



## COMUNE DI ASSEMINI

Citta' Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE: 152 DEL: 13/02/2023

**OGGETTO:** *RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA ED ENERGETICA DELLA SALA CONSILIARE B56118027820004 CIG 95516807AF AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA PORCU ELIO IMPIANTI SRL. E IMPEGNO ANAC*



# COMUNE DI ASSEMINI

Città Metropolitana di Cagliari

## Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

### Determinazione del Responsabile N. DEL

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA ED ENERGETICA DELLA SALA CONSILIARE B56I18027820004 CIG 95516807AF AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA PORCU ELIO IMPIANTI SRL. E IMPEGNO ANAC**

### Il Responsabile del Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco n. 4 del 16/02/2021 che nomina il sottoscritto, Responsabile Area Lavori Pubblici – Espropriazioni, Datore di lavoro, che legittima ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitti di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- l'articolo 107 e art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come modificato dal d. lgs. 56/2017;
- la L.R. n. 8 del 13.03.2018
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora in vigore;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera C.C. n. 36 del 21/12/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 12.05.2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2023.
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 10 marzo 2022, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "D.U.P. - DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE TRIENNIO 2022/2024"
- la Deliberazione del Commissario n° 04 del 28 Luglio 2022 esecutiva ai sensi di legge, si approvava il Bilancio di Previsione Finanziaria periodo 2022/2024 con i relativi allegati e il DUP (Documento Unico di Programmazione) periodo 2022/2024 con i relativi allegati.
- il "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza - triennio 2021 / 2023" approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 38 del 29.03.2021, esecutiva ai sensi di legge;



- la legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187, che prevede l'obbligo di riportare il C.I.G. su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge.

**PREMESSO** che con la Deliberazione del C.C. n° 91 del 23.08.2021 si approvava la variazione n° 1 al Programma Triennale Delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021;

**DATO ATTO** che nell'elenco annuale 2021 si inserivano i lavori di Riquilificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare;

**RICHIAMATA** La Determinazione Del Responsabile Del Servizio Lavori Pubblici – Espropriazioni N° 1314 del 11/11/2019 con la quale si conferiva al dipendente Geom. Corrado Melis l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

#### **ACQUISTO**

- il C.U.P. (Codice Unico di Progetto) n° CUP B56I18027820004 per i lavori in trattazione, ai sensi dell'articolo 11 della L. n° 3 del 16.01.2003 "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione" e simili e della Delibera del C.I.P.E. (Comitato interministeriale per la programmazione economica) n° 143 del 27.12.2002 "Implementazioni del sistema del codice unico di progetto di investimento pubblico (CUP)";

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n° 164 del 16/12/2021 con la quale è stata approvata la relazione e quadro esigenziale dei lavori di "Riquilificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare, in quanto rispondenti alle esigenze ed indicazioni di questa Amministrazione Comunale";

**RICHIAMATA** La Determinazione Del Responsabile Del Servizio Lavori Pubblici – Espropriazioni n° 780 del 09/08/2022; ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120 del 11.09.2020 è stato affidato l'incarico professionale a favore del professionista TESIC DI CHERCHI L. & C. S.A.S.;

**Vista** la convenzione di incarico stipulata con il professionista in data 19/09/2022;

**Richiamata** la delibera commissariale assunta con i poteri della Giunta Comunale n°64 del 04/11/2022 con la quale veniva approvato il Progetto di FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA dei lavori di Riquilificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare, redatto dalla ditta TESIC DI CHERCHI L. & C. S.A.S ed acquisito al protocollo gen. in data 27/10/2022, n. 37178;

**RILEVATO CHE** la delibera commissariale assunta con i poteri della Giunta Comunale n 107 DEL 14/12/2022 si approvava il Progetto Definitivo Esecutivo dei lavori "Riquilificazione Impiantistica ed Energetica della Sala Consiliare";

**RITENUTO** dover dare avvio alla procedura di gara tramite RdO (Richiesta di Offerta) sulla centrale di committenza della RAS (Regione Autonoma della Sardegna) denominata Sardegna Cat consultabile all'indirizzo <https://www.sardegncat.it/>;

**RITENUTO** avviare una procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020;

**RITENUTO** avviare la procedura di scelta con il criterio del minor prezzo stabilendo i seguenti elementi essenziali, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50 del 18.04.2016:

- Il fine che si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di Riquilificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare;



- L'oggetto del contratto consiste nella realizzazione dell'impianto di climatizzazione, dismissione di quello esistente come meglio individuato nel progetto esecutivo;
- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 –bis;
- che l'importo dei lavori, al netto dell'IVA, ammonta a € 130 092,66 soggetti a ribasso ed € 3 952,34 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, cat. dei lavori prevalente OG11 (impianti tecnologici)

**RITENUTO ESPLETARE** la predetta procedura, mediante l'utilizzo della centrale di committenza della RAS (Regione Autonoma della Sardegna) denominata Sardegna Cat consultabile all'indirizzo <https://www.sardegna.cat.it/>.

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 che consente l'affidamento diretto dei lavori per un importo inferiore a € 150.000,00;
- l'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che definisce gli operatori economici ammessi alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici;

**CONSIDERATO** che l'articolo 192 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e che l'articolo 32 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016, prescrivono che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base e che, pertanto, necessita adottare la presente determinazione al fine di affidare l'appalto dei lavori in argomento

**RITENUTO** avviare la procedura di scelta del contraente attraverso affidamento diretto con il criterio del minor prezzo stabilendo i seguenti elementi essenziali, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50 del 18.04.2016:

- Il fine che si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di riqualificazione impiantistica dell'aula consiliare
- L'oggetto del contratto consiste nelle lavorazioni necessarie per l'esecuzione fornitura e posa in opera del nuovo impianto di climatizzazione dell'aula consiliare.
- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis;
- L'importo del servizio posto a base di gara è pari a € 134045,00 oltre oneri di sicurezza per € 3.952,34.

**RILEVATO CHE**

- con lettera di invito del 20/12/2022 sono stati stabiliti gli elementi essenziali e individuati i requisiti necessari alla partecipazione della procedura di scelta del contraente;
- in data 20/12/2022 è stata avviata la procedura telematica con una R.d.O. nella piattaforma Sardegna Cat RdO : rfq\_404754 Riqualificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare CUP B56118027820004 CIG 95516807AF;



- sono stati invitati a partecipare tre operatori economici, abilitati per la categoria merceologica, stabilendo come scadenza per la presentazione dell'offerta il giorno 28/12/2022 alle ore 11:30;

- nei termini previsti è stata ricevuta n° una offerta valida secondo le modalità previste nella lettera di invito.

**DATO ATTO CHE** la migliore offerta pervenuta è risultata quella della ditta PORCU ELIO IMPIANTI SRL., con sede in Via dei Mandorli n. 6, Assemini, P. IVA 03186930925, il quale ha presentato un ribasso del 3,666% sull'importo posto a base di gara.

**FATTO PRESENTE CHE**

- in sede di procedura ha presentato la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016;

- sono stati avviati i controlli per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 s.m.i. in capo alla ditta;

- che il responsabile Unico del procedimento ha concluso la verifica dei requisiti dando atto della insussistenza dei motivi di esclusione nei confronti dell'operatore economico ditta Porcu Elio Impianti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., e della sussistenza dei requisiti economico-finanziario e tecnico-organizzativo in capo all'impresa aggiudicataria richiesti nella lettera di invito;

**RITENUTO**

- di poter procedere all'affidamento dei lavori di Riqualficazione impiantistica ed energetica della sala consiliare B56118027820004 CIG 95516807AF alla ditta Porcu Elio Impianti srl;

- opportuno impegnare l'importo di € 129.275,80 oltre iva pari ad € 28.440,68 per un totale di € 157.716,48 da impegnare al cap. 204010;

**RITENUTO** pertanto dover provvedere, ad impegnare l'importo di € 30,00 a favore di ANAC, per poter procedere nei termini di legge alla relativa liquidazione a favore dell'ANAC attingendo dalla voce B6 del quadro economico dell'opera;

**PRESO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 1, comma 9, della legge 190/2012 verrà acquisita agli atti la dichiarazione, redatta nelle forme di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, con la quale, la ditta dichiara "l'insussistenza di rapporti di parentela o affinità, entro il secondo grado, di frequentazione abituale o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con il Sindaco e gli Assessori e i responsabili dei servizi dell'ente", come previsto dal vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione del Comune di Assemini.

- ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010, la ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto,

- che il contratto d'appalto dei lavori in argomento, sarà stipulato ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice, con tutte le spesa a carico dell'impresa aggiudicatrice.

**DETERMINA**

**DI DARE** atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;



**DI AVVIARE** la procedura di scelta del contraente attraverso l'affidamento con il criterio del minor prezzo (art. 36 comma 9-bis D.Lgs 50/2016), stabilendo i seguenti elementi essenziali, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- Il fine che si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di riqualificazione impiantistica dell'aula consiliare
- L'oggetto del contratto consiste nelle lavorazioni necessarie per l'esecuzione fornitura e posa in opera del nuovo impianto di climatizzazione dell'aula consiliare
- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis;
- L'importo del servizio posto a base di gara è pari a € 134045,00 oltre oneri di sicurezza per € 3952,34.

**DI DARE ATTO CHE**

- con lettera di invito del 20/12/2022 sono stati stabiliti gli elementi essenziali e individuati i requisiti necessari alla partecipazione della procedura di scelta del contraente;
- in data 20.12.2022 è stata avviata la procedura telematica con una R.d.O. nella piattaforma Sardegna Cat RdO : rfq\_404754 Riqualificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare B56118027820004 CIG 95516807AF
- sono stati invitati a partecipare gli operatori economici, abilitati per la categoria merceologica, stabilendo come scadenza per la presentazione dell'offerta il giorno 28/12/2022 alle ore 11:30;
- nei termini previsti è stata ricevuta n° una offerta valida secondo le modalità previste nella lettera di invito.

**DI AFFIDARE**, i lavori di Riqualificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare B56118027820004 CIG 95516807AF alla ditta "Porcu Elio Impianti srl"; con sede in Via dei Mandorli n. 6, Assemini, P. IVA 03186930925

**DI DARE ATTO**

- che il contratto d'appalto dei lavori in argomento, sarà stipulato ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice, con tutte le spese a carico dell'impresa aggiudicatrice.
- che nelle more della stipula del contratto potrà essere disposta la consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a della Legge 120/2020 al fine di evitare la sovrapposizione con i lavori di Realizzazione impianto illuminotecnico ed efficientamento energetico dell'Aula Consiliare - CUP B53I22000190004;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 129.275,80 oltre iva pari ad € 28.440,68 per un totale di € 157.716,48 da impegnare al cap. 204010 a favore della ditta Porcu Elio Impianti srl; con sede in Via dei Mandorli n. 6, Assemini, P. IVA 03186930925; con esigibilità al 2023;

**Di dare atto** dell'esito del procedimento di verifica della insussistenza dei motivi di esclusione nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., e della sussistenza dei requisiti economico-finanziario e tecnico-organizzativo in capo all'impresa aggiudicataria richiesti nella lettera di invito;

**DI DARE ATTO**

- che il Responsabile Unico del procedimento dell'opera in questione è il Geom. Corrado Melis;



- che ai sensi dell'articolo 6-bis della L. n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i., dell'articolo 1, comma 9, lettera e) della L. n° 190 del 06.11.2012 e s.m.i., dell'articolo 6 del Codice di Comportamento del personale del Comune di Assemini, approvato con Deliberazione della G.C. n° 167 del 27.12.2021 esecutiva ai sensi di legge e dell'articolo 42 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., per il presente atto non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento e al soggetto che lo adotta;
- che la presente Determinazione e i relativi allegati, saranno pubblicati presso l'Albo Pretorio Digitale e l'apposita Sezione dell'Amministrazione Trasparente presenti entrambi nel sito Istituzionale della Stazione Appaltante, consultabili all'indirizzo <https://comune.assemini.ca.it/>, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e dell'articolo 23 e 37 del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013 e s.m.i..
- che, il presente atto deve essere pubblicato nel monitoraggio delle opere pubbliche BDAP -Banca Dati Amministrazione Pubbliche) di cui al D.Lgs n. 229/2011, e che per effetto del D.Lgs n. 97/2016 (FOIA adempimenti obblighi trasparenza) tale trasmissione consente di adempiere automaticamente a tutti gli obblighi di pubblicazione e comunicazione previsto dalla Legge 190/2012 art. 1 comma 32 per la parte lavori.

**DI IMPEGNARE** l'importo di **€ 30,00** a favore di **ANAC** dovuto dalle Stazioni Appaltanti relativo alla gara Codice 8854845 per i " lavori di Riqualficazione impiantistica ed energetica della sala consiliare B56118027820004" importo gara € 134.045,00, CIG 95516807AF; sul capitolo cap. 204010 secondo la disponibilità della voce B6 del quadro economico approvato dell'opera.

**DI ATTESTARE** ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'articolo 147-bis del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i. e ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento sui controlli interni del Comune di Assemini approvato con la Deliberazione del C.C. n° 18 del 03.06.2020 esecutiva ai sensi di legge, la regolarità tecnica e la correttezza giuridico amministrativa del presente atto.

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000.

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Servizio Contratti per gli adempimenti conseguenti.

**DI ALLEGARE** alla presente determinazione

- l'offerta economica dell'affidatario
- verbale della procedura di gara rfq\_404754

***Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici,  
Espropriazioni e Datore di Lavoro  
Ing. Giuseppe Izzo***



Comune di Assemini

---

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Assemini Lì, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

L' Incaricato

---

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*

Determinazione Del Responsabile

---