaria atti a consentire un'adeguata manutenzione del corpo stradale delle strade appartenenti al patrimonio viario nella zona in oggetto e relativi alla pavimentazione stradale, barriere, segnaletica e opere minori, nonché di tutte le relative pertinenze.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, con aggiudicazione sulla base del prezzo più basso dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016. con ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione di SardegnaCAT, con lo strumento della RdO.

L'importo complessivo dei lavori a base di gara per il presente appalto, la cui durata è di **tre anni**, ammonta ad **€ 769.184,00** di cui **739.600,00 €** per lavori ed **€ 29.584,00** per oneri



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

della sicurezza non soggetti a ribasso. L'amministrazione si riserva la facoltà di affidare ulteriori interventi opzionali, analoghi, di completamento e/o complementari, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto di accordo quadro principale per un importo massimo di ulteriori **€ 230.755,20** compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e soggetti al ribasso unico offerto.

2. Ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, l'importo stimato dell'appalto è pari a euro **€ 999.939,20**. Tale opzione potrà essere esercitata solo in caso di ulteriori fondi o finanziamenti a disposizione della Stazione Appaltante e l'esercizio di tale facoltà è assolutamente discrezionale.

DESCRIZIONE	CATEGORIE LAVORI	IMPORTO TOTALE (comprensivo oneri sicurezza)
Accordo quadro in oggetto	OG 3 (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane )	€ 630.730,88
	OS 12A (barriere stradali di sicurezza)	€ 53.842,88
	OS 10 (Segnaletica stradale non luminosa)	€ 69.226,56
	OS 9 (Segnaletica luminosa).	€ 15.383,68
	<b>TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 769.184,00</b>

OPZIONI ESERCITABILI	CATEGORIE LAVORI	IMPORTO TOTALE (comprensivo oneri sicurezza)
Proroga (fino alla concorrenza dell'importo totale dell'Accordo Quadro)	OG 3 (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane )	€ 0,00
	OS 12A (barriere stradali di sicurezza)	€ 0,00
	OS 10 (Segnaletica stradale non luminosa)	€ 0,00
	OS 9 (Segnaletica luminosa).	€ 0,00
Opzioni (30%)	OG 3 (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane )	€ 189.219,26
	OS 12A (barriere stradali di sicurezza)	€ 16.152,86
	OS 10 (Segnaletica stradale non luminosa)	€ 20.767,97
	OS 9 (Segnaletica luminosa).	€ 4.615,10
<b>IMPORTO OPZIONI</b>		<b>€ 230.755,20</b>

<b>IMPORTO STIMATO APPALTO (art. 35 comma 5 D. Lgs. 50/2016)</b>	<b>€ 999.939,20</b>
--	---------------------

I termini di contratto decorrono dalla data di consegna generale dei lavori. E' facoltà dell'Amministrazione procedere alla consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016.



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

Il contratto cessa, in ogni caso, quando l'importo dei lavori eseguiti raggiunge l'importo contrattuale in un termine minore. Nell'ipotesi in cui l'Amministrazione non sia riuscita, per qualsivoglia caso, salvo quello di forza maggiore, a commissionare lavori per l'intero importo presunto è facoltà della Stazione Appaltante commissionare l'esecuzione dei lavori, per la quota residua, anche oltre il termine di scadenza del contratto. Il Committente si riserva, dunque, la facoltà di prorogare la validità dell'Accordo Quadro, mediante comunicazione scritta, entro 15 giorni dalla scadenza.

## **La durata dell'Accordo Quadro non potrà comunque essere superiore a quattro anni.**

Il Comune di Assemini si riserva, inoltre, di richiedere all'Impresa appaltatrice di effettuare, interventi di manutenzione, rientranti nelle tipologie di cui al presente Accordo anche in altre strade, anche acquisite o costruite successivamente alla stipula dell'accordo quadro, alle stesse condizioni ed oneri, purché rientranti nel territorio di sua competenza, senza che l'Operatore economico che lo sottoscrive possa avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie.

Le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara depurati dal ribasso unico offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel presente capitolato speciale.

La durata degli interventi da eseguirsi nel periodo contrattuale viene definita all'atto dell'affidamento del singolo specifico contratto attuativo dell'accordo quadro.

I lavori, oggetto del presente Capitolato Speciale, si intendono appaltati "a misura" e saranno pertanto contabilizzati in base alle quantità reali sui lavori effettuati ed ai prezzi unitari contrattuali. I predetti importi sono puramente indicativi in quanto il raggiungimento dello stesso è subordinato agli ordini di lavoro effettivamente emessi ed eseguiti.

Le **categorie d'opera** cui si riferiscono i lavori da affidare, così come descritto negli elaborati tecnici approvati con Delibera Commissariale n.34 del 28/09/2022 e specificatamente nell'Allegato 2 Capitolato Speciale D'Appalto – Parte Normativa sono individuate, ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.,, sono le seguenti:

Cat.	Importo lavori €	%	Qualif. obbligatoria (si/no)	Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile (si/no)	Avvalimento (si/no)	Classe
OG 3	€ 630.730,88	82,00%	SI	Prevalente e non scorporabile	Si nei limiti di legge	SI	III
OS 12A	€ 53.842,88	7,00%	NO	-	Si nei limiti di legge	-	I



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

OS 10	€ 69.226,56	9,00%	NO	-	Si nei limiti di legge	-	I
OS 9	€ 15.383,68	2,00%	NO	-	Si nei limiti di legge	-	I
<b>TOTALE</b>	<b>€ 769.184,00</b>	<b>100,00%</b>					

### 3. Prestazioni richieste

Le principali prestazioni riguardano tutti gli interventi di manutenzione ordinaria atti a consentire un'adeguata manutenzione del corpo stradale delle strade appartenenti al patrimonio viario nella zona in oggetto e relativi alla pavimentazione stradale, barriere, segnaletica e opere minori, come di seguito indicativamente riportati:

Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture stradali comunali, marciapiedi e aree pedonali, tra cui:

- Interventi puntuali ed estesi di ripristino della pavimentazione stradale e sue pertinenze, di quella pedonale, compresi i percorsi ciclabili e ciclopedonali;
- Interventi puntuali ed estesi di ripristino del sottofondo stradale;
- Interventi puntuali ed estesi di risagomatura della piattaforma stradale
- Nuove realizzazioni di pavimentazioni stradali e dei marciapiedi;
- Interventi di manutenzione dei giunti di dilatazione stradale, e sostituzione tipologica degli stessi e nuove realizzazioni là dove necessario;
- Nuove realizzazioni pavimentazioni pedonali e ciclabili.
- Interventi di manutenzione del margine stradale (banchina), su cui il gestore dovrà, se necessario, operare con riprofilature e ricariche, allo scopo di mantenere la continuità delle quote del piano stradale anche in queste parti di carreggiata stradale;
- Interventi di manutenzione della sagoma delle cunette laterali, ove esistenti, su cui il gestore dovrà, se necessario, operare con riprofilature e ricariche, allo scopo di mantenere la continuità delle quote delle medesime cunette allo scopo di assicurare il regolare allontanamento delle acque piovane;
- Consolidamento e ristrutturazione di opere d'arte connesse all'infrastruttura viaria, con struttura in c.a., metallo, e/o mista in c.a. e metallo, quali viadotti (vedi



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

cavalcaferrovia), compresi i muri di sostegno e manufatti in genere, gabbionate, murature e solette, ecc. ecc.;

- Movimenti di materie per la formazione del corpo stradale e pertinenze, da eseguire in massima secondo la sagoma, l'andamento planimetrico ed altimetrico ordinati, nonché risanamenti e bonifiche del corpo stradale;
- Opere d'arte minori, per l'attraversamento dei corsi d'acqua e per lo smaltimento delle acque raccolte nei fossi laterali, per difendere le scarpate e i rilevati, ovvero per il consolidamento e per la difesa del corpo stradale;
- Formazione di ossature e massicciate per la carreggiata della strada;
- Manutenzione o sostituzione dei giunti di collegamento su ponti e viadotti;
- Cilindratura meccanica delle massicciate;
- Trattamenti superficiali delle massicciate, rivestimenti, penetrazioni, pavimentazioni tra cui:
- Scarifica di alcuni tratti del piano viabile;
- Fornitura e posa di conglomerato bituminoso a caldo per risagomature, tappeto di usura e riprese;
- Fornitura e posa di conglomerato bituminoso a freddo per chiusura di crepe, buche e/o avvallamenti;

Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale, orizzontale e verticale, oltre eventuale nuova segnaletica da realizzare a seguito di nuove disposizioni, tra cui:

- Segnaletica orizzontale (strisce longitudinali, trasversali, continue e non, zebraure etc.);
- Segnaletica verticale (fornitura e posa in opera di cartellonistica);
- Segnaletica stradale luminosa;
- Ripristino della segnaletica esistente;
- Nuova segnaletica orizzontale e verticale;



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

- Elementi di moderazione della velocità e del traffico;
- Realizzazione di attraversamenti pedonali rialzati e/o platee;
- Realizzazione di isole di traffico, rotatorie;
- Realizzazione di aree di sosta;

Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché di ricondizionamento dei sistemi di ritenuta stradale esistenti, quando necessario, ed eventuali nuove installazioni, comprendenti le seguenti attività:

- Fornitura e posa in opera di reti, barriere paramassi e gabbioni;
- Sostituzione, fornitura e posa in opera di barriere di sicurezza stradale;
- Interventi mirati a ripristini localizzati dei sistemi esistenti, costituiti da elementi prefabbricati, là dove l'installazione in opera comporta solo limitate azioni d'adeguamento;
- Interventi di riparazione e di sostituzione di elementi componenti il sistema protettivo conseguenti a urti con veicoli in svio dalla sede stradale;
- Nuove installazioni di sistemi di ritenuta stradale;

Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei sottoservizi stradali di competenza comunale, quali principalmente sulla rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, tra cui:

- Ripristino e rifacimento di condotte principali, fognoli di collegamento e pozzetti stradali;
- Disostruzione e spurgo di condotte principali, dei fognoli di collegamento e comunque di tutte le componenti della rete di smaltimento acque meteoriche;
- Ripristino di caditoie, chiusini e pozzetti, compresa la messa in quota degli stessi;
- Adeguamento o sostituzione di parti o manufatti in genere rientranti nella categoria dei sottoservizi di smaltimento delle acque meteoriche;
- Manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti e componenti degli impianti di sollevamento dei sottopassi ferroviari;
- Rimozione degli intasamenti e/o ostruzioni delle condotte o delle singoli componenti della rete acque meteoriche, anche a seguito di penetrazione delle radici;



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

## 4. Modalità di espletamento dell'accordo

Tutti gli interventi sopra indicati non sono predeterminati nel numero ma saranno individuati dalla Stazione Appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione.

Dovrà essere garantita la disponibilità di personale e di mezzi per l'esecuzione delle prestazioni e somministrazioni occorrenti, integrate dalle indicazioni e disposizioni di volta in volta impartite dalla Direzione Lavori, che potrà disporre l'esecuzione contemporanea di più separati interventi - con i limiti descritti in questo Capitolato, per ragioni di opportunità e necessità.

Una volta stipulato il contratto quadro ed effettuata la consegna generale dei lavori, l'Appaltatore verrà incaricato di svolgere i lavori di manutenzione ordinati dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) o dal Direttore dei Lavori, attraverso degli Ordini di Lavoro (singoli contratti attuativi dell'accordo quadro - abbreviazione **ODL**) che saranno distinti in due categorie:

- a) Urgenti:** interventi che prevedono che i lavori abbiano inizio entro **12 ore** dalla comunicazione dell'ODL. La comunicazione può essere anche verbale o telefonica, perentoriamente seguita da ordine di lavoro trasmesso via pec. I lavori dovranno essere eseguiti **entro le 24 ore** successive dalla comunicazione dell'ODL inviato via **PEC**, fatta salva la compatibilità dei lavori ordinati con i tempi necessari relativi alla tipologia di lavorazioni ordinate. È compreso in questa categoria un numero fissato di **tre interventi annuali** cosiddetti "**di emergenza**", che si renderanno necessari qualora ci si trovi in condizioni di particolare allerta, che prevedono l'assolvimento immediato con termine di intervento entro **2 ore** dalla comunicazione dell'Odl;
- b) Ordinari:** individuati, secondo le esigenze e le priorità operative stabilite dalla Stazione Appaltante, stabilendo tempi e modi di esecuzione. **Da iniziarsi**, comunque, **entro e non oltre 14 giorni** dalla data decorrenza indicata nell'ordine di lavoro. Il tempo utile per dare ultimata ogni singola prestazione verrà quantificato dalla Direzione Lavori in relazione alla consistenza del lavoro stesso e il termine sarà riportato sull'ordine di lavoro controfirmato dal R.U.P. e trasmesso via **PEC**; se il termine di ultimazione dei lavori non è specificato esso dovrà essere concluso entro **14 giorni** dalla data di reale inizio.

3. La consegna lavori per il singolo ODL avviene contestualmente all'invio dell'ODL. Detto ODL sostituisce a tutti gli effetti il verbale di avvio/consegna lavori dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro.



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

4. Per ogni singolo ODL e dunque per ogni singolo intervento portato a ultimazione verrà riconosciuto e corrisposto all'impresa un **onere di chiamata e approntamento cantiere**, pari a:

- **euro 1.000,00** - **per interventi urgenti;**
- **euro 300,00** - **per interventi ordinari.**

5. L'Appaltatore dovrà garantire di avere personale e mezzi atti a garantire lo svolgimento di lavorazioni **contemporanee** corrispondenti a n. **2 Ordini di Lavoro**. Entro questo numero di interventi e di contemporaneità di ODL, l'Appaltatore è tenuto ad intervenire.

6. L'Appaltatore, in sede di offerta e durante il contratto di accordo quadro dovrà nominare **tre squadre di pronto intervento** che, in caso di emanazione di ODL urgente dovranno intervenire prontamente nei termini essenziali sopra previsti.

Ciascuna squadra (una specializzata in pavimentazioni, una in barriere e una in segnaletica) dovrà essere costituita da un minimo di 2 operai (di cui uno specializzato) e da mezzi, attrezzature e veicoli idonei per gli interventi urgenti di manutenzione relativi alle pavimentazioni, barriere ed alla segnaletica.

Durante il contratto l'Appaltatore ha facoltà di variare i nominativi delle squadre di pronto intervento dando apposita comunicazione almeno 5 giorni prima della decorrenza. La finalità è quella di rendere edotta la Stazione Appaltante, ed in particolare il Direttore dei Lavori e il CSE, di tutti gli operai e mezzi che saranno impiegati nelle varie fasi di lavoro con debito anticipo, anche ai fini delle dovute verifiche.

La comunicazione di variazione della squadra di pronto intervento sarà trasmessa via PEC al RUP, al Direttore dei Lavori ed al CSE.

La variazione in diminuzione dei mezzi in dotazione alle squadre è soggetta ad approvazione da parte del Responsabile del Procedimento.

## 5. Elenco prezzi - applicazione e gestione

L'accordo è stipulato "a misura". L'importo "a misura" è definito con l'applicazione dei prezzi offerti in sede di aggiudicazione e applicati alle quantità eseguite. I lavori saranno pertanto contabilizzati in base alle quantità reali sui lavori effettuati ed ai prezzi unitari contrattuali.

Il Comune di Assemini ha previsto di porre a base dell'Accordo Quadro il prezzario regionale vigente (pubblicato con Delibera regionale n. 19/23 del 21/06/2022) ed un elenco prezzi aggiuntivo ottenuto a seguito di analisi dei prezzi.





# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

I prezzi di riferimento del presente Accordo sono sia l'intero prezzo regionale vigente sia l'elenco prezzi aggiuntivo redatto dal Comune di Assemini.

Considerando la mole di voci presenti nel Prezzo Regionale, sono stati redatti per comodità due Elenchi Prezzi che costituiranno le voci maggiormente utilizzate per la realizzazione degli interventi che saranno di volta in volta ordinati dalla Stazione Appaltante.

Gli Elenchi prezzi cui far prevalentemente riferimento saranno pertanto:

- l'Elenco prezzi "A" derivato dal prezzo vigente della Regione Sardegna;
- l'Elenco prezzi "B" aggiuntivo dal Comune di Assemini;
- l'Elenco prezzi "C" riguardante la sicurezza (non soggetto a ribasso) e derivato dal prezzo vigente della Regione Sardegna;

Nel caso in cui siano ordinate delle lavorazioni che richiama voci di elenco prezzi non presenti né nei prezzi "A" o "B", ma presenti nel prezzo regionale, l'operatore economico aggiudicatario si deve ritenere informato fin d'ora di tale evenienza. Sono fatte salve le tipologie di lavorazioni intrinseche nel presente accordo quadro (manutenzioni stradali).

Nel caso in cui si utilizzino prezzi inerenti la sicurezza presenti nel Prezzo della Regione Sardegna e non ricompresi nell'Elenco prezzi "C" essi non saranno soggetti ad alcun ribasso.

## **6. Soggetti ammessi, condizioni e requisiti di partecipazione**

Gli operatori economici potranno partecipare alla gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli, compresi gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea in possesso di requisiti equivalenti. È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui al precedente art. 46 lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

## **7. Requisiti del concorrente**

### **Requisiti di ordine generale**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190 e dell'articolo 83 bis del Decreto Legislativo 159/2011.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cd. *black list* di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (*articolo 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78*).

Gli operatori economici dovranno essere iscritti nella piattaforma SardegnaCAT nelle seguenti **categorie merceologiche:**

**AQ22AC25** - Lavori di importo fino a 1.033.000, 00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica)

**AQ22AC26** - Lavori di importo superiore 1.033.000, 00 euro (Attestazioni SOA successive alla Terza Classifica)

## Requisiti di idoneità

Possono partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

**a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio** industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

**b) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori ambientali** ai sensi dell'art. 212 del D.Lgs. 152/2006 e degli artt. 8 e 9 del D.M. n. 406 del 28/04/1998, o iscrizione ad Albo/registo analogo dello Stato aderente all'Unione Europea, in corso di validità, per tutte le seguenti categorie e classi:

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

## Requisiti di capacità tecnica e professionale

L'operatore economico deve essere in possesso di Attestazione SOA in CATEGORIA OG 3 Classifica III ( o superiore )

Non è ammesso alla gara il soggetto privo della qualificazione e dei requisiti di cui al presente Paragrafo.

## 8. Procedura di gara

In relazione al valore stimato dell'appalto, calcolato secondo l'art. 35, co. 4, del Codice, l'affidamento dell'accordo avverrà secondo la procedura negoziata senza bando prevista dall'art. 36, co. 2, lett. b) del Codice, così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, con aggiudicazione sulla base del prezzo più basso dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016

In particolare sarà applicato il criterio del prezzo più basso, dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 con ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta.

Il numero minimo di soggetti da invitare alla procedura è fissato in 5 operatori economici.

In caso di ricezione di più di 5 manifestazioni d'interesse è facoltà dell'Amministrazione invitare un numero maggiore di 5 operatori fino a un massimo di 10, per favorire la concorrenza. La scelta dei candidati da invitare è discrezionale nel rispetto del principio di rotazione degli inviti.

Nel caso di ricevimento di un numero inferiore a 5 manifestazioni d'interesse l'Amministrazione si riserva di invitare meno di 5 operatori o di integrare il numero fino ad arrivare a un minimo di 5, includendo operatori economici selezionati su portale SardegnaCat; in tal caso s'intende che saranno invitati tutti i soggetti che abbiano manifestato interesse.

## 9. Modalità di partecipazione

I soggetti interessati devono far pervenire una richiesta di invito, sottoscritta digitalmente, a mezzo Posta Elettronica Certificata all'indirizzo [protocollo@pec.comune.assemini.it](mailto:protocollo@pec.comune.assemini.it) entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 10/10/2022**.

Il richiedente l'invito allega copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità.

La richiesta di invito deve essere redatta sul modello allegato al presente Avviso e messo a disposizione all'indirizzo internet <http://www.comune.assemini.it> nella sezione amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti.

Le richieste di invito tardive saranno escluse in quanto irregolari.



# COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

## 10. Chiarimenti e comunicazioni

Sarà possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo [protocollo@pec.comune.assemini.it](mailto:protocollo@pec.comune.assemini.it), almeno dieci giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle richieste di invito.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle richieste di invito, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet sopra indicato. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, nella richiesta di invito, l'indirizzo PEC.

Salvo quanto disposto nella lettera di invito, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC [protocollo@pec.comune.assemini.it](mailto:protocollo@pec.comune.assemini.it), e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

## 11. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente manifestazione d'interesse.

Assemini, 29/09/2022

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Ing. Gabriella Rocca*

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

Allegati al presente avviso:

1. Istanza di "Manifestazione di interesse" (da compilare e sottoscrivere, copia di un documento di identità in corso di validità);