



COMUNE DI ASSEMINI

Servizio Lavori Pubblici - Espropriazioni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE: 1173 DEL: 30/10/2020

OGGETTO: *RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. PASCOLI CORSO AMERICA ISCOLA ASSE I. APPROVAZIONE AVVISO MANIFESTAZIONE INTERESSE PER NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE CUP B55D18000250006*



COMUNE DI ASSEMINI

Servizio Lavori Pubblici - Espropriazioni

Determinazione del Responsabile N. DEL

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. PASCOLI CORSO AMERICA ISCOLA ASSE I. APPROVAZIONE AVVISO MANIFESTAZIONE INTERESSE PER NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE CUP B55D18000250006

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Espropriazioni

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente "Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012", si è dato avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- l'Asse I, "Scuole per il nuovo millennio" prevede l'avvio di un percorso di riqualificazione degli edifici esistenti e di realizzazione di nuove scuole caratterizzate da una forte correlazione tra progetto architettonico e progetto didattico, che siano aperte, flessibili ed adattabili ad una nuova organizzazione della didattica che metta al centro lo studente.

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 16.04.2015, con la quale si approvava l'iniziativa Iscol@ Asse I e Asse II, a valere sugli edifici scolastici tra cui la Scuola Secondaria di primo grado Pascoli CORSO AMERICA.

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Regionale n. 20/7 del 29.04.2015 con la quale si approvava il Piano Straordinario di edilizia scolastica Iscol@-Programma triennale di edilizia scolastica: presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2015, e che nell'allegato 1 della deliberazione sono stabilite le quote di finanziamento agli enti beneficiari, dove è ricompreso anche il Comune di Assemini.

RILEVATO che:

- la Regione Autonoma della Sardegna con delibera della Giunta Regionale n. 46/15 del 22.09.2015 integrava e rettificava il piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ 2015/2017 e i trasferimenti delle risorse assegnate agli Enti Locali, di cui alla Delibera G.R. n. 20/7 del 29.4.2015.
- la Regione Autonoma della Sardegna con delibera della Giunta Regionale n. 50/17 del 16.10.2015 rettificava il piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ 2015/2017 di cui alla Delibera G.R. n. 46/15 del 22.09.2015.



ATTESO che per la redazione del Documento preliminare alla progettazione DPP, è stato avviato un processo di progettazione partecipata con la partecipazione di tutti i portatori di interesse individuati (direzione didattica, alunni, docenti, genitori e stazione appaltante);

RILEVATO che dall'accertamento delle esigenze manifestate dai portatori di interesse nell'ambito del processo partecipata, nonché dagli studi effettuati dal professionista sugli effettivi fabbisogni da tramutare in interventi, è emersa la necessità di ampliare l'intervento in progettazione in termini di aree funzionali e di dimensioni per un importo complessivo di € 2.750.000,00;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Regionale n. 40/5 del 01.08.2018 con la quale sono stati approvati gli elenchi degli Enti ammessi al finanziamento Piano di edilizia scolastica Iscol@ annualità 2018-2020, tra cui risulta nell'allegato 3 anche l'opera in oggetto per un importo di € 2.750.000,00 di cui € 2.475.000,00 finanziata con fondi Iscol@ e € 275.000,00 con richiesta cofinanziamento comunale.

RICHIAMATO il decreto Interministeriale MIUR- MEF n. 87 del 1 febbraio 2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 06.05.2019 che autorizza la Regione Sardegna alla stipula del Mutuo BEI per l'esecuzione degli interventi individuati nell'allegato dello stesso decreto in cui risulta inserita l'opera in Assel scuola secondaria di primo grado G. Pascoli;

ACCERTATO che il finanziamento RAS di cui il Comune di Assemini risulta beneficiario, giusta Delibera GR n. 40/5 del 01.08.2018, verrà finanziato tramite la negoziazione del mutuo BEI autorizzato con il citato Decreto n. 87/2019.

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 89 del 05.06.2019 con la quale è stata incrementato l'importo del cofinanziamento dell'opera con fondi del bilancio comunale di € 25.000,00, dando atto che l'importo complessivo dell'opera rimane invariata in € 2.750.000,00 di cui € 275.000,00 fondi comunali e € 2.475.000,00 fondi RAS mutuo BEI;

ACCERTATO che con nota RAS del 10.05.2019 n. 1466 l'Unità Iscol@ ha richiesto delle integrazioni ai documenti allegati al DPP/DIP di Riqualificazione scuola Corso America ASSEI, tra cui l'indagine strutturale e sismica e la diagnosi energetica dell'edificio;

ACCERTATO che:

- a seguito delle risultanze della diagnosi energetica e degli interventi previsti con l'opera risulta ammissibile la concessione del contributo da parte del GSE per il raggiungimento dei livelli di efficienza energetica pari a nZEB (edifici a energia quasi zero);

- tale contributo è stato determinato, come da simulazione e prospetto GSE, nella misura pari a € 1.368.425,00 che contribuisce all'aumento dell'importo dell'opera per € 4.118.425,00;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 25.02.2020 con la quale è stato approvato il DPP Documento preliminare alla progettazione;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile Servizio LL.PP. n. 271 del 05.03.2020 con la quale è stato indetto il concorso di progettazione dei lavori in oggetto;

ACCERTATO che le offerte dovevano pervenire entro il 06.07.2020, termine prorogato alla data del 16.07.2020



RILEVATO che, come stabilito dal disciplinare di gara, i progetti di Fattibilità Tecnico Economica presentati dagli operatori economici dovranno essere sottoposti al giudizio della commissione giudicatrice previa verifica della documentazione amministrativa da parte del seggio di gara, il tutto gestito attraverso l'utilizzo del portale telematico Sardegna Cat;

ACCERTATO che entro la data stabilita sono pervenute n. 11 offerte la cui verifica della documentazione amministrativa risulta in fase di conclusione da parte del Seggio di gara presieduto dal RUP;

ACCERTATO che a conclusione della suddetta fase, le offerte ammesse verranno trasferite alla commissione giudicatrice alla quale spetta la valutazione delle offerte tecniche e l'individuazione dei vincitori al concorso;

RILEVATO

- che si rende necessaria la nomina della Commissione giudicatrice ai sensi dell' art. 77 del Codice;
- che l' art.78 del D. Lgs. n.50/2016 prevede che l'ANAC deve gestire ed aggiornare l'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici;
- che alla data odierna, non risulta ancora istituito il suddetto l'Albo tantomeno i compensi da prevedere per i commissari di gara esterni;
- che ai sensi dell' artt. 77 e 216 del Codice, nelle more dell' adozione della citata disciplina, la Commissione giudicatrice continua ad essere nominata dall' organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto;

ACCERTATO che come da disciplinare di gara la commissione di gara dovrà essere composta da cinque professionisti di cui 4 nominati dall'Amministrazione e 1 individuato dalla RAS

- un ingegnere esperto in tematiche di edilizia scolastica;
- un architetto esperto in progettazione architettonica e progetto urbano;
- un esperto sulle tematiche dell'apprendimento;
- un ingegnere esperto in progettazione di impianti tecnologici e risparmio energetico;
- un rappresentante della Regione Sardegna esperto in tematiche di cui al Progetto Iscol@;

RILEVATO che i lavori in capo alla Commissione giudicatrice richiedono una certa complessità, esperienza nel campo specifico oltre al un elevato impegno, pertanto si ritiene individuare i componenti all'esterno della Stazione Appaltante, i cui dipendenti qualificati risultano impossibilitati a svolgere l'incarico;

ACCERTATO che per la nomina dei componenti la Commissione giudicatrice, relativamente all'individuazione degli esperti nelle materie specifiche, si procederà attraverso indagine di mercato con la pubblicazione dell'avviso esplorativo;

FATTO PRESENTE che per l'individuazione del rappresentante della Regione Sardegna esperto in tematiche di cui al Progetto Iscol@, verrà inviata richiesta alla RAS per l'individuazione all'interno della propria struttura tecnica Iscol@;

VISTO l'allegato avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento dei servizi tecnici tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con i relativi allegati;



RITENUTO approvare l'avviso di manifestazione di interesse allegato alla presente con gli allegati, All. 1 – Modulo domanda, All. 2 – dichiarazione anticorruzione e All- 3 Dichiarazione assenza conflitto di interessi

RILEVATO che detto avviso con allegati verrà pubblicato nell'Albo pretorio on-line e nel sito internet del Comune di Assemini per 15 (quindici) giorni consecutivi, oltre all'invio agli ordini professionali e Enti pubblici e nel sito Regione Sardegna e MIT;

ACCERTATO che l'importo stabilito per la prestazione di ciascun commissario e presidente ammonta a complessivi € 2.500,00 compresa CNPAIA e al netto di IVA 22% se dovuta, per un totale dei cinque componenti di € 12.500,00 oltre IVA 22%;

RITENUTO prenotare, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.lgs 287 del 2000, l'importo necessario a bandire la presente procedura esplorativa per un importo di € 12.500,00 oltre € 2.750,00 di IVA 22% per complessive € 15.250,00, che farà carico al cap. 252608 nel bilancio 2020 con l'esigibilità della spesa anno 2020, con disponibilità nel quadro economico dell'opera approvato con Delibera di giunta Comunale n. 29 del 25.02.2020 alla voce B8, spese per commissioni giudicatrici;

ATTESO che:

- l'importo dell'opera è pari a € 4.118.425,00, di cui € 2.475.000,00 finanziata con fondi RAS Iscol@ Mutuo BEI, € 275.000,00 con fondi del bilancio comunale e € 1.368.425,00 con contributo GSE da richiedere, CAP 252608 e cap. 252609;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Izzo;
- in CUP è il n. B55D18000250006;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 03 del 02/09/2020 che nomina il sottoscritto, Responsabile ad Interim della posizione organizzativa comprendente i Servizi Lavori Pubblici – Espropriazioni e con il quale il Sindaco attribuisce al sottoscritto le funzioni di cui all' art. 107, del T.U.E.L. 267/200;
- gli artt. 107-183 del D.Lg.vo n. 267 del 18 Agosto 2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure";
- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera C.C. n. 36 del 21/12/2016;
- il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e programma per la trasparenza e l'integrità triennio 2019/2021, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 31 gennaio 2020;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come modificato dal d. lgs. 56/2017;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora in vigore;
- la legge 13/08/2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12/11/2010, n. 187, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara



(C.I.G.) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge.

- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 28 febbraio 2020 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento D.U.P. 2020/2022 e il bilancio di previsione triennio 2020/2022 e i relativi allegati,

DATO ATTO che:

- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

- non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241

DETERMINA

Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

DI AVVIARE la procedura esplorativa finalizzata all'affidamento dei componenti la Commissione giudicatrice per l'individuazione del vincitore del concorso di progettazione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. PASCOLI CORSO AMERICA ISCOL@ ASSE I,

DI APPROVARE l'avviso di manifestazione di interesse allegato alla presente con gli allegati, All. 1 – Modulo domanda, All. 2 – dichiarazione anticorruzione e All- 3 Dichiarazione assenza conflitto di interessi;

DI DARE ATTO che l'avviso con allegati verrà pubblicato nell'Albo pretorio on-line e nel sito internet del Comune di Assemini per 15 (quindici) giorni consecutivi, oltre all'invio agli ordini professionali e Enti pubblici e nel sito Regione Sardegna e MIT;

DI DARE ATTO che l'importo stabilito per la prestazione di ciascun commissario e presidente ammonta a complessivi € 2.500,00 compresa CNPAIA e al netto di IVA 22% se dovuta, per un totale per i cinque componenti di € 12.500,00 oltre IVA;

DI PRENOTARE, ai sensi dell'art. 183, comma 3 del D.lgs 287 del 2000, l'importo necessario a bandire la presente procedura esplorativa per un importo di € 12.500,00 oltre € 2.750,00 di IVA 22% per complessive € 15.250,00, che farà carico al cap. 252608 nel bilancio 2020 con l'esigibilità della spesa anno 2020, con disponibilità nel quadro economico dell'opera approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 25.02.2020 alla voce B8, spese per commissioni giudicatrici;

DI DARE ATTO che

- l'importo dell'opera è pari a € 4.118.425,00, di cui € 2.475.000,00 finanziata con fondi RAS Iscol@ Mutuo BEI, € 275.000,00 con fondi del bilancio comunale e € 1.368.425,00 con contributo GSE da richiedere, cap 252608 e cap. 252609;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Izzo;

- in CUP è il n. B55D18000250006;



DI DARE ATTO che il presente atto dovrà essere pubblicato nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente "Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara/Contratti" – Adempimenti art. 1 comma 32 L.190/2012 (anticorruzione).

DI TRASMETTERE la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000

DI TRASMETTERE la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000.

*Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici -
Espropriazioni
Giuseppe Izzo*



Comune di Assemini

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Assemini Lì, ____ / ____ / _____

L' Incaricato

Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.

Determinazione Del Responsabile
