

(Compilare i dati mancanti)

MODULO A

AI RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI – DATORE di LAVORO
- ESPROPRIAZIONI

DEL COMUNE DI ASSEMINI

Piazza Repubblica n° 01

C.a.p. 09032 - ASSEMINI – CA

OGGETTO: Espropriazione aree per realizzare i lavori di emergenza 2018. Interventi di sistemazione idraulica dei canali del territorio per la riduzione del rischio residuo ID 576. Canale di Giaccu Meloni e infrastrutture puntuali – CUP n° B53B19000030001.

DICHIARAZIONE AI FINI DELL' ACCETTAZIONE DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Articolo 22, comma 3 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e s.m.i.

(Dichiarazioni rese ai sensi dell'articolo 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 e s.m.i.)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ in provincia di _____ residente _____

in via _____ n. _____ - C.a.p. _____ in provincia di _____

Tel. n. _____ Cell. n. _____ Fax n. _____

E-mail _____ PEC _____

C.F. _____

stato civile: celibe/hubile ----- coniugato/a ----- vedovo/a ----- libero/a di stato;

(se coniugato/a) in regime di (comunione/separazione) _____ dei beni;

(eventualmente) legale rappresentante della società _____

con sede a _____ in via _____ n. _____ -

C.a.p. _____ Provincia _____ e P.IVA. _____;

al fine di ottenere la corresponsione dell'indennità di esproprio comunicata con nota protocollo n. _____

del _____, relativamente al/agli immobile/i ivi indicato/i;

DICHIARA

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e s.m.i., in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi;

Relativamente al/i seguente/i bene/i:

- Immobile identificato catastalmente al foglio _____ particella _____ del Comune di _____ per una quota pari a _____.

SPUNTARE SOLO LE CASELLE CHE INTERESSANO

- 1) di accettare l'indennità di esproprio proposta nella comunicazione protocollo n° _____ del _____ pari ad € _____ (_____ / _____ euro);
- 2) di non accettare l'indennità di esproprio proposta (specificare le motivazioni di non accettazione dell'indennità offerta)

_____;
- 3) che il/i sopra citato/i immobile/i sono di piena proprietà dello/a stesso/a, liberi da vincoli, pesi, oneri reali e di altra natura, trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli, privilegi, nonché da servitù passive e che, pertanto, nessun terzo può vantare alcun titolo, richieste di indennizzo o altre somme che possano aggiungersi all'importo sopra individuato, ai sensi dell'articolo 20, comma 6 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e s.m.i.. In ogni caso il/la sottoscritto/a tiene indenne il Comune di Assemini da richieste di qualsiasi tipo concernenti il bene da cedere, impegnandosi a risolvere direttamente e a proprie spese eventuali pretese di terzi;
- 4) di non essere né coltivatore diretto, né imprenditore agricolo professionale;
- 5) di coltivare direttamente gli immobili/parte degli immobili sopra identificati, e precisamente:
Foglio _____ Particella _____ del Comune di _____ in qualità di:
 proprietario/a ----- coltivatore diretto ----- imprenditore agricolo professionale;

(IN TAL CASO ALLEGARE ADEGUATA DOCUMENTAZIONE DAL QUALE SI RILEVI LO STATUS DICHIARATO)

- 6) che gli immobili/parte degli immobili sopra descritti e ricadenti precisamente nel Foglio _____ Particella _____ del Comune di _____ sono concessi in affitto al Sig./ra _____ nato/a a _____ il _____ in provincia di _____ e C.F. _____, residente a _____ in via _____ n. _____ - C.a.p. _____ Provincia di _____ come da contratto di affitto, allegato in copia e datato _____;
- 7) che gli immobili/parte degli immobili sopra descritti, e ricadenti precisamente nel Foglio _____ Particella _____ del Comune di _____, sono gravati da ipoteca iscritta in data _____ a favore di _____ e, pertanto, allega alla presente, ai sensi dell'articolo 26, comma 3 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e s.m.i., la dichiarazione datata _____, con firma autenticata del titolare del diritto di ipoteca, che autorizza la riscossione da parte del/della sottoscritto/a della somma dovuta a titolo di indennità di esproprio;
- 8) che si impegna a comunicare a codesta Amministrazione eventuali future variazioni rispetto a quanto sopra dichiarato;
- 9) altresì di essere pienamente consapevole che, con la sottoscrizione della presente, l'accettazione della summenzionata indennità di esproprio è irrevocabile ai sensi dell'articolo 20, comma 5 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e s.m.i. e che le eventuali indennità aggiuntive verranno comunicate successivamente;
- 10) che è consapevole che:
- l'indennità, ai sensi dell'articolo 20, comma 6 del D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e s.m.i. verrà liquidata, a seguito della presente accettazione e dichiarazione, nella misura pari all'80% e nella fattispecie occorre produrre l'autodichiarazione rilasciata compilando il modulo B;

MODULO B

(Da compilare solo se non si allega
il Certificato della Conservatoria dei
Registri Immobiliari o l'attestazione notarile)

AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI – DATORE di LAVORO
- ESPROPRIAZIONI
DEL COMUNE DI ASSEMINI
Piazza Repubblica n° 01
C.a.p. 09032 ASSEMINI - CA

OGGETTO: Espropriazione aree per realizzare i lavori di emergenza 2018. Interventi di sistemazione idraulica dei canali del territorio per la riduzione del rischio residuo ID 576. Canale di Giaccu Meloni e infrastrutture puntuali – CUP n° B53B19000030001.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(Dichiarazioni rese ai sensi dell'articolo 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 e s.m.i.)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ in provincia di _____ residente a _____
in via _____ n. _____ - C.a.p. _____ in provincia di _____
Tel. n. _____ Cell. n. _____ Fax n. _____
E-mail _____ PEC _____
C.F. _____

stato civile: celibe/nubile ----- coniugato/a ----- vedovo/a ----- libero/a di stato,
(se coniugato/a) in regime di (comunione/separazione) _____ dei beni;
(eventualmente) legale rappresentante della società _____

con sede a _____ in via _____ n. _____ -
C.a.p. _____ Provincia _____ e P.IVA. _____;

al fine di ottenere la corresponsione dell'indennità di esproprio comunicata con nota protocollo n. _____
del _____, relativamente al/agli immobile/i ivi indicato/i;

- Immobile identificato catastalmente al foglio _____ particella _____ del Comune di _____ per una quota pari a _____.

DICHIARA

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 del D.P.R. del 28.12.2000 n. 445 e s.m.i., in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi.

Che i sopra citati immobili sono di piena proprietà dello/a stesso/a, liberi da vincoli, pesi, oneri reali e di altra natura, trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli, privilegi, nonché da servitù passive nel ventennio precedente la presente dichiarazione e che, pertanto, nessun terzo può vantare, ad alcun titolo, richieste di indennizzo o altre somme che possano aggiungersi all'importo sopra individuato. In ogni caso il/la sottoscritto/a tiene indenne il Comune di Assemini da richieste di qualsiasi tipo concernenti il bene da cedere, impegnandosi a risolvere direttamente ed a proprie spese eventuali pretese di terzi.

LUOGO e DATA _____

FIRMA LEGGIBILE _____