



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

AREA LAVORI PUBBLICI – ESPROPRIAZIONI – DATORE DI LAVORO
Servizio Lavori Pubblici

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: CUP B56118016620004, CIG N. 85286890D0 - AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi delle vigenti norme in materia di lavori pubblici e trasparenza amministrativa;

RENDE NOTO

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI ASSEMINI Piazza Repubblica 1 -09032 Assemini (CA) TEL. 0709491, Sito internet-profilo committente: www.comune.assemini.ca.it; Pec: protocollo@pec.comune.assemini.ca.it

PUNTI DI CONTATTO:

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI -ESPROPRIAZIONI Ing. Giuseppe Izzo, tel. 070949215
Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Luciana Collu, tel. 3296506516

CODICE NUTS: ITG27

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. n° 120 dell'11.09.2020, così come modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a), punto 2.2.) della L. n° 108 del 29.07.2021 e s.m.i.;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo.

OPERATORI ECONOMICI INVITATI:

CO.E.B.A. SNC DI BOGO ANTONIO & C
CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO
COSTRUTTORI RIUNITI
COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO
Dueffe S.r.l.
ECOTEKNA SRL
EDIL PROGET S.R.L
F.Ili Aledda di G. e M. Aledda S.n.c
Gesuino Monni Srl
ICORT S.r.l
IGNAZIO MEDDA



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

IMPRESA GEOM. MANCA ANDREA
ITACA Società cooperativa
P.N.P. COSTRUZIONI
SAPICO SRL
SCAMOV SRL
Servizi & appalti di Fanara Calogero
SIMEC di CANALICCHIO e c
SITECO SRL
SPORALLI SRL

OFFERTE RICEVUTE:

N°	Operatore economico invitato	P.IVA – Sede Legale
1	CO.E.B.A. SNC DI BOGO ANTONIO & C	00688630953 - Oristano
2	F.Ili Aledda di G. e M. Aledda S.n.c	01028310926 – Sinnai (CA)
3	IMPRESA GEOM. MANCA ANDREA	02334260920 – Cagliari
4	P.N.P. COSTRUZIONI	08011001214 – Giuliano in Campania (NA)
5	SAPICO SRL	02602490902 – Viddalba (SS)
6	SCAMOV SRL	03950590921 – Capoterra (CA)
7	Servizi & appalti di Fanara Calogero	02808600841 – Favara (AG)
8	SITECO SRL	01354070920 - Cagliari

OGGETTO ED ENTITA' DELL'AFFIDAMENTO:

Realizzazione di una serie di opere finalizzate alla riqualificazione del patrimonio comunale che si concentrano su due degli edifici presenti ovvero il municipio e la caserma dei Carabinieri.

Sul municipio verrà realizzato un restyling parziale di due prospetti rivisitando le aperture attualmente circolari e riconducendole alla forma rettangolare con apposizione di una facciata ventilata realizzata in lamelle di terracotta, così da differenziare e caratterizzare la porzione dell'ingresso all'edificio.

Sulla caserma verranno realizzate opere di manutenzione straordinaria riguardanti l'adeguamento dell'appartamento sito al primo piano al servizio del personale attraverso il rifacimento dei due servizi igienici e della cucina, nonché la realizzazione del rivestimento della copertura piana con copertura isolata e ventilata tipo ventilcover.

IMPORTO AGGIUDICAZIONE: € 211.003,49 oltre € 21.513,94 di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso che determina un importo complessivo contrattuale di € 232.517,43 oltre IVA 22% e al netto del ribasso offerto pari al 16,111%;

SUBAPPALTO: SI



COMUNE DI ASSEMINI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

DATA DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 1449 del 14.12.2022, esecutiva in data 27.12.2022.

AGGIUDICATARIO: SAPICO SRL con sede in via Li Murighessi, 2 Viddalba (SS) Partita IVA/C.F. n. 02602490902

ESTREMI DELLA PUBBLICAZIONE- Comune di Assemini "Amministrazione trasparente" - www.comune.assemini.ca.it

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

TAR Sardegna, entro 30 giorni dalla presente pubblicazione di aggiudicazione definitiva.

Assemini 28.12.2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Luciana Collu



