



COMUNE DI ASSEMINI

Citta' Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE: 814 DEL: 04/07/2023

OGGETTO: *AFFIDAMENTO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LAREDAZIONE DELLO STATO DI CONSISTENZA E CONSERVAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO ADIBITO A PISCINA SITO IN VIA SARCIDANO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ASSEMINI, SMART CIG Z023B470E1*



COMUNE DI ASSEMINI

Città Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

Determinazione del Responsabile N. DEL

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LAREDAZIONE DELLO STATO DI CONSISTENZA E CONSERVAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO ADIBITO A PISCINA SITO IN VIA SARCIDANO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ASSEMINI, SMART CIG Z023B470E1

Il Responsabile del Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 4 del 16/02/2021 che nomina il sottoscritto, Responsabile Area Lavori Pubblici – Espropriazioni, Datore di lavoro, che legittima ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitti di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- l'articolo 107 e art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come modificato dal d. lgs. 56/2017;
- la L.R. n. 8 del 13.03.2018
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora in vigore;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera C.C. n. 36 del 21/12/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 22.03.2016 avente ad oggetto "Direttive ai servizi comunali per la gestione del patrimonio dell'Ente";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 29.04.2022 avente ad oggetto: "Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza del Comune di Assemini 2022/2024";
- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 57 del 14.12.2022 recante ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione 2023 – 2024 -2025" con la quale si è approvato il documento unico di programmazione per il triennio 2023 – 2025;



- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n° 69 del 28.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione periodo 2023/2025 con i relativi allegati;
- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 25.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2023 - 2025. Assegnazione risorse finanziarie”;
- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 21 del 27.04.2023 di approvazione della Variazione n. 2 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025;
- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n.97 del 10.05.2023 avente ad oggetto “Approvazione Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - P.I.A.O. 2023-2025” ;

RITENUTA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio.

PREMESSO CHE in data 19.12.2014 è stato stipulato il contratto di concessione e conduzione della piscina comunale coperta e servizi accessori, Rep. n. 390, con la ditta ACQUA SPORT S.r.l. Società Sportiva Dilettantistica con sede in Cagliari, Viale Diaz n. 227, per una durata stabilita in anni 12 (dodici);

DATO ATTO che:

- nella riunione, tenutasi in data 09.01.2023, per la risoluzione delle problematiche connesse con il recesso del concessionario della piscina comunale, il Commissario Straordinario e il Segretario Generale hanno impartito direttive verbali ai Responsabili delle aree tecniche comunali in merito al supporto tecnico da rendere alla Responsabile dell'Area Socio Culturale, Istruzione e Sport, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento dell'affidamento della gestione e conduzione della piscina comunale relativamente alla rescissione contrattuale avanzata dal concessionario dell'impianto natatorio comunale;
- il supporto tecnico richiesto ai Responsabili delle aree tecniche consisteva nell' individuazione delle verifiche tecniche necessarie alla definizione dell'attuale stato di consistenza dell'impianto nonché delle eventuali modifiche allo stesso realizzate dal concessionario;
- con propria nota, prot. 9857 del 10.03.2023, il sottoscritto, sulla base delle disposizioni verbali impartite nel contesto della predetta riunione, ha provveduto a individuare e stimare le verifiche tecniche necessarie alla definizione dell'attuale stato di consistenza e conservazione dell'impianto natatorio comunale rendendo in tal modo alla Responsabile dell'Area Socio Culturale Istruzione e Sport il supporto tecnico richiesto;

PRESO ATTO della seguente corrispondenza interna:

- nota del Segretario Comunale del 27.04.2023, prot. n. 16291 del 28.04.2023, con la quale si richiedeva ai titolari di responsabilità delle tre aree tecniche dell'Ente la certificazione dell'impossibilità oggettiva di



utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'Amministrazione Comunale, preliminarmente alla decisione di conferire un incarico esterno per la valutazione dello stato di consistenza e conservazione delle opere e degli impianti della Piscina Comunale che doveva essere compiuta prima della riconsegna della stessa;

- le note del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, prot. 16581 del 02/05/2023, della Responsabile del Servizio Manutentivo (prot. int. 25739 del 03/05/2023) e del Responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia e SUAPE (prot. 18918 del 18.05.2023) con le quali, ciascuno per le proprie competenze, certificavano l'assenza nella loro Area delle professionalità richieste;

DATO ATTO che:

- con disposizione di servizio, prot. n. 18182 del 15.05.2023, il Segretario Generale ha disposto al Responsabile dei Lavori Pubblici di *"affidare a soggetto esterno il servizio di attestazione dello stato di consistenza e conservazione della piscina comunale"*, alla Responsabile dell'Area Manutentiva di provvedere a redigere il verbale di riconsegna della piscina ai sensi dell'art. 9 del contratto rep. 390/2014 e alla Responsabile dell'Area Finanziaria di provvedere alla necessaria variazione di bilancio;
- con nota, prot. 18388 del 15.05.2023, la Responsabile dell'Area Finanziaria ha comunicato che, a riscontro della sopra citata disposizione di servizio, con Delibera del Commissario Straordinario n. 79 del 27/04/2023, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto *"Variazione urgente al bilancio di previsione 2023-2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 del d.lgs 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii. – Applicazione avanzo di amministrazione"* al fine di effettuare la verifica strutturale dell'immobile relativo alla piscina comunale e suoi impianti per la risoluzione delle problematiche inerenti il contratto di gestione è stata iscritta in bilancio la somma di € 65.000,00 che trova allocazione nel corrente bilancio d'esercizio sul capitolo 81924 "Piscina comunale – attività relative alle verifiche dell'immobile e degli impianti" – cod. bilancio 6.01.1.0103;
- con nota prot. 19707 del 24.05.2023, in esecuzione della sopra citata disposizione di servizio, il sottoscritto, ha comunicato di aver avviato l'iter di affidamento del servizio, ascrivendo quest'ultimo al codice dei contratti in osservanza della Disposizione di cui sopra, mediante una procedura comparativa il cui importo risultava da imputare al cod. bilancio 6.01.1.0103, come indicato nella nota della Responsabile dell'Area Finanziaria prot. 18388 del 15.05.2023;

PRESO ATTO della propria proposta di Determinazione Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro n. 751 del 31.05.2023, Registro Generale n. 671 del 01.06.2023, avente ad oggetto *"Affidamento servizi di architettura e ingegneria per la redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini, Smart Cig Z023B470E1"* con la quale si è proceduto:

- a contrarre mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, il servizio per la redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a Piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini;
- ad approvare la lettera di invito, disciplinare, schema di convenzione e la relativa modulistica;
- ad approvare il verbale di valutazione finale elaborato in automatico dalla piattaforma SardegnaCat;



- ad avviare ,in data 31.05.2023, il controllo per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 smi in capo al professionista;
- ad impegnare l'importo complessivo pari a € 54.148,94 a favore dell'ing. Franco Civile sul capitolo, 81924, bil 2023 la cui esigibilità avverrà entro l'anno 2023;
- a trasmettere la determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000;

RICHIAMATA la propria nota (Prot, 22203 del 13.06.2023) avente ad oggetto "*Adempimento Disposizione di servizio del Segretario Generale del 15.05.2023 – Predisposizione atti per la procedura di Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione dello stato sportivo adibito a piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini, CIG Z023B470E1*" con la quale si dà atto:

- dell'avvenuto adempimento da parte del sottoscritto della disposizione del Segretario Generale, per la parte di propria competenza ;
- della non esecutività della Determinazione Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro Registro Generale n. 671 del 01.06.2023, avente ad oggetto "*Affidamento servizi di architettura e ingegneria per la redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a piscina sito in via Sarcidano di proprietà del comune di Assemini, Smart Cig Z023B470E1*" in quanto priva del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

PRESO ATTO :

- del parere non favorevole reso dalla Responsabile dell'Area Finanziaria, datato 28.06.2023, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.183, comma 7, TUEL- D.Lgs. 267/2000, della proposta di Determinazione Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro n. 751 del 31.05.2023, Registro Generale n. 671 del 01.06.2023, per le motivazioni indicate nell'allegato al parere che si riportano testualmente: "*Non si può dare corso all'assunzione del relativo impegno di spesa in quanto la somma di € 65.000,00, pur facendo parte della variazione di bilancio disposta con la deliberazione del Commissario Straordinario n. 79 del 27.04.2023 assunta con i poteri della Giunta Comunale e recante ad oggetto "Variazione urgente al bilancio di previsione 2023-2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 del d.lgs. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii - Applicazione avanzo di amministrazione"* non ha trovato conclusione nel suo iter per mancanza di ratifica della deliberazione suindicata, come stabilito dalla normativa";
- dell'intervento della Responsabile dell'Area Finanziaria, in occasione della riunione appositamente convocata in data 28.06.2023, con il quale la stessa dichiarava verbalmente che:
 1. a seguito della mancata ratifica della delibera del Commissario Straordinario n. 79 del 27/04/2023, avente ad oggetto "*Variazione urgente al bilancio di previsione 2023-2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 del d.lgs 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii. – Applicazione avanzo di amministrazione*", di aver proceduto ad una compensazione tra macroaggregati di spesa al fine di rendere disponibili le risorse finanziarie necessarie per provvedere ad effettuare la verifica strutturale dell'immobile relativo alla piscina comunale e suoi impianti;



2. pertanto, a seguito della compensazione tra macroaggregati sopracitata, effettuata dalla medesima, era necessario provvedere nuovamente all'inserimento della proposta di Determinazione avente ad oggetto "*Affidamento servizi di architettura e ingegneria per la redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini, Smart Cig Z023B470E*" nella procedura informatica *AttiAmministrativi.Net* eliminando il richiamo alla deliberazione del Commissario Straordinario n. 79 del 27.04.2023 sopra citata in quanto decaduta per mancanza di ratifica e, contestualmente, di dare atto della nuova fonte di copertura finanziaria (Fondi di Bilancio Comunale), indicando il medesimo capitolo;

DATO ATTO che, a causa di quanto sopra esposto, occorre procedere, nuovamente, all'inserimento della proposta di Determinazione avente ad oggetto "*Affidamento servizi di architettura e ingegneria per la redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini, Smart Cig Z023B470E*" nella procedura informatica *AttiAmministrativi.Net* con le modalità indicate dalla Responsabile dell'Area Finanziaria dando avvio, nuovamente, al conseguente iter documentale previsto;

RITENUTO, pertanto, di dover riportare, *integralmente*, quanto già espresso nella propria Determinazione Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro Registro Generale n. 671 del 01.06.2023 così come di seguito indicato;

DATO ATTO che:

- sulla Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023 è stato pubblicato il decreto legislativo n. 36/2023 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*;
- il nuovo Codice è entrato in vigore il 1° aprile 2023, ma le sue disposizioni trovano applicazione a decorrere dal 1° luglio 2023;

VISTO l'art. 226, comma 2, lett.b, del D. Lgs. N.36/2023 ai sensi del quale "*A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:*

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

PRESO ATTO che alla presente procedura indetta entro il 30.06.2023, in forza dell'art. 226 del D. Lgs. 36/2023, si applicano le disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016;

RITENUTO avviare una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020;

ACCERTATO che la procedura di scelta dell'operatore economico sarà gestita con ricorso al mercato elettronico, mediante la richiesta di offerta R.d.O., tramite l'utilizzo della piattaforma telematica Sardegna Cat;

RICHIAMATI:



- l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 che consente l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura per un importo inferiore a € 139.000,00;
- l'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale può essere affidato ai soggetti di cui al comma 1, lettere a), b), c), d), e) e f);

RITENUTO avviare la procedura di scelta del contraente attraverso affidamento diretto con il criterio del minor prezzo stabilendo i seguenti elementi essenziali, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50 del 18.04.2016:

- il fine che si intende perseguire è l'acquisizione dello stato di consistenza dell'edificio sportivo natatorio comunale sito in via Sarcidano al fine di determinare lo stato di conservazione dell'immobile;
- l'oggetto del contratto consiste nelle prestazioni tecniche di ingegneria e architettura consistente nella Redazione stato di consistenza e conservazione dell'impianto natatorio come riportato nel disciplinare tecnico allegato alla lettera di invito;
- le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 –bis;
- l'importo del servizio posto a base di gara è pari a € 28.739,91, calcolato ai sensi dell'art. 24, comma 8, D.Lgs n. 50/2016 e delle tabelle approvate con il D.M. 17 giugno 2016, Cat. S.03, oltre IVA e oneri vari
- oltre all'importo del suddetto onorario viene riconosciuto l'importo di € 15.000,00 oltre IVA, necessario all'esecuzione di verifiche, prove, indagini che il professionista ritenga necessario allo svolgimento del proprio servizio da parte di ditte specializzate. Tale importo verrà corrisposto al professionista solo a seguito di presentazione delle giustificazioni come rimborso spese documentate esenti ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 633/72;

ACCERTATO che

- con lettera di invito del 23.05.2023 sono stati stabiliti gli elementi essenziali e individuati i requisiti necessari alla partecipazione della procedura di scelta del contraente;
- in data 23.05.2023 è stata avviata la procedura telematica con una R.d.O. nella piattaforma Sardegna Cat, relativa all'affidamento del servizio in oggetto, invitando a partecipare tre operatori economici, iscritti e abilitati per la categoria merceologica AP30AB22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI DI PERIZIE E STIME
- Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00, stabilendo come scadenza per la presentazione dell'offerta il giorno 30.05.2023 alle ore 12:30;
- nei termini previsti è pervenuta sulla piattaforma Telematica Sardegna CAT, secondo le modalità previste nella lettera di invito, l'offerta dell'ing. Franco Civile;
- il professionista Ing. Franco Civile che ha proposto un ribasso sull'importo degli onorari posti a base d'asta pari al 1,69%, per un importo complessivo di € 28.254,21 oltre IVA e CNPAIA;

RITENUTO approvare il verbale di gara del 30.05.2023 redatto dalla procedura di gara Sardegna Cat: GARA Codice Bando di Gara (RDO) rfq_413581;



FATTO PRESENTE che

- il professionista in sede di procedura ha presentato la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016;
- in data 31.05.2023 è stato avviato il controllo per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2017 smi in capo al professionista con esito positivo;

RITENUTO procedere all'affidamento diretto dei servizi tecnici di redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a Piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini, a favore dell'ing. Franco Civile il quale ha offerto un ribasso pari al 1,69% sull'importo posto a base d'asta che determina un'aggiudicazione di € 28.254,21 oltre IVA e CNPAIA pari a € 7.594,73 per complessive € 35.848,94;

RITENUTO opportuno impegnare l'importo di € 54.148,94 a favore dell'ing. Franco Civile le cui generalità sono riportate nell'allegato no WEB, al capitolo, 81924, bil 2023 la cui esigibilità avverrà entro l'anno 2023, così ripartito:

- € 35.848,94 di cui € 28.254,21 per onorari e € 7.594,73 di IVA 22% e CNPAIA 4%, quali onorari professionali relativi alla prestazione tecnica di redazione stato di consistenza impianto piscina Comunale e attività connesse;
- € 18.300,00 di cui € 3.300,00 di IVA 22% quale importo da riconoscere al professionista quale rimborso spese documentate esenti ai sensi dell'art. 15 del DPR 633/72, per lo svolgimento da parte di ditte specializzate che dovranno eseguire prove ed indagini specialistiche che risulteranno necessarie alla redazione finale dello stato di consistenza;

RITENUTO approvare lo schema di convenzione e il disciplinare di incarico allegato alla presente;

ATTESO CHE:

- l'importo per la seguente procedura di gara trova disponibilità al capitolo n. 81924, bil 2023, fondi bilancio comunale;
- Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giuseppe Izzo;
- In data 23.05.2023 è stato acquisito lo smart CIG per la presente procedura con il n. Z023B470E1;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 9, della legge 190/2012 verrà acquisita agli atti la dichiarazione, redatta nelle forme di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, con la quale, il professionista, dichiara "l'insussistenza di rapporti di parentela o affinità, entro il secondo grado, di frequentazione abituale o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con il Sindaco e gli Assessori e i responsabili dei servizi dell'ente", come previsto dal vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione del Comune di Assemini.
- ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010, il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto,



- ai sensi dell'art. 5 del nuovo Regolamento per la formazione/stipulazione, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 14.02.2022, i contratti stipulati con professionisti di importo inferiore a € 60.000,00 sono stipulati a mezzo di scrittura privata;

DATO ATTO che:

- è stata verificata, ai sensi dell'art. 1, comma 9, della L.190/2012, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse o di obbligo di astensione nei confronti dei soggetti coinvolti nel presente procedimento in relazione all'oggetto con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa al Piano Triennale per la prevenzione della corruzione.
- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

DI DARE ATTO:

- per le motivazioni indicate in premessa, occorre procedere, nuovamente, all'inserimento della proposta di Determinazione avente ad oggetto "*Affidamento servizi di architettura e ingegneria per la redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini, Smart Cig Z023B470E*" nella procedura informatica AttiAmministrativi.Net, dando avvio, nuovamente, al conseguente iter documentale previsto;
- nella proposta, nuovamente inserita, si è provveduto ad eliminare il richiamo alla deliberazione del Commissario Straordinario n. 79 del 27.04.2023 assunta con i poteri della Giunta Comunale e recante ad oggetto "*Variatione urgente al bilancio di previsione 2023 2025 ai sensi dell'art. 175 comma 4 del d.lgs. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii - Applicazione avanzo di amministrazione*" in quanto decaduta per mancanza di ratifica e, contestualmente, a dare atto della nuova fonte di copertura finanziaria (Fondi di Bilancio Comunale), indicando il medesimo capitolo come comunicato dalla Responsabile dell'Area Finanziaria;

DI RIPORTARE, integralmente, quanto già espresso nella propria Determinazione Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro Registro Generale n. 671 del 01.06.2023 così come di seguito indicato;

DI DARE ATTO che alla presente procedura indetta entro il 30.06.2023, in forza dell'art. 226 del D. Lgs. 36/2023, si applicano le disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016;

DI APPROVARE il verbale di gara del 30.05.2023 redatto dalla procedura di gara Sardegna Cat: GARA Codice Bando di Gara (RDO) rfq_413581;



DI CONTRARRE mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, l'incarico professionale per la redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a Piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini;

DI STABILIRE gli elementi essenziali dell'affidamento ai sensi dell'art. 32, c. 2 del D.Lgs 50/2016:

- Il fine che si intende perseguire è l'acquisizione dello stato di consistenza dell'edificio sportivo natatorio comunale sito in via Sarcidano al fine di determinare lo stato di conservazione dell'immobile;
- L'oggetto del contratto consiste nelle prestazioni tecniche di ingegneria e architettura consistente nella Redazione stato di consistenza e conservazione dell'impianto natatorio come riportato nel disciplinare tecnico allegato alla lettera di invito;
- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 –bis;
- l'importo del servizio posto a base di gara è pari a € 28.739,91, calcolato ai sensi dell'art. 24, comma 8, D.Lgs n. 50/2016 e delle tabelle approvate con il D.M. 17 giugno 2016, Cat. S.03, oltre IVA e oneri vari
- oltre all'importo del suddetto onorario viene riconosciuto l'importo di € 15.000,00 oltre IVA, necessario all'esecuzione di verifiche, prove, indagini che il professionista ritenga necessario allo svolgimento del proprio servizio da parte di ditte specializzate. Tale importo verrà corrisposto al professionista solo a seguito di presentazione delle giustificazioni come rimborso spese documentate esenti ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 633/72;

DI PROCEDERE all'affidamento diretto dei servizi tecnici di redazione dello stato di consistenza e conservazione dell'impianto sportivo adibito a Piscina sito in via Sarcidano di proprietà del Comune di Assemini, a favore dell'ing. Franco Civile il quale ha offerto un ribasso pari al 1,69% sull'importo posto a base d'asta che determina un'aggiudicazione di € 28.254,21 oltre IVA e CNPAIA pari a € 7.594,73 per complessive € 35.848,94;

DI IMPEGNARE l'importo di € 54.148,94 a favore dell'ing. Franco Civile le cui generalità sono riportate nell'allegato no WEB, al capitolo, 81924, bil 2023 la cui esigibilità avverrà entro l'anno 2023, così ripartito:

- € 35.848,94 di cui € 28.254,21 per onorari e € 7.594,73 di IVA 22% e CNPAIA 4%, quali onorari professionali relativi alla prestazione tecnica di redazione stato di consistenza impianto piscina Comunale e attività connesse;
- € 18.300,00 di cui € 3.300,00 di IVA 22% quale importo da riconoscere al professionista quale rimborso spese documentate esenti ai sensi dell'art. 15 del DPR 633/72, per lo svolgimento da parte di ditte specializzate che dovranno eseguire prove ed indagini specialistiche che risulteranno necessarie alla redazione finale dello stato di consistenza;

DI APPROVARE lo schema di convenzione e il disciplinare di incarico allegato alla presente;



DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 5 del nuovo Regolamento per la formazione/stipulazione, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 14.02.2022, i contratti stipulati con professionisti di importo inferiore a € 60.000,00 sono stipulati a mezzo di scrittura privata;

DI DARE ATTO che:

- l'importo per la seguente procedura di gara trova disponibilità al capitolo n. 81924, bil 2023 fondi bilancio comunale;
- Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giuseppe Izzo;
- In data 23.05.2023 è stato acquisito lo smart CIG per la presente procedura con il n. Z023B470E1;

DI DARE ATTO che:

- ai sensi dell'articolo 6-bis della L. n° 241 del 07.08.1990, dell'articolo 1, comma 9, lettera e) della L. n° 190 del 06.11.2012, dell'articolo 7 del Codice di Comportamento del personale del Comune di Assemini, approvato con Deliberazione della G.C. n° 205 del 22.12.2014 esecutiva ai sensi di legge e dell'articolo 42 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016, per il presente atto non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento e al soggetto che lo adotta;
- che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <https://comune.assemini.ca.it/>, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e dell'articolo 23 del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013.

DI ATTESTARE ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'articolo 147 bis del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012, e ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento sui controlli interni del Comune di Assemini approvato con la Deliberazione del C.C. n° 18 del 03.06.2020 esecutiva ai sensi di legge, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto.

DI TRASMETTERE la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000.

***Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici,
Espropriazioni e Datore di Lavoro
Ing. Giuseppe Izzo***



Comune di Assemini

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Assemini Lì, ____ / ____ / _____

L' Incaricato

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*

Determinazione Del Responsabile
