



COMUNE DI ASSEMINI

Citta' Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE: 1505 DEL: 21/12/2022

OGGETTO: *LAVORI NUOVA ESTENSIONE DEL CIMITERO - LOTTO II
AMPLIAMENTO-CUP B52F18000040004 AFFIDAMENTO ESPIANTO ULIVI
CIG 95016712F5*



COMUNE DI ASSEMINI

Città Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

Determinazione del Responsabile N. DEL

**OGGETTO: LAVORI NUOVA ESTENSIONE DEL CIMITERO - LOTTO II
 AMPLIAMENTO-CUP B52F18000040004 AFFIDAMENTO ESPIANTO
 ULIVI CIG 95016712F5**

Il Responsabile del Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 16.02.2021, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa per i Servizi Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di lavoro;

Visti:

- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.190 del 22.11.2010 e modificato con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 38 del 28.02.2014 e n. 80 del 29.05.2020;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 21.12.2016;
- il vigente Regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 03.06.2020;
- il vigente Regolamento per la formazione e stipulazione dei contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 14.02.2022;
- il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e programma per la trasparenza e l'integrità triennio 2022/2024, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 29.04.2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 10.03.2022 che ha disposto l'approvazione del Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi biennio 2022/2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 10.03.2022 che ha disposto l'approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 12.05.2021, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2021/2023 - Assegnazione risorse finanziarie", esecutiva ai sensi di legge;



- la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 11.05.2022, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "Approvazione programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2022";
- la deliberazione del Commissario Straordinario n. 4 del 28.07.2022, esecutiva ai sensi di legge, che ha disposto l'approvazione del Bilancio di Previsione Finanziaria periodo 2022/2024 con i relativi allegati e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) periodo 2022/2024 con i relativi allegati;

Premesso che con la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 53 del 29/09/2021:

- Si riapprovava il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei Lavori di nuova estensione del cimitero CUP B53F18000040004 lotto II Ampliamento e la Variante Urbanistica ricompresa nello stesso progetto trasmesso in data 20.09.2021 prot. 33521 dall' RTP Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati;
- Si confermava e riapprovava il Piano Regolatore Cimiteriale, predisposto dal R.T.P. Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati, consegnato in data 06/11/2020 con prot. n. 42964 ed integrato in data 23.04.2021 con le richieste dell'ATS Sardegna Dipartimento di prevenzione Igiene e sanità Pubblica;
- Si adottava la Variante al Piano Urbanistico Comunale finalizzata alla Realizzazione dell'opera pubblica denominata "Lavori nuova estensione del cimitero - lotto II – ampliamento" - CUP B52F18000040004.
- Si dava atto che la Variante in argomento, così come indicata nella tavola B.4, consiste nell'estensione della zona G4.5 – cimitero nell'estremità nord-ovest per una superficie ulteriore di 7.280 mq corrispondente all'area destinata all'espansione del cimitero.
- Si confermava l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio apposto con la deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 del 16/06/2021;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 14 del 07/04/2022 con la quale si approvava definitivamente la variante al P.U.C. consistente nella variazione della zonizzazione dell'area in ampliamento dalla attuale zona E1 – Agricola caratterizzata da una produzione tipica e specializzata, alla destinazione G4.5 – Cimitero e della fascia di rispetto cimiteriale;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n° 74 del 16/11/2022 con la quale si dava atto che è intenzione dell' Amministrazione realizzare un parco degli ulivi mediante l'espianto degli stessi, a seguito del perfezionamento della procedura di esproprio, e la loro successiva messa a dimora in alcune zone libere di proprietà del Comune, in ordine di priorità e sino all'esaurimento degli esemplari individuate in Viale Francia, nel terreno distinto in catasto al foglio 25 mappale 4171-4167-4164-4162-3116- 3113;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n° 93 del 07/12/2022 esecutiva ai sensi di legge con la quale si approvava il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto.

Ritenuto avviare una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020;

Richiamati:

- l'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 che consente l'affidamento diretto dei lavori per un importo inferiore a € 150.000,00;



- l'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che definisce gli operatori economici ammessi alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici;

Considerato che l'articolo 192 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e che l'articolo 32 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016, prescrivono che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base e che, pertanto, necessita adottare la presente determinazione al fine di affidare l'appalto dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria in trattazione.

Ritenuto avviare la procedura di scelta del contraente attraverso affidamento diretto con il criterio del minor prezzo stabilendo i seguenti elementi essenziali, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50 del 18.04.2016:

- Il fine che si intende perseguire è l'affidamento del servizio di espianto con zolla di un uliveto sito in Assemini distinto in catasto al foglio 19 mapp.383; oggetto di esproprio per pubblica utilità, e successivo reimpianto in area comunale.
- L'oggetto del contratto consiste nelle lavorazioni necessarie per espianto trasporto e messa a dimora degli ulivi;
- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis;
- L'importo del servizio posto a base di gara è pari a € 80.000,00 oltre oneri di sicurezza per € 1.147,54;

Rilevato che

- con lettera di invito del 30.11.2022 sono stati stabiliti gli elementi essenziali e individuati i requisiti necessari alla partecipazione della procedura di scelta del contraente;
- in data 30.11.2020 è stata avviata la procedura telematica con una R.d.O. nella piattaforma Sardegna Cat, RdO : rfq_402375 - APPALTO LAVORI NUOVA ESTENSIONE CIMITERO CUP B52F18000040004 ESPIANTO ULIVI URGENTE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT a
- sono stati invitati a partecipare tre operatori economici, abilitati per la categoria merceologica, stabilendo come scadenza per la presentazione dell'offerta il giorno 07/12/2022 alle ore 9:00;
- nei termini previsti è sono state ricevute n° tre offerte valide secondo le modalità previste nella lettera di invito.

Dato atto che sono stati invitati i seguenti operatori: Cocco Giardini Srl, Green Land Srl, Mondoverde;

Dato atto che la migliore offerta pervenuta è risultata quella della ditta Mondoverde Srl Società Agricola con domicilio fiscale in Sestu (CA) località Piscina Matzeu ex SS 131 Km 7.500 Partita IVA n. 02639560925 Codice Fiscale n. 02639560925. Che ha presentata un ribasso del 36,78% sull'importo posto a base di gara.

Fatto presente che

- in sede di procedura ha presentato la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016;
- è stato avviato il controllo per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 smi in capo alla ditta;



- in attesa di acquisire la documentazione, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'aggiudicazione può essere disposta nelle more del procedimento di verifica del possesso dei prescritti requisiti dell'aggiudicatario, e che il relativo atto è sottoposto a sospensione dell'efficacia in merito alla sua esecutività, subordinata al positivo verificarsi della condizione di cui sopra, con la quale l'atto acquisterà automaticamente piena efficacia retroattiva;
- qualora dalla verifica non venisse confermato il possesso dei prescritti requisiti dell'aggiudicatario, si dovrà procedere ad esplicita revoca del presente atto;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento del servizio espianto con zolla di un uliveto sito in Assemini distinto in catasto al foglio 19 MAPP.383; oggetto di esproprio per pubblica utilità, e successivo reimpianto in area comunale. Alla ditta della Ditta Mondoverde Srl Società Agricola con domicilio fiscale in Sestu (CA) località Piscina Matzeu ex SS 131 Km 7.500 Partita IVA n. 02639560925 Codice Fiscale n. 02639560925

Ritenuto opportuno impegnare l'importo di € 51.723.54 oltre iva pari ad € 11.379,18 per un totale di € 63.102,72 da impegnare al capitolo 377802-377804 attingendo dal quadro economico approvato;

Ritenuto approvare lo schema di scrittura privata allegato alla presente;

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 9, della legge 190/2012 verrà acquisita agli atti la dichiarazione, redatta nelle forme di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, con la quale, il professionista, dichiara "l'insussistenza di rapporti di parentela o affinità, entro il secondo grado, di frequentazione abituale o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con il Sindaco e gli Assessori e i responsabili dei servizi dell'ente", come previsto dal vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione del Comune di Assemini.
- ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010, il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto,
- verrà acquisita la dichiarazione redatta dal professionista di presa visione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Assemini;
- verrà acquisita la dichiarazione redatta dal professionista ai sensi dell'art. 15 c. 1 lett. c) del d.lgs. 33/2013;
- il contratto verrà stipulato a mezzo di scrittura privata;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto

Di avviare la procedura di scelta del contraente attraverso l'affidamento con il criterio del minor prezzo (art. 36 comma 9-bis D.Lgs 50/2016), stabilendo i seguenti elementi essenziali, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- Il fine che si intende perseguire è l'affidamento del servizio di espianto con zolla di un uliveto sito in Assemini distinto in catasto al foglio FOGLIO 19 MAPP.383; oggetto di esproprio per pubblica utilità, e



successivo reimpianto in area Comunale all'interno dell'opera pubblica denominata **LAVORI NUOVA ESTENSIONE DEL CIMITERO - LOTTO II AMPLIAMENTO-CUP B52F18000040004**

- L'oggetto del contratto consiste nelle lavorazioni necessarie per espianto trasporto e messa a dimora degli ulivi;
- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 –bis;
- L'importo del servizio posto a base di gara è pari a € 80.000,00 oltre oneri di sicurezza per € 1.147,54.

Di dare atto che

- con lettera di invito del 30.11.2022 sono stati stabiliti gli elementi essenziali e individuati i requisiti necessari alla partecipazione della procedura di scelta del contraente;
- in data 30.11.2020 è stata avviata la procedura telematica con una R.d.O. nella piattaforma Sardegna Cat, rfq_402375 - APPALTO LAVORI NUOVA ESTENSIONE CIMITERO CUP B52F18000040004 ESPIANTO ULIVI URGENTE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT a
- sono stati invitati a partecipare tre operatori economici, abilitati per la categoria merceologica, stabilendo come scadenza per la presentazione dell'offerta il giorno 07/12/2022 alle ore 9:00;
- nei termini previsti è sono state ricevute n° tre offerte valide secondo le modalità previste nella lettera di invito.

Di affidare, nelle more delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, e della conclusione della procedura di esproprio, l'espianto con zolla di un uliveto sito in Assemini distinto in catasto al foglio FOGLIO 19 MAPP.383, e successivo reimpianto in area comunale al fine di realizzare un Parco degli Ulivi alla ditta della Ditta Mondoverde Srl Società Agricola con domicilio fiscale in Sestu (CA) località Piscina Matzeu ex SS 131 Km 7.500 Partita IVA n. 02639560925 Codice Fiscale n. 02639560925

Di impegnare l'importo di € 51.723.54 oltre iva pari ad € 11.379,18 per un totale di € 63102,72 a favore della ditta Ditta Mondoverde Srl Società Agricola con domicilio fiscale in Sestu (CA) località Piscina Matzeu ex SS 131 Km 7.500 Partita IVA n. 02639560925 Codice Fiscale n. 02639560925 da impegnare al capitolo 377802-377804 attingendo dal quadro economico approvato.

Di approvare lo schema di scrittura privata allegata alla presente;

Di dare atto

- che il cig è 95016712F5;
- che il Responsabile Unico del procedimento dell'opera in questione è il Geom. Corrado Melis;
- che ai sensi dell'articolo 6-bis della L. n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i., dell'articolo 1, comma 9, lettera e) della L. n° 190 del 06.11.2012 e s.m.i., dell'articolo 6 del Codice di Comportamento del personale del Comune di Assemini, approvato con Deliberazione della G.C. n° 167 del 27.12.2021 esecutiva ai sensi di legge e dell'articolo 42 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., per il presente atto non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento e al soggetto che lo adotta;
- che la presente Determinazione e i relativi allegati, saranno pubblicati presso l'Albo Pretorio Digitale e l'apposita Sezione dell'Amministrazione Trasparente presenti entrambi nel sito Istituzionale della Stazione



Appaltante, consultabili all'indirizzo <https://comune.assemini.ca.it/>, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e dell'articolo 23 e 37 del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013 e s.m.i..

- che, il presente atto deve essere pubblicato nel monitoraggio delle opere pubbliche BDAP -Banca Dati Amministrazione Pubbliche) di cui al D.Lgs n. 229/2011, e che per effetto del D.Lgs n. 97/2016 (FOIA adempimenti obblighi trasparenza) tale trasmissione consente di adempiere automaticamente a tutti gli obblighi di pubblicazione e comunicazione previsto dalla Legge 190/2012 art. 1 comma 32 per la parte lavori.

Di attestare ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'articolo 147-bis del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i. e ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento sui controlli interni del Comune di Assemini approvato con la Deliberazione del C.C. n° 18 del 03.06.2020 esecutiva ai sensi di legge, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto.

Di trasmettere la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000.

Di allegare alla presente determinazione

- l'offerta economica dell' affidatario
- lo schema di scrittura privata
- verbale della procedura di gara rfq_402375

***Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici,
Espropriazioni e Datore di Lavoro
Ing. Giuseppe Izzo***



Comune di Assemini

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Assemini Lì, ____ / ____ / _____

L' Incaricato

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*

Determinazione Del Responsabile
