



## COMUNE DI ASSEMINI

ORIGINALE

### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 57**

**OGGETTO:** *AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA RU2 - ADOZIONE STUDIO GUIDA PER LA ZONIZZAZIONE E SUDDIVISIONE IN TRE COMPARTI RU2A - RU2B RU2C -.*

*L'anno 2020 addì 23 del mese di **Novembre** in Assemini, presso l'aula Consiliare, convocato con appositi avvisi per le ore **18,30**, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria, in modalità mista, parte in "presenza" e parte in "video conferenza", secondo le modalità indicate nel decreto del Presidente del Consiglio Comunale n. 1 del 6.4.2020.*

*Risultano presenti i Signori:*

| <i>Consiglieri</i> |                | <i>Presente</i> | <i>Consiglieri</i> |                 | <i>Presente</i> |
|--------------------|----------------|-----------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| CARIA SILVIA       | in             | SI              | MEREU PAOLA        |                 | NO              |
| presenza           |                |                 |                    |                 |                 |
| CERA ANDREA        | in videoconf   | SI              | MOLINU GIANLUCA    | in videoconfer. | SI              |
| CONGIU NICOLA      | in presenza    | SI              | PILLONI RICCARDO   | in presenza     | SI              |
| CONSALVO FRANCESCO | in presenza    | SI              | PINTUS DAVIDE      | in presenza     | SI              |
| CROBEDDU FILOMENA  | in presenza    | SI              | SABEDDU GIORGIO    | in videoconfer  | SI              |
| DEIDDA VINCENZA    | in presenza    | SI              | SANNA SANDRO       | in videoconfer  | SI              |
| DEMONTIS STEFANO   |                | NO              | SCANO ANTONIO      | in presenza     | SI              |
| DESOGUS FRANCESCO  |                | NO              | SERRA EMANUELA     | in presenza     | SI              |
| FANNI MANUELA      | in videoconfer | SI              | STARA SABRINA      | in videoconf    | SI              |
| GARAU LUIGI        |                | NO              | TUVERI FILIPPO     | in presenza     | SI              |
| LECIS FRANCESCO    | in videoconfer | SI              | URRU ALESSANDRO    | in presenza     | SI              |
| LICHERI SABRINA    | in presenza    | SI              | VENTURELLI MATTEO  | in presenza     | SI              |
| MELIS IVANO        | in presenza    | SI              |                    |                 |                 |

**Totale Presenti 21**

**Totale Assenti 4**

Partecipa alla seduta il Segretario Generale DR. REMO ORTU.

Assume la presidenza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, CARIA SILVIA

Sono nominati scrutatori i Consiglieri Pintus, Pilloni e Venturelli



## COMUNE DI ASSEMINI

**Il Presidente del Consiglio Comunale** introduce il punto all'ordine del giorno recante ad oggetto <<**AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA RU2 - ADOZIONE STUDIO GUIDA PER LA ZONIZZAZIONE E SUDDIVISIONE IN TRE COMPARTI RU2A - RU2B RU2C**>>.

**Illustra** la proposta l'Assessore Mandas, come integralmente riportato nel verbale generale di seduta.

**Intervengono**, come riportato dal verbale generale di seduta, i Consiglieri Scano, per annunciare il proprio voto favorevole e Consalvo.

**Il Presidente del Consiglio** dà quindi lettura della proposta di Delibera di Consiglio Comunale n. 74 del 2/11/2020 recante ad oggetto <<**AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA RU2 - ADOZIONE STUDIO GUIDA PER LA ZONIZZAZIONE E SUDDIVISIONE IN TRE COMPARTI RU2A - RU2B RU2C**>> e invita il Consiglio ad esprimere il proprio voto sulla proposta testé presentata.

L'esito della votazione, resa in forma palese per alzata di mano, da parte dei Consiglieri presenti in aula, e per appello nominale, da parte dei Consiglieri in videoconferenza, proclamato dal Presidente è il seguente:

- **Consiglieri presenti e votanti n. 21**
- **Consiglieri assenti n 4 (Desogus, Garau, Mereu e Demontis)**
- **Voti favorevoli dei Consiglieri presenti in aula n. 14 e dei Consiglieri in videoconferenza n. 7**

**Visto** l'esito delle votazioni sopra riportate,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

In data 21.08.2020 con richiesta prot. n° 29625 è stato presentato da una parte dei proprietari delle aree ricadenti nella Zona "Ambito di Riqualificazione Urbana RU2" del Piano Urbanistico Comunale vigente, **lo studio guida per la zonizzazione dell'ambito RU2 e la suddivisione in tre comparti "RU2a – RU2b – RU2c"**, redatto dall'Ing. Mauro Nioi e dal Geom. Luigi Mereu;

Lo studio è stato redatto in attuazione degli artt.130 e seguenti delle N.T.A. del P.U.C. vigente pubblicato nel B.U.R.A.S. n° 35 del 27.08.2015.

---

Vista la relazione del Servizio Pianificazione Urbanistica dalla quale si evince che l'Ambito di riqualificazione urbana identifica alcune aree inedificate interne al perimetro urbano, sulle quali sussisteva un vincolo preordinato all'esproprio decaduto per decorrenza dei termini.

Rilevato ancora quanto segue dall'istruttoria richiamata:

Tali aree non posseggono i requisiti delle zone di completamento residenziale (Zone B) previsti dall'art. 3 del D.A. R.A.S. n° 2266/U del 20.12.1983, per l'attuazione diretta, pertanto la Normativa le assoggetta a preventiva predisposizione di uno strumento urbanistico attuativo esteso all'intero comparto, ai sensi dell'art. 27 della L.R. n° 45/89, la cui attuazione deve avvenire in forma unitaria e coordinata anche se lo stesso risulta composto da aree non contigue.

Tale modalità attuativa è volta a favorire l'acquisizione di aree per servizi maggiormente accorpate e collocate in ambiti strategici per posizione e carenza di aree verdi e per servizi pubblici del perimetro urbano.

Preventivamente a tale procedura, una parte dei proprietari resesi conto a distanza di circa cinque anni dall'approvazione del P.U.C. di non avere la possibilità di presentare un piano unitario, ai sensi dell'art. 132 delle N.T.A del P.U.C. e quindi propongono la suddivisione e zonizzazione in tre distinti comparti onde poter ottenere da parte dell'organo Consiliare quanto stabilito dall'ultimo comma dello stesso art. 132: *"Il consiglio comunale con semplice deliberazione può comunque consentire una differente distribuzione delle diverse zone omogenee all'interno del perimetro del comparto non modificandone le quantità complessive e i rapporti reciproci, senza che ciò comporti variante essenziale al PUC"*.

Anche gli ambiti "A.RU" attuano il Principio Fondamentale del Piano Urbanistico Comunale vigente in termini di "PEREQUAZIONE\_URBANISTICA", già sperimentato per gli Accordi di Programma Pubblico-Privati in scala ridotta e con l'attuazione dei Programmi Integrati "P.In".

Infatti in tal caso generano a fronte del "Beneficio Privato" in termini di cubatura edificabile, un pari "Beneficio Pubblico" in termini di cessioni per Servizi Pubblici reperendo gli Standard mancanti nelle Zone "A" e "B" esistenti "cosiddette aree Sbr").

Premesso quanto sopra, viene dettagliata la richiesta avanzata nel rispetto delle prescrizioni Normative di cui agli artt. 130, 131, 132 e 133 delle Norme di Attuazione del P.U.C vigente, proponendo all'attenzione del Consiglio Comunale l'adozione dello **studio guida per la zonizzazione e suddivisione in tre comparti dell'Ambito di Riqualificazione Urbana "RU2.**

#### **NORMATIVA VIGENTE PER "A.RU2":**

L'art 133 delle N.T.A. del P.U.C. prevede:

#### **PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI PER L'AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA RU 2 (ART. 133 N.T.A.)**

| <b>Parametro</b>   | <b>Valore</b>  |
|--|--|
| <b>Indice territoriale</b><br>(da applicare all'intero ambito di riqualificazione) | 1,00 mc/mq   |
|  | 0,20 mc/mq, in presenza di fasce di rispetto o altre aree sottoposte a vincolo di inedificabilità; |
| <b>Ripartizione volumetrica</b>  | <b>Zona C:</b>   |
|  | - 70% residenza;   |
|  | - 20% servizi strettamente connessi con la residenza;  |
|  | - 10% servizi pubblici.  |
| <b>Standard</b>  | Cessione del 40% della superficie  |

---

territoriale

Cessione del 60% della superficie territoriale in presenza di fasce di rispetto o altre aree sottoposte a vincolo di inedificabilità

Le aree a Standard Sbpr sono così ripartite:

Ambito RU 2:

- S3: 90% Sbpr

- S4: 10% Sbpr

**Superf. Min. intervento**

Il Progetto guida deve essere esteso all'intero ambito di pianificazione integrata; il Progetto guida stabilirà la dimensione minima dei singoli comparti attuativi

**Lotto minimo**

300 mq

**Indice fondiario max.**

2,50 mc/mq

**Tipologie edilizie**

Le tipologie ammesse sono:

- a torre;

- in linea;

- a schiera (con sviluppo del fronte della singola unità abitativa non inferiore a 6,50 ml);

- isolato e/o binato.

È consentito l'edificazione su fronte strada in continuità con allineamenti preesistenti.

**Rapporto di copertura**

0,50 mq/mq

**Altezza massima**

10,50 ml

**Distanze**

Come da Regolamento Edilizio

**Distanza dal filo strad.** Nessuna prescrizione

**Dotazione min. parch.**

Come da Regolamento Edilizio.

**Dotazione min. posti auto**

Come da Regolamento Edilizio.

**Aree a verde privato**

Come da Regolamento Edilizio.

**Indice di permeabilità**

30% della superficie fondiaria

Mentre il dimensionamento abitativo dal P.U.C. vigente è:

**DIMENSIONAMENTO ABITATIVO ESISTENTE**

La Capacità insediativa nell'Ambito di Riqualificazione Urbana prevista nel PUC è caratterizzato da un indice edificatorio pari a 1 mc./mq. che secondo gli standard di progetto produce la possibilità di insediare complessivamente 137 abitanti.

| Zone Urbanistiche                                     | Superficie (mq.) | I.E. | Volumetria realizzabile | mc./ab. progetto | Abitanti   |
|---|------------------|------|-------------------------|------------------|------------|
| Ambito R.U. 2   | 20575            | 1,00 | 20575                   | 150              | 137        |
| <b>Abitanti insediabili Riqualificazione Urbana 2</b> |                  |      |                         |                  | <b>137</b> |

L'ambito di riqualificazione urbana RU2, disciplina l'attuazione di tre distinte aree ubicate in Assemini e distinte in Catasto Terreni come segue:

| Foglio | Mappale | Superficie catastale ha | Ubicazione                           |
|--------|---------|-------------------------|--------------------------------------|
| 20     | 48      | 0.24.95                 | Corso Africa - Via Porto Torres      |
| 20     | 188     | 0.15.30                 | Corso Africa - Via Porto Torres      |
| 20     | 2860    | 0.14.75                 | Corso Africa - Via Porto Torres      |
| 24     | 2606    | 0.08.35                 | Via Piave - Via Edison - Via Marconi |
| 24     | 2849    | 0.03.30                 | Via Piave - Via Edison - Via Marconi |
| 24     | 3245    | 0.35.98                 | Via Piave - Via Edison - Via Marconi |
| 24     | 2567    | 0.37.50                 | Via Ogliastro - Via Mandrolisai      |
| 24     | 4419    | 0.53.59                 | Via Ogliastro - Via Mandrolisai      |
| 24     | 4422    | 0.18.72                 | Via Ogliastro - Via Mandrolisai      |
| 24     | 4427p   | 0.24.84                 | Via Ogliastro - Via Mandrolisai      |

Intestatari catastali Ambito Riqualificazione Urbana RU2:

Foglio 20, mappali 48, 188 e 2860:

Bacci Francesco, Mameli Antonio, Mameli Basilio, Mameli Cesare, Mameli Elio, Mameli Fortunato, Mameli Giuseppe, Mameli Lucia, Mameli Luigia, Mameli Maddalena, Mameli Marco, Mameli Maria Efisia, Mameli

Maria Gabriella, Mameli Maria Giovanna, Mameli Maria Pasqualina, Mameli Maria Rosaria, Mameli Marta, Mameli Natale, Mameli Palmerio, Mameli Silvana, Mameli Stefano, Mameli Venerando, Picciau Angela, Picciau Greca, Picciau Liliana, Picciau Marilena, Piras Milena, Pozzato Anna Maria, Sanna Massimo, Scalas Antonio, Scalas Elvira, Scano Benigno, Scano Flavio, Scano Giovanni e Spiga Fiorenzo;

Foglio 24, mappali 2606, 2849 e 3245

Mereu Annarella, Mereu Deias Silvio, Mereu Francesco, Mereu Maria Pina, Mereu Marisa, Mereu Paolo, Nioi Mauro;

Foglio 24, mappali 2567, 4419, 4422, 4427

Girau Argentina, Scalas Emilia e Scalas Luigi

La modalità attuativa dell'ambito RU2, come sopra già anticipato, deve seguire la disposizione di cui all'art. 27 della L.R. 45/89, con la previsione di un comparto unitario esteso a tutte le aree perimetrate dallo stesso.

Tale disciplina nel caso di specie è risultata di difficile attuazione per effetto del significativo numero di aventi titolo sulle aree oggetto di riqualificazione e per una conseguente difficoltà di raccordo progettuale e delle legittime istanze di cui gli aventi titolo sono portatori.

Da qui la proposta, di parte dei proprietari al Consiglio Comunale, di applicazione dell'art. 132 ultimo comma delle N.T.A del P.U.C. sopra evidenziato e quindi la richiesta di suddivisione e zonizzazione in tre distinti comparti autonomamente utilizzabili con successivo Piano Attuativo.

Di fatto la presente proposta non contempla modifiche alla destinazione urbanistica dei suoli, né risultano variare le prescrizioni plano volumetriche, le superfici coinvolte e gli abitanti insediabili, propongono al Consiglio Comunale la suddivisione della zonizzazione già prevista per l'ambito di riqualificazione RU 2 in tre nuovi comparti, individuati dagli allegati grafici in RU 2a, RU 2b e RU 2c.

Qualora il Consiglio Comunale recepisca la proposta si avrebbe un'attuazione immediata del PUC con l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree destinate al verde e ai servizi pubblici concretizzando più facilmente una ricucitura urbanistica del tessuto urbano consolidato, con conseguente miglioramento della qualità urbana per effetto di una più razionale delocalizzazione delle volumetrie consentite, di una migliore dotazione di spazi pubblici a favore degli ambiti oggetto di trasformazione urbanistica, creando inoltre i presupposti necessari per il conseguimento di tipologie edilizie di pregio.

Il dimensionamento abitativo del P.U.C. permanerebbe invariato.

#### **Dimensionamento abitativo proposto:**

| Zone Urbanistiche                                     | Superficie (mq.) | I.E. | Volumetria realizzabile | mc./ab. progetto | Abitanti   |
|---|------------------|------|-------------------------|------------------|------------|
| Ambito R.U. 2a  | 5274 (1)         | 1,00 | 5274                    | 150              | 35         |
| Ambito R.U. 2b  | 4763 (2)         | 1,00 | 4763                    | 150              | 32         |
| Ambito R.U. 2c  | 10538 (3)        | 1,00 | 10538                   | 150              | 70         |
| <b>Abitanti insediabili Riqualificazione Urbana 2</b> |                  |      |                         |                  | <b>137</b> |

(1) di cui mq. 3164 (60%) per Ru e mq. 2110 (40%) cessioni per standard;

(2) di cui mq. 2858 (60%) per Ru e mq. 1905 (40%) cessioni per standard;

(3) di cui mq. 6323 (60%) per Ru e mq. 4215 (40%) cessioni per standard;

L'insediabilità di cui sopra, già programmata dal vigente PUC, trova piena conferma nella presente proposta.

---

**Parametri urbanistici edilizi per gli ambiti di riqualificazione urbana RU2a, RU2b e RU2c**

| <b>Parametro</b>   | <b>Valore</b>  |
|--|--|
| <b>Indice territoriale</b><br>(da applicare all'intero ambito di riqualificazione) | 1,00 mc/mq<br>0,20 mc/mq, in presenza di fasce di rispetto o altre aree sottoposte a vincolo di inedificabilità;   |
| <b>Ripartizione volumetrica</b>  | <b>Zona C:</b><br>- 70% residenza;<br>- 20% servizi strettamente connessi con la residenza;<br>- 10% servizi pubblici.   |
| <b>Standard</b>  | Cessione del 40% della superficie territoriale<br>Cessione del 60% della superficie territoriale in presenza di fasce di rispetto o altre aree sottoposte a vincolo di inedificabilità<br>Le aree a Standard Sbpr sono così ripartite:<br>Ambito RU 2a – RU 2b –RU 2c:<br>- S3: 90% Sbpr<br>- S4: 10% Sbpr |
| <b>Superf. Min.intervento</b>  | Il Progetto guida deve autonomamente e distintamente interessare i singoli ambiti RU 2a, RU 2b, RU 2c,; il Progetto guida stabilirà la dimensione minima dei singoli comparti attuativi.   |
| <b>Lotto minimo</b>  | 300 mq   |
| <b>Indice fondiario max.</b>   | 2,50 mc/mq   |
| <b>Tipologie edilizie</b>  | Le tipologie ammesse sono:<br>- a torre;<br>- in linea;<br>- a schiera (con sviluppo del fronte della singola unità abitativa non inferiore a 6,50 ml);<br>- isolato e/o binato.<br>È consentito l'edificazione su fronte strada in continuità con allineamenti preesistenti.                              |
| <b>Rapporto di copertura</b>   | 0,50 mq/mq   |
| <b>Altezza massima</b>   | 10,50 ml   |
| <b>Distanze</b>  | Come da Regolamento Edilizio   |
| <b>Distanza dal filo strad.</b>  | Nessuna prescrizione   |
| <b>Dotazione min. parch.</b>   | Come da Regolamento Edilizio.  |
| <b>Dotazione min.posti auto</b>  | Come da Regolamento Edilizio.  |
| <b>Aree a verde privato</b>  | Come da Regolamento Edilizio.  |
| <b>Indice di permeabilità</b>  | 30% della superficie fondiaria   |

Si precisa infine che l'iter da seguire è quello previsto dalla L.R. n° 45/1989 e s.m.i. per il Piano di lottizzazione.

Attestato inoltre che lo scrivente ha verificato che ai sensi del vigente piano comunale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, non sussistono per se stesso e per il personale coinvolto nel procedimento condizioni di conflitto di interessi o di obbligo di astensione nei confronti dei soggetti coinvolti nel presente procedimento;

Tutto ciò premesso verificato il rispetto degli standard edilizi ed urbanistici, delle normative sovraordinate vigenti si esprime parere favorevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 COMMA 1 DEL D.LGS. N°267/2000 e s.m.i. all'adozione del presente studio Guida per la zonizzazione e suddivisione in tre comparti RU2a, RU2b, RU2c redatto dall'Ing. Mauro Nioi e Geom Luigi Mereu

## DELIBERA

Per tutte le motivazioni indicate in premessa e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

Si accolga la richiesta una parte dei proprietari delle aree ricomprese nell'ambito di riqualificazione RU2 del nuovo P.U.C. di applicazione dell'art. 132 ultimo comma delle N.T.A del P.U.C. di suddivisione e zonizzazione in tre distinti comparti autonomamente utilizzabili con successivo Piano Attuativo.

Di dare atto che la proposta non contempla modifiche alla destinazione urbanistica dei suoli, né risultano variate le prescrizioni plano volumetriche, le superfici coinvolte e gli abitanti insediabili, e pertanto la suddivisione della zonizzazione già prevista per l'ambito di riqualificazione RU 2 prevede tre nuovi comparti, individuati dagli allegati grafici in RU 2a, RU 2b e RU 2c.

### Di dare atto che:

- il recepimento della proposta consentirebbe un'attuazione immediata del PUC con l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree destinate al verde e ai servizi pubblici concretizzando più facilmente una ricucitura urbanistica del tessuto urbano consolidato, con conseguente miglioramento della qualità urbana per effetto di una più razionale delocalizzazione delle volumetrie consentite, di una migliore dotazione di spazi pubblici a favore degli ambiti oggetto di trasformazione urbanistica, creando inoltre i presupposti necessari per il conseguimento di tipologie edilizie di pregio.
- Il dimensionamento abitativo del P.U.C. permanerebbe invariato.

### Di dare atto inoltre che:

- il dimensionamento abitativo proposto è il seguente:

| Zone Urbanistiche                                     | Superficie (mq.) | I.E. | Volumetria realizzabile | mc./ab. progetto | Abitanti   |
|---|------------------|------|-------------------------|------------------|------------|
| Ambito R.U. 2a  | 5274 (1)         | 1,00 | 5274                    | 150              | 35         |
| Ambito R.U. 2b  | 4763 (2)         | 1,00 | 4763                    | 150              | 32         |
| Ambito R.U. 2c  | 10538 (3)        | 1,00 | 10538                   | 150              | 70         |
| <b>Abitanti insediabili Riqualificazione Urbana 2</b> |                  |      |                         |                  | <b>137</b> |

(1) di cui mq. 3164 (60%) per Ru e mq. 2110 (40%) cessioni per standard;

(2) di cui mq. 2858 (60%) per Ru e mq. 1905 (40%) cessioni per standard;

(3) di cui mq. 6323 (60%) per Ru e mq. 4215 (40%) cessioni per standard;

- L'insediabilità di cui sopra, già programmata dal vigente PUC, trova piena conferma nella presente proposta.

### Parametri urbanistici edilizi per gli ambiti di riqualificazione urbana RU2a, RU2b e RU2c sono i seguenti:

#### Parametro

#### Valore

#### Indice territoriale

1,00 mc/mq

(da applicare all'intero ambito di riqualificazione)

0,20 mc/mq, in presenza di fasce di rispetto o altre aree sottoposte a vincolo di inedificabilità;

#### Ripartizione volumetrica

#### Zona C:

- 70% residenza;

- 20% servizi strettamente connessi con la residenza;

- 10% servizi pubblici.

#### Standard

Cessione del 40% della superficie

territoriale

Cessione del 60% della superficie territoriale in presenza di fasce di rispetto o altre aree sottoposte a vincolo di inedificabilità

Le aree a Standard Sbpr sono così ripartite:

Ambito RU 2a – RU 2b –RU 2c:

- S3: 90% Sbpr

- S4: 10% Sbpr

**Superf. Min.intervento**

Il Progetto guida deve autonomamente e distintamente interessare i singoli ambiti RU 2a, RU 2b, RU 2c.; il Progetto guida stabilirà la dimensione minima dei singoli comparti attuativi.

**Lotto minimo**

300 mq

**Indice fondiario max.**

2,50 mc/mq

**Tipologie edilizie**

Le tipologie ammesse sono:

- a torre;

- in linea;

- a schiera (con sviluppo del fronte della singola unità abitativa non inferiore a 6,50 ml);

- isolato e/o binato.

È consentito l'edificazione su fronte strada in continuità con allineamenti preesistenti.

**Rapporto di copertura**

0,50 mq/mq

**Altezza massima**

10,50 ml

**Distanze**

Come da Regolamento Edilizio

**Distanza dal filo strad.** Nessuna prescrizione

**Dotazione min. parch.**

Come da Regolamento Edilizio.

**Dotazione min.posti auto**

Come da Regolamento Edilizio.

**Aree a verde privato**

Come da Regolamento Edilizio.

**Indice di permeabilità**

30% della superficie fondiaria

**Si dia atto infine che:**

- l'iter da seguire è quello previsto dalla L.R. n° 45/1989 e s.m.i. per il Piano di lottizzazione.
- lo scrivente ha verificato che ai sensi del vigente piano comunale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, non sussistono per se stesso e per il personale coinvolto nel procedimento condizioni di conflitto di interessi o di obbligo di astensione nei confronti dei soggetti coinvolti nel presente procedimento;
- Lo Studio Guida dell'Ambito di riqualificazione RU2 è composto dai seguenti elaborati:

Progetto Guida RU2\_Relazione tecnica

Progetto Guida RU2\_Tav. 01

Progetto Guida RU2\_Tav. 02

Progetto Guida RU2\_Tav. 03A

Progetto Guida RU2\_Tav. 03B

Progetto Guida RU2\_Tav. 03C





Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.TO DIGITALMENTE  
CARIA SILVIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO DIGITALMENTE  
DR. REMO ORTU

La presente deliberazione viene pubblicata in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO DIGITALMENTE  
DR. REMO ORTU

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO DELEGATO

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*