



# COMUNE DI ASSEMINI

---

ORIGINALE

## ***Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 21***

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VARIAZIONE N.2 PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023 APPROVATO CON DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ADOTTATA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N.67 DEL 28.12.2022

*L'anno 2023, addì 27, del mese di Aprile, in Assemini, nella sede Comunale, alle ore 12.50, il Commissario Straordinario Dott. BRUNO CARCANGIU con l'assistenza del Segretario Generale, DR. REMO ORTU*

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*Visto il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 57 del 26.07.2022, con il quale è stato sciolto il Consiglio Comunale di Assemini e il sottoscritto è stato nominato Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari.*

*Assunti i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 2, del Decreto Legislativo n. 267/2000.*

---



## COMUNE DI ASSEMINI

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale sarda n. 22/21 del 14 luglio 2022 recante ad oggetto “Scioglimento del Consiglio Comunale di Assemini e nomina del Commissario straordinario”;

**Visto**, inoltre, il decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 57 del 26 luglio 2022 recante ad oggetto “Scioglimento del Consiglio Comunale di Assemini e nomina del Commissario straordinario” con il quale viene sciolto il Consiglio Comunale di Assemini e viene nominato quale Commissario Straordinario il sottoscritto, Dr. Bruno Carcangiu, per la provvisoria gestione del Comune di Assemini fino all’insediamento degli organi ordinari a norma di legge. Al Commissario straordinario sono conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

#### **Premesso che:**

- ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. 50/2016, le Amministrazioni aggiudicatrici sono tenute alla redazione del programma triennale dei Lavori Pubblici corredato di un elenco annuale dei lavori da realizzare nell’anno stesso, nonché i relativi aggiornamenti annuali, secondo gli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici e dell’Elenco Annuale è il risultato di una analisi e studio delle esigenze di programmazione dell’Amministrazione Comunale e identifica i bisogni e le esigenze, definendone le finalità, le priorità, i costi e i tempi di attuazione degli interventi;

#### **Viste:**

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 29.04.2022 avente ad oggetto: “Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza del Comune di Assemini 2022/2024”;
  - la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n. 80 del 16.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024” ai sensi dell’art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;
  - la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 57 del 14.12.2022 recante ad oggetto “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2023 – 2024 -2025” con la quale si è approvato il documento unico di programmazione per il triennio 2023 – 2025;
  - la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 69 del 28.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione periodo 2023/2025 con i relativi allegati;
  - la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 25.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2023 - 2025. Assegnazione risorse finanziarie”;
-

**Richiamate:**

- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 67 del 28.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "Approvazione Programma Triennale Dei Lavori Pubblici 2023-2025 ed Elenco Annuale Lavori Pubblici 2023";
- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 7 del 17.02.2023 di approvazione della Variazione n. 1 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025;

**Viste** le disposizioni del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali" che reca la disciplina di attuazione dell'art. 21, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed individua all'allegato I gli schemi tipo per la programmazione triennale dei lavori pubblici, costituiti dalle schede A-B-C-D-E-F;

**Considerato** che, con la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale n. 57 del 31.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "Applicazione utilizzo Quota di Avanzo di Amministrazione – Direttive ai Servizi":

- si disponeva di applicare, nel rispetto della norma del T.U.E.L.L. e della Legge di Bilancio 2023, l'utilizzo di una quota di Avanzo di Amministrazione, risultante dalla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 49 del 20/03/2023 inerente all'approvazione del Rendiconto della gestione dell'esercizio 2022, al fine di portare a termine le tre Opere Pubbliche come sotto dettagliato:

Descrizione opera	Finanziamento	Quota da utilizzare su avanzo
1 "Recupero integrato per la definizione di nuove polarità pubbliche, culturali e urbane, nel centro storico di Assemini" CUP: B59J15006250006	€ 300.00,00 annualità 2023 € 300.00,00 annualità 2024 Importo complessivo dell'opera € 600.000,00	€ 300.00,000
2 "Nuova estensione del cimitero" CUP: B52F18000040004	€ 620.000,00 annualità 2023 € 450.000,00 annualità 2024 Importo complessivo dell'opera € 1.070.000,00	€ 1.070.000,00
3 "Messa a norma ed efficientamento energetico del Palazzo Comunale" CUP: B53I22000220004	€ 700.000,00 annualità 2024 € 700.000,00 annualità 2025 Importo complessivo dell'opera € 1.400.000,00	€ 1.358.133,26

- si impartivano direttive al Responsabile di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro, al fine di provvedere alla modifica del Programma Triennale

dei Lavori pubblici 2023-2025 e all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023, approvato con D.C.S. 67 del 28.12.2022, come da tabella sopra indicata;

**Dato atto** che, per mero errore materiale, tra le opere pubbliche indicate nella deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale n. 57 del 31.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "Applicazione utilizzo Quota di Avanzo di Amministrazione – Direttive ai Servizi" è stata indicata l'opera "Nuova estensione del cimitero" CUP: B52F18000040004, anziché "Ampliamento cimitero: completamento aree inumazione e realizzazione primo colombario" CUP: B58C22003790004;

**Preso atto:**

- che l'Amministrazione Comunale intende adeguare il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e l'elenco annuale 2023 (art. 21 del D. Lgs n. 50/2016 e smi) approvati con la richiamata delibera del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 67 del 28.12.2022 all'andamento procedurale e finanziario;
- che, ai sensi dell'art. 5, comma 9, del D.M. n. 14 del 16.01.2018, i programmi triennali di lavori pubblici sono modificati, previa approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 21, comma 1, quando le modifiche riguardino, tra le altre;
  - a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
  - c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;
  - e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per le quali si rendano necessarie ulteriori risorse;
- che, ai sensi dell'art. 5, comma 10 le modifiche dei programmi sono soggette agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 21 comma 7 e art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs 50/2016;

**Considerato** che, sulla base delle priorità individuate dall'Amministrazione Comunale nell'ambito delle risorse disponibili, di contributi previsti e dell'accertata disponibilità degli spazi finanziari, è necessario:

- **Modificare** i seguenti interventi relativamente alla modalità di finanziamento:

Numero Intervento CUI	Cod. Int. Amm.ne	Codice CUP	Descrizione dell'intervento/RUP	FINANZIAMENTO ANNUALITÀ:
80004870921201600037	7	B59J15006250006	Recupero integrato per la definizione di nuove polarità pubbliche, culturali e urbane, nel centro storico di Assemini RUP: Geom. Corrado Melis	€ 600.00,000 annualità 2023 Su Fondi Comunali (Avanzo di Amministrazione)

80004870921202200007	48	B53I22000220004	“Messa a norma ed efficientamento energetico del Palazzo Comunale” RUP: Ing. Giuseppe Izzo	€ 1.400.000,00 annualità 2023 Su Fondi Comunali (Avanzo di Amministrazione)
80004870921202200005	47	B58C22003790004	Ampliamento cimitero: completamento aree inumazione e realizzazione primo colombario RUP: Geom. Corrado Melis	€ 1.900.000,00 annualità 2023 su Fondi Comunali (Avanzo di Amministrazione)

- **Stralciare** le seguenti opere per le quali sono state avviate le procedure di affidamento o sono stati aggiudicati i lavori alla data odierna:

Numero Intervento CUI	Cod. Int. Amm.ne	Codice CUP	Descrizione dell'intervento/RUP	FINANZIAMENTO ANNUALITÀ:
80004870921201400014	3	B58C14000190004	Rinaturalizzazione e adeguamento PAI rio Sa Nuxedda tra via S. Maria e la strada Pedemontana Responsabile unico del procedimento Ing. Giuseppe Izzo	€ 1.000.000,00 con Fondi Regione Sardegna e per € 95.000,00 con fondi di Bilancio Comunale per un totale di € 1.095.000,00
80004870921201700031	11	B52F18000040004	Nuova estensione del cimitero Responsabile unico del Procedimento Geom. Corrado Melis	€ 1.070.000,00 con Fondi di Bilancio Comunale
80004870921202000036	24	B59E20000730007	Piano Straordinario Edilizia scolastica Iscola@Assell-annualità 2019 lavori di adeguamento scuola dell'infanzia De Amicis-Rodari-piazza don Bosco Responsabile unico del Procedimento: Geom. Luciana Collu	€ 37.219,27 con Fondi MIUR, € 11.167,71 con Fondi Regionali e € 22.500,00 con Fondi Bilancio Comunale per un totale di € 70.886,98
80004870921202100005	40	B55F21000370005	Riqualficazione e adeguamento normativo della scuola primaria di via Di Vittorio (Iscol@ Asse II) Responsabile unico del procedimento Geom.	€ 403.200,00 con Fondi Regionali e 100.800,00 con Fondi Bilancio Comunale per un totale di €

			Luciana Collu	504.000,00
80004870921202100006	41	B55F21000380005	Riqualificazione e adeguamento normativo della scuola primaria di via Asproni (Iscol@ Assell) Responsabile unico del procedimento: Ing. Giuseppe Izzo	€ 374,400,00 con Fondi Ras e € 93.600,00 con Fondi Bilancio Comunale per un totale di € 468.000,00

**Dato atto** che il Consiglio Comunale, ritenendole meritevoli d'accoglimento, le ha fatte proprie, e col presente atto adotta la variazione n. 2 al programma triennale OO.PP. 2023/2025 già precedentemente approvato con deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 67 del 28.12.2022;

**Visto** l'art. 21, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e considerato che è stato predisposto dal Funzionario Responsabile del Servizio Lavori Pubblici-Espropriazioni, ing. Giuseppe Izzo, lo schema di aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici che individua gli interventi da inserire nella programmazione annuale 2023, nella programmazione triennale 2023/2025, composto dai seguenti elaborati:

- SCHEDA A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- SCHEDA B: Elenco delle opere incompiute;
- SCHEDA C: Elenco degli immobili disponibili;
- SCHEDA D: Elenco degli interventi del programma;
- SCHEDA E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- SCHEDA F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

**Dato atto** che le schede B: Elenco delle opere incompiute, C: Elenco degli immobili disponibili, non vengono compilate in quanto non vi sono opere che rientrano in tale tipologia;

**Atteso** che gli allegati alla presente deliberazione ne formano parte integrante e sostanziale;

**Accertato** che sulla base della modifica di cui sopra e del monitoraggio sull'andamento dell'attuazione del programma delle opere pubbliche si rende necessario procedere ad un adeguamento dello stesso portando le seguenti variazioni:

Annualità	Delibera CC n. 7 del 17.02.2023 - approvazione Variazione n. 1 al PTO	Delibera Variazione n. 2 al PTO	Differenze tra Var. n. 1 e Var. n.2
Anno 2023	24.808.408,58	25.856.171,60	+ 1.047.763,02
Anno 2024	3.539.320,21	933.670,21	- 2.605.650,00
Anno 2025	1.650.000,00	0,00	- 1.650.000,00

Totali	29.997.728,79	26.789.841,81	- 3.207.886,98
--------	---------------	---------------	----------------

**Ritenuto** adottare la suddetta variazione del programma triennale dei lavori pubblici anni 2023/2025 e l'elenco annuale dei lavori anno 2023, secondo le disposizioni di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dalle disposizioni di cui al D.M.I.T. n. 14/2018;

**Richiamato** il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Acquisiti** i pareri, favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'articolo 49, comma 1° e dell'art.147 bis, comma 1° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 sulla proposta di deliberazione <<**Adozione variazione 2 Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 ed elenco annuale dei Lavori Pubblici 2023 approvato con Delibera del commissario straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 67 del 28.12.2022**>>;

### DELIBERA

Per quanto in premessa argomentato e che espressamente si richiama:

**Di approvare**, ai sensi dell'art. 5, comma 9 del D.M. delle Infrastrutture e Trasporti, n. 14 del 16 gennaio 2018, la Variazione n. 2 del programma triennale OO.PP. 2023/2025 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2023, già precedentemente approvato con deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 67 del 28.12.2022 composto dai seguenti elaborati:

- a. SCHEDA A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- b. SCHEDA B: elenco delle opere pubbliche incomplete;
- c. SCHEDA C: elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5 e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
- d. SCHEDA D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- e. SCHEDA E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- f. SCHEDA F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione; si specifica che le SCHEDE B e C non vengono compilate in quanto non vi sono opere che rientrano in tale tipologia;

**Di dare atto** che il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici è l'ing. Giuseppe Izzo Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 3, comma 14 del Decreto MIT 14/2018;

**Di pubblicare** in formato open data (art. 5 e 9 del DMIT n. 14 del 16 gennaio 2018 e art. 21 c. 7 e art. 29 commi 1 e del Codice) la presente deliberazione e l'allegata scheda Variazione n. 2 del programma triennale 2023-2025 e l'elenco annuale 2023:

- all'Albo Pretorio online e sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente all'indirizzo:<https://comune.assemini.ca.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/opere-pubbliche/atti-programmazione-delle-opere>, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 14 Marzo 2013, n. 33;
- sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (MIT);

**Di dare atto** che il Programma è approvato nel rispetto dei documenti programmatori contabili dell'Ente;

**Di trasmettere** il presente atto:

- al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici – Espropriazioni e Datore di Lavoro per gli adempimenti conseguenti all'approvazione del presente atto;
- al servizio ICT per la pubblicazione della presente deliberazione e dei suoi allegati nel sito internet del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 14 Marzo 2013, n. 33;
- al Servizio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza riguardanti il presente provvedimento;

**Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del Decreto Legislativo n. 267/2000.

---





Letto, approvato e sottoscritto

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
BRUNO CARCANGIU

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DR. REMO ORTU

---

Della presente deliberazione viene iniziata in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DR. REMO ORTU

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_/\_\_/\_\_\_\_, in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_/\_\_/\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi ai sensi del comma 4 art. 134 del Decreto Lg.vo n.267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DR. REMO ORTU

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*

---