



COMUNE DI ASSEMINI

Città Metropolitana di Cagliari

Servizi Manutentivi - Tecnologici - Igiene Urbana – Cimiteriali - Cantieri - Servizi Pianificazione e Sostenibilità
Ambientale - Protezione Civile - Datore di Lavoro

Via Marconi n. 87 - 09032 Assemini - ✉ manutentiva@comune.assemini.ca.it - ☎ 070.949361

📍 protocollo@pec.comune.assemini.ca.it - 🌐 www.comune.assemini.ca.it

Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS – Art. 2 legge regionale 1/2018 Misura “Cantieri di nuova attivazione”

Avviso esplorativo per acquisizione di manifestazione di interesse rivolto alle Cooperative sociali di tipo B, per la selezione di operatori economici per l’affidamento della gestione dei cantieri.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione della Giunta comunale di Assemini n. 105 del 25.07.2018 con la quale si disponeva la partecipazione all’avviso pubblicato da INSAR Spa in data 14.06.2018 per “Cantieri di nuova attivazione” di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 11/3 del 2.03.2018;

ATTESO che con la medesima deliberazione di Giunta regionale n. 11/3 del 2.03.2018 sono stati attribuiti al Comune di Assemini complessivamente € 396.827,00;

DATO ATTO che INSAR Spa, ha comunicato l’approvazione del progetto, in data 12.09.2018, con nota acquisita al protocollo dell’Ente al n.26850, trasmettendo anche gli schemi di convenzione e di disciplinare, nei quali sono definiti tempi, modalità operative, trasferimenti di risorse e monitoraggio dei cantieri;

Vista la deliberazione della Giunta comunale di Assemini n. 138 del 19.09.2018 con la quale si approvava la convenzione e il disciplinare trasmessa da INSAR Spa e si dava mandato al Sindaco per la firma degli stessi;

CON IL PRESENTE AVVISO RENDE NOTO

Si intende acquisire manifestazione di interesse per la costituzione di un elenco di cooperative sociali di tipo B da invitare alla successiva procedura di affidamento della gestione dei cantieri di cui all’oggetto senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 36 comma 2) lettera b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. da espletarsi mediante RdO sul portale della Regione Autonoma della Sardegna “SardegnaCAT”, da affidare con il criterio del prezzo più basso.

Il presente avviso, riservato alle cooperative sociali di tipo B ai sensi dell’art. 112 del D. Lgs 50/2018, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici ai quali inoltrare l’invito nella successiva RdO sul SardegnaCAT nel rispetto dei principi enunciati artt. 30, comma 1), 34 e 42 del D.Lgs 50/2016.

Le manifestazioni di interesse hanno l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di

interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Assemini, piazza Repubblica n. 1
Tel: 070/949369
Pec: protocollo@pec.comune.assemini.ca.it

RUP

Ing. Adriana Pia
Tel. 070 949369

Fonte di finanziamento

Fondo sociale europeo
Fondo per lo sviluppo e la coesione
Fondo regionale

Obiettivo

Interazione con cooperative sociali di tipo B per la raccolta delle manifestazioni di interesse alla partecipazione al programma LavoRas istituito con legge regionale n. 1/2018

Descrizione del servizio e importo destinato alla cooperativa

Ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione della Giunta regionale n. 11/3 del 2.03.2018, spetta alle cooperative sociali affidatarie dell'esecuzione dei progetti fino al massimo del 15% dell'importo di progetto, oltre IVA, di cui fino al 3% per spese di coordinamento e fino al 12% per acquisto di materiali e l'utilizzo di attrezzature e mezzi.

Tra le tipologie progettuali inserite nel catalogo allegato alla citata deliberazione della Giunta regionale n. 11/3 del 2.03.2018, il comune di Assemini ha firmato la convenzione per i seguenti programmi:

Settore: 1. Ambiente

Ambito: 1.1 Progetti di valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale

Descrizione della tipologia di attività di cantiere: 1.1.b Interventi di riqualificazione della viabilità agro-silvo-pastorale a fondo naturale e interventi connessi

Figure professionali coinvolte: 1 geometra capocantiere, 1 specializzato 2 qualificati, 1 generico

Importo complessivo dell'intervento: € 100.000,00

Settore: 1. Ambiente

Ambito: 1.1 Progetti di valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale

Descrizione della tipologia di attività di cantiere: 1.1.b Interventi di riqualificazione ambientale attraverso l'eliminazione e rinaturazione delle discariche abusive

Figure professionali coinvolte: 1 geometra capocantiere, 1 qualificato, 2 generici

Importo complessivo dell'intervento: € 76.354,50

Settore: 3. Edilizia

Ambito: 3.1 Progetti di manutenzione straordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione, per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione

Descrizione della tipologia di attività di cantiere: 3.1.c Interventi di manutenzione straordinaria su edifici scolastici-scuole d'infanzia

Figure professionali coinvolte: 1 geometra capocantiere, 1 specializzato 2 qualificati, 1 generico

Importo complessivo dell'intervento: € 90.000,00

Settore: 3. Edilizia

Ambito: 3.1 Progetti di valorizzazione e messa i sicurezza del patrimonio ambientale

Descrizione della tipologia di attività di cantiere: 3.1.e Interventi di valorizzazione di spazi pubblici idonei ad ospitare attività di carattere sociale, culturale ed economico in grado di incidere in modo positivo sulla struttura sociale anche attraverso il recupero funzionale ed il riuso di immobili dismessi o sottoutilizzati

Figure professionali coinvolte: 1 geometra capocantiere, 1 specializzato, 1 qualificato, 1 generico)

Importo complessivo dell'intervento: € 86.354,50

Durata del cantiere

La data di attivazione del cantiere è fissata presuntivamente entro il mese di dicembre 2018.

Le cooperative affidatarie sono tenute ad assumere i soggetti indicati dall'Ente secondo quanto stabilito nell'allegato alla deliberazione di Giunta regionale n. 11/3 del 2.03.2018, per otto mesi e venti ore settimanali.

Requisiti di partecipazione

La partecipazione alla presente indagine di mercato è consentita alle cooperative sociali di tipo B singole o riunite in associazioni temporanee d'impresa che possiedono i seguenti requisiti, come previsti nell'allegato alla deliberazione di Giunta regionale n. 11/3 del 2.03.2018:

- a) essere attive da almeno due anni;
- b) avere avuto, nell'ultimo biennio, un fatturato globale medio annuo non inferiore a 70 mila euro, aumentato a 100 mila euro nel caso di RTI (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese);
- c) assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mmi.

Devono inoltre possedere i seguenti requisiti:

1. Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
2. Essere costituita ai sensi della legge n. 381/1991, art.1, lett. b);
3. Essere regolarmente iscritta nell'apposita sezione dell'Albo regionale delle cooperative sociali della regione Sardegna- sezione B –per attività che giustificano l'interesse agli assi progettuali prescelti dal Comune, per tutta la durata dell'affidamento;
4. Essere iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
5. Non trovarsi nella condizione di controllato o controllante rispetto ad altre cooperative che svolgono attività analoghe e che manifestano il loro interesse al presente avviso;
6. Garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi del DPR 445/2000 e della legge n. 136/2010;
7. Rispetto della legge 81/2008 in materia di tutela della salute e sicurezza ne luoghi di lavoro;
8. Rispetto nei confronti dei lavoratori delle normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva;
9. Essere iscritto e abilitato nella piattaforma telematica SardegnaCAT per la categoria merceologica "AL85 – Servizi di politiche attive del lavoro" ovvero impegnarsi a iscriversi almeno entro 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione all'Ente della manifestazione di interesse di cui al presente avviso

Nel caso di partecipazione di cooperative riunite in RTI, i requisiti devono essere posseduti da ciascuna di esse.

Modalità e termini di presentazione della domanda

Le cooperative sociali di tipo B in forma singola o associata interessate a manifestare il loro interesse alla partecipazione al programma Lavoras, secondo gli assi progettuali sopra descritti, dovranno far pervenire la loro istanza, firmata, esclusivamente tramite pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.assemini.ca.it entro il giorno 5/11/2018 alle ore 11.30

L'oggetto della e-mail dovrà recare la seguente dicitura: "Manifestazione d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei cantieri Lavoras".

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato.

I soggetti selezionati saranno invitati alla procedura mediante RdO sulla piattaforma telematica di SardegnaCAT, con trasmissione della relativa lettera d'invito.

Numero e criteri nella scelta dei soggetti da invitare

I servizi saranno affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, alla quale saranno invitati a partecipare almeno cinque soggetti fra quelli ritenuti idonei sulla base della documentazione presentata in fase di manifestazione di interesse; la valutazione delle candidature sarà effettuata da apposita commissione/seggio di gara nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, commi 1, 34 e 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. quali economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, così come disposto dall'art.36 comma 1) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazione di interesse inferiore a cinque, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare fino al raggiungimento del numero minimo previsto dalla normativa vigente, se esistente.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a cinque la stazione appaltante limiterà il numero dei candidati fino a cinque sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 7/11/2018 Alle ore 9,30 presso la sede dei servizi tecnologici in via Marconi 87, Assemini.

Il servizio sarà affidato, ai sensi dell'art. 95, comma 6) del D.Lgs. 50/2016, al soggetto che sia ammesso alla procedura e, valutato il possesso dei requisiti, avrà offerto condizioni economiche più vantaggiose per l'Amministrazione. Le offerte saranno valutate da apposita commissione giudicatrice/seggio di gara.

Resta stabilito che la presentazione della candidature non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso è finalizzato alla sola indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di attuare anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il provvedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Allegati

1. Allegato A - modello di manifestazione di interesse riservato a cooperativa sociale di tipo b – singola
2. Allegato B - modello di manifestazione di interesse riservato a cooperativa sociale di tipo b – in associazione temporanea.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Alessandro Bocchini