



## COMUNE DI ASSEMINI

Citta' Metropolitana di Cagliari

Area Manutentiva, Igiene Urbana, Ambiente e Protezione Civile

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE: 1114 DEL: 05/11/2021

**OGGETTO:** *PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA SERVIZI TRIENNALI DI MANUTENZIONE DELLE AREE ADIBITE A VERDE URBANO DEL COMUNE DI ASSEMINI CIG 8675150041 - AGGIUDICAZIONE DIVENUTA EFFICACE*



# COMUNE DI ASSEMINI

Città Metropolitana di Cagliari

## Area Manutentiva, Igiene Urbana, Ambiente e Protezione Civile

### Determinazione del Responsabile N. DEL

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA SERVIZI TRIENNALI DI MANUTENZIONE DELLE AREE ADIBITE A VERDE URBANO DEL COMUNE DI ASSEMINI CIG 8675150041 - AGGIUDICAZIONE DIVENUTA EFFICACE**

### **Il Responsabile del Area Manutentiva, Igiene Urbana, Ambiente e Protezione Civile**

**VISTI:**

- l'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente Statuto Comunale
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di C.C. n. 36 del 21.12.2016;
- Regolamento sull'ordinamento degli uffici e di Servizi vigente;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 3 del 16/02/2021, con il quale è stato conferito alla sottoscritta, l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa dell'Area Manutentiva Igiene Urbana Ambiente e Protezione civile;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 29.03.2021 recante ad oggetto "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza del Comune di Assemini triennio 2021-2023";

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 21/04/2021, avente a oggetto, "Approvazione Bilancio di previsione 2021 - 2022 - 2023 e nota di aggiornamento al D.U.P. 2021 - 2022 - 2023";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 12/05/2021, recante ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021/2023 – Assegnazione risorse finanziarie", così come integrato dall'approvazione del Piano delle performance e piano dettagliato degli obiettivi con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 7 luglio 2021, esecutiva ai sensi di legge;

**PREMESSO CHE:**

- a seguito di propria determinazione n. 422 del 04.05.2021 avente ad oggetto "*Servizi triennali di manutenzione del verde pubblico*" – CIG 8675150041 - *Approvazione documenti di gara, rimodulazione quadro economico, determina a contrarre e impegni di spesa*" si è proceduto



all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei servizi triennali di manutenzione delle aree adibite a verde urbano e delle aree attrezzate urbane del Comune di Assemini, con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., da espletarsi mediante il ricorso alla piattaforma elettronica della Centrale Regionale di Committenza, denominata "SardegnaCAT";

- l'importo complessivo triennale dei servizi a base di gara, era pari a euro 1.693.500,00, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza derivanti da rischi da interferenze, pari a euro 24.900,00 oltre IVA;
- il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Gabriella Rocca;

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n. 974 del 04.09.2021 avente a oggetto: *"Procedura aperta a rilevanza comunitaria Servizi triennali di manutenzione del verde pubblico CIG 8675150041 – Approvazione verbali di gara, proposta di aggiudicazione e provvedimento di ammissione ed esclusione"*, con la quale, in relazione alla gara di cui trattasi, si è provveduto a:

- approvare i verbali di gara della Commissione Giudicatrice e del R.U.P.;
- aggiudicare la gara, ai sensi dell'art. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore dell'operatore economico SICILVILLE S.R.L. con sede in Contrada Statella snc, 95036 Randazzo (CT), c.f. e P.IVA. 04978390872, per un importo complessivo di Euro 1.393.152,00 (comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro 24.900,00) e oltre IVA di legge per un totale di euro 1.699.645,44, la quale ha proposto un ribasso percentuale del 18% sull'importo a base di gara;

**ATTESO** che sono state espletate le verifiche relative al possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e di cui agli articoli 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, dalla aggiudicataria SICILVILLE S.r.l. e che tali verifiche hanno avuto esito positivo e si sono concluse in data 03.11.2021, come da Relazione del R.U.P., allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che dalla suddetta documentazione, conservata agli atti d'ufficio, non emerge alcuna irregolarità o motivo ostativo al perfezionamento dell'affidamento del servizio in oggetto;

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione diventa efficace una volta espletate le verifiche del possesso dei requisiti prescritti nei confronti del concorrente;
- si può pertanto procedere alla conclusione del procedimento di efficacia dell'aggiudicazione della procedura di cui trattasi, in favore del soggetto economico concorrente: SICILVILLE S.R.L. con sede in Contrada Statella snc, 95036 Randazzo (CT), c.f. e P.IVA. 04978390872, per un importo complessivo di Euro 1.393.152,00 (comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro 24.900,00) e oltre IVA di legge per un totale di euro 1.699.645,44, la quale ha proposto un ribasso percentuale del 18% sull'importo a base di gara;

**RICHIAMATO** il Decreto Ministeriale Infrastrutturale e Trasporti del 02/12/2016, inerente la definizione degli indirizzi di pubblicazione delle procedure di gara, e che il medesimo decreto stabilisce gli indirizzi per la pubblicità degli avvisi, bandi di gara per estratti, nonché degli avvisi relativi agli appalti aggiudicati, a decorrere dal 01/01/2017, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 71, 72 e 73 del D.lgs n. 50/2016;

**DATO ATTO** che:

- il presente affidamento avrà decorrenza presunta dal mese di dicembre 2021 al mese di novembre 2024;



- occorre provvedere all'impegno di spesa necessario per coprire le spese di pubblicazione relative all'esito di gara, per l'importo complessivo stimato pari a € 5.000,00;

- l'ufficio contratti del Comune di Assemini può svolgere le pubblicazioni relative al servizio di pubblicazione dell'estratto del bando di gara, degli avvisi di gara e dell'avviso di aggiudicazione, secondo le modalità di cui al D. Lgs n. 50/2016, nella G.U.U.E., G.U.R.I., nr. 2 quotidiani nazionali e nr. 2 quotidiani Regionali;

**RITENUTO** di dover perfezionare l'impegno n. 867 sub. 0, assunto con determinazione n. 422 del 04.05.2021 individuando il beneficiario SICILVILLE S.R.L. con sede in Contrada Statella snc, 95036 Randazzo (CT), c.f. e P.IVA. 04978390872 e di dover impegnare la somma complessiva per il triennio pari a € 1.699.645,44 al lordo di IVA al 22%, oltre a € 36.000,00 al lordo di IVA al 22% per interventi di manutenzione extra-contratto non programmabili, per un totale al lordo di IVA di legge pari a € 1.735.645,44;

**DI IMPEGNARE** e sub-impegnare a favore dell'operatore economico SICILVILLE S.R.L., come sopra individuato, sul capitolo di spesa 130202 e in diverse annualità le seguenti somme:

IMPEGNI E SUB-IMPEGNI	CAPITOLO DI SPESA	130202				Totali
	Durata (36 mesi)	1 mese	12 mesi	12 mesi	11 mesi	
	ANNUALITA'	2021	2022	2023	2024	
Sub-impegno 1 A)	Interventi manutentivi a corpo - iva compresa	€ 42.100,17	€ 505.202,00	€ 505.202,00	€ 463.101,83	€ 1.515.606,00
Sub-impegno 1 B)	Interventi manutentivi a misura - iva compresa	€ 4.268,37	€ 51.220,48	€ 51.220,48	€ 46.952,11	153.661,44 €
Sub-impegno 1 C)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) - iva compresa	€ 843,83	€ 10.126,00	€ 10.126,00	€ 9.282,17	€ 30.378,00
Sub-impegno 1 D)	Interventi non programmabili - iva compresa	€ 1.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 11.000,00	€ 36.000,00
<b>Impegno 1</b>	<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>48.212,37 €</b>	<b>578.548,48 €</b>	<b>578.548,48 €</b>	<b>530.336,11 €</b>	<b>1.735.645,44 €</b>

Esigibilità dell'obbligazione: ciascun importo, nell'esercizio finanziario di competenza;

**CONSIDERATO** che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con riferimento al Codice di Comportamento relativo ai dipendenti del Comune di Assemini, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 205 del 22.12.2014, all'articolo 6 bis della legge 241/90, all'art. 6, comma 2, del D.P.R.62/2013.

## DETERMINA

**DI RICHIAMARE** e recepire integralmente le considerazioni esposte in premessa;

**DI PRENDERE ATTO** che, al fine della stipula del contratto, in data 03.11.2021 si sono concluse con esito positivo, le verifiche dei requisiti ai sensi dell'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all'operatore economico aggiudicatario SICILVILLE S.R.L. con sede in Contrada Statella snc, 95036 Randazzo (CT), C.F. e P.IVA. 04978390872 per l'appalto dei Servizi triennali di manutenzione del verde pubblico CIG 8675150041;

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva i "Servizi triennali di manutenzione delle aree adibite a verde urbano del Comune di Assemini" - CIG 8675150041, in favore dell'operatore economico SICILVILLE S.R.L. con sede in

*Determinazione Del Responsabile*



Contrada Statella snc, 95036 Randazzo (CT), C.F. e P.IVA. 04978390872, per l'importo triennale complessivo di € 1.699.645,44 al lordo di IVA al 22% e comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre a € 36.000,00 al lordo di IVA al 22% per interventi di manutenzione extra-contratto non programmabili, per un totale al lordo di IVA di legge pari a € 1.735.645,44;

**DI IMPEGNARE** nel capitolo di spesa 130202 – codifica di bilancio 9.02.1.0103:

- l'importo complessivo di € 5.000,00, bilancio 2021 per le spese di pubblicazione dell'esito di gara;
- la somma complessiva per il triennio, con decorrenza presunta da dicembre 2021 a novembre 2024, pari a € 1.699.645,44 al lordo di IVA al 22%, oltre a € 36.000,00 al lordo di IVA al 22% per interventi di manutenzione extra-contratto non programmabili, per un totale al lordo di IVA di legge pari a € 1.735.645,44, in favore dell'aggiudicatario SICILVILLE S.R.L. con sede in Contrada Statella snc, 95036 Randazzo (CT), C.F. e P.IVA. 04978390872 così come di seguito riepilogato e come indicato nell'attestato di copertura Finanziaria che fa parte integrante e sostanziale della presente:

IMPEGNI E SUB-IMPEGNI	CAPITOLO DI SPESA	130202				Totali
	Durata (36 mesi)	1 mese	12 mesi	12 mesi	11 mesi	
	ANNUALITA'	2021	2022	2023	2024	
Sub-impegno 1 A)	Interventi manutentivi a corpo - iva compresa	€ 42.100,17	€ 505.202,00	€ 505.202,00	€ 463.101,83	€ 1.515.606,00
Sub-impegno 1 B)	Interventi manutentivi a misura - iva compresa	€ 4.268,37	€ 51.220,48	€ 51.220,48	€ 46.952,11	153.661,44 €
Sub-impegno 1 C)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) - iva compresa	€ 843,83	€ 10.126,00	€ 10.126,00	€ 9.282,17	€ 30.378,00
Sub-impegno 1 D)	Interventi non programmabili - iva compresa	€ 1.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 11.000,00	€ 36.000,00
<b>Impegno 1</b>	<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>48.212,37 €</b>	<b>578.548,48 €</b>	<b>578.548,48 €</b>	<b>530.336,11 €</b>	<b>1.735.645,44 €</b>

Esigibilità dell'obbligazione: ciascun importo, nell'esercizio finanziario di competenza;

**DI DARE ATTO** che:

- ai sensi dell'art.19 del Disciplinare di Gara, le spese relative alla pubblicazione del bando, sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, previa comunicazione dell'importo effettivo delle suddette spese e delle relative modalità di pagamento;
- con successivo atto si procederà alla rimodulazione del quadro economico in conseguenza della presente aggiudicazione e delle effettive spese sostenute;
- l'affidatario del servizio in oggetto si impegna a osservare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nell'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i., nonché assumere tutti gli obblighi di cui alla medesima norma, in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- si procederà alla pubblicità dell'avviso dell'esito di gara, sul Sito informatico dell'Ente [www.comune.assemini.ca.it](http://www.comune.assemini.ca.it);
- il presente atto deve essere pubblicato sul profilo istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara/Contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- sarà data comunicazione del presente provvedimento a ciascun candidato e ciascun offerente ai



sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Il rapporto di cui al presente affidamento sarà regolamentato tramite atto pubblico amministrativo sottoscritto tra le parti, anche ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D. Lgs n. 104\2010 come modificato dall'art.204, del D. Lgs n.50\2016, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna entro 30 giorni decorrenti dalla sua pubblicazione sul sito web del Comune di Assemini;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione è stata adottata nel rispetto della normativa e tutela dei dati personali;

**DI ATTESTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI DICHIARARE** di non trovarsi, con riferimento alla presente determinazione e al procedimento correlato, in condizione di conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/90 e dell'articolo 6, comma 2 del D.P.R.62/2013;

**DI TRASMETTERE** la presente Determinazione al Responsabile del Servizio contratti, affinché provveda alle pubblicazioni dell'Avviso di avvenuta aggiudicazione, secondo le modalità di cui al D. Lgs. n. 50/2016, nella G.U.U.E., G.U.R.I., nr. 2 quotidiani nazionali e nr. 2 quotidiani Regionali;

**DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione e dei suoi allegati ai Servizi ICT e Contratti, per gli adempimenti di competenza.

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000;

**Il Responsabile dell'Area Manutentiva  
Igiene Urbana – Ambiente  
Protezione Civile**

*Ing. Gabriella Rocca*



Comune di Assemini

---

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Assemini Lì, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

L' Incaricato

---

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*

Determinazione Del Responsabile

---