



COMUNE DI ASSEMINI

Citta' Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE: 230 DEL: 28/02/2023

OGGETTO: *LAVORI DI COMPLETAMENTO RESTAURO CHIESA S. ANDREA E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ALL'ARCH. LUCA USAI, CUP B52I14000160004 SMART CIG ZCD3A08C22*



COMUNE DI ASSEMINI

Città Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

Determinazione del Responsabile N. DEL

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO RESTAURO CHIESA S. ANDREA E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ALL'ARCH. LUCA USAI, CUP B52I14000160004 SMART CIG ZCD3A08C22

Il Responsabile del Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 4 del 16/02/2021 che nomina il sottoscritto, Responsabile Area Lavori Pubblici – Espropriazioni, Datore di lavoro, che legittima ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitti di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- l'articolo 107 e art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come modificato dal d. lgs. 56/2017;
- la L.R. n. 8 del 13.03.2018
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora in vigore;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera C.C. n. 36 del 21/12/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 29.04.2022 avente ad oggetto: "Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza del Comune di Assemini 2022/2024";
- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n. 7 del 10/08/2022, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022/2024 – Assegnazione risorse finanziarie";
- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 57 del 14 dicembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto: "D.U.P. – Documento Unico di Programmazione 2023-2024-2025";
- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 69 del 28 dicembre 2022 recante per oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2023-2024-2025 e relativi allegati";

Determinazione Del Responsabile



- la deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Giunta Comunale n. 09 del 25.01.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025.

RITENUTA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio.

RICHIAMATA la Determinazione n. 421 del 04.05.2021 con la quale sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla ditta SAICO S.R.L. -VIA NICOLA MARCHESE N. 8 – 00141 – ROMA – P.IVA 12360251008;

VISTI

- Il contratto d'appalto sottoscritto in data 14.07.2021, rep. 533;
- il Verbale di consegna parziale dei lavori redatto in data 14.07.2021;
- Il verbale di consegna definitiva del 20.09.2021;
- Il verbale di ultimazione dei lavori del 20.01.2023 con il quale si constatava l'effettiva ultimazione dei lavori in data 05.01.2023;

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta Regionale del 21 giugno 2022, n. 19/23, come pubblicata nel sito internet della RAS è stato aggiornato il Prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna conformante alle disposizioni previste nel D.L. 50/2022 come convertito dalla Legge n. 91 del 15.07.2022.

ACCERTATO che, con nota del 20.09.2022 si è proceduto a richiedere all'Area Finanziaria dell'Ente lo stanziamento dei maggiori costi dell'opera attraverso i Fondi di Bilancio, per un importo di € 40.000,00;

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto al Direttore dei lavori di procedere all'accertamento di eventuali variazioni significative dei prezzi ed alla successiva verifica e quantificazione delle possibili somme da compensare all'impresa, ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, in applicazione di quanto previsto nel Decreto del direttore generale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (MIMS) del 11.11.2021 (pubblicato sulla G.U. Serie n.279 del 23-11-2021) ed alla circolare applicativa MIMS pubblicata il 25.11.2021;

PRESO ATTO della delibera del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta n. 109 del 14.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo quadro economico dell'opera con l'importo aggiuntivo di € 40.000,00 necessario alla variazione dell'importo dei lavori dovuto alla compensazione dei prezzi, nonché per l'esecuzione di ulteriori interventi di completamento e di migioria;

RILEVATO che con determinazione n. 1458 del 16.12.2022 sono state impegnate le somme relative alla compensazione dei prezzi e gli oneri per il rinnovo N.O. ANAS, approvando il seguente quadro economico:

A1	Lavori	€ 177.655,33
A2	Oneri per la sicurezza	€ 9.207,18
	Totale lavori	€ 186.862,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti	€ 334,41
B2	Spese tecniche già liquidate	€ 12.874,58
B3	Spese tecniche Progettazione, Direzione dei Lavori, coordinamento della Sicurezza, regolare esecuzione	€ 17.258,04
B3.1	Onerari per redazione variante	€ 5.511,46
B4	CNPAIA 4% sulle spese tecniche B3+B3.1	€ 910,78
B5	IVA 22% su onorari	€ 5.209,66



B6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 3.733,50
B7	I.V.A. 10% sui lavori (A1+A2)	€ 18.686,25
B8	Contributo ANAC	€ 225,00
B9	Onorari relazione archeologica già liquidati	€ 2.196,00
B10	Oneri ANAS già liquidati	€ 258,74
B11	Spese tecniche per sorveglianza archeologica	€ 2.238,16
B12	Oneri ANAS	€ 900,00
B13	Economie di gara	€ 1.175,34
B14	Somme destinate ad interventi di migliorie e completamento (compresi oneri vari)	€ 31.625,57
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 103.137,49
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 290.000,00

FATTO PRESENTE che risulta accantonato nel quadro economico l'importo di € 31.625,57 da destinare ad interventi di miglioria e di completamento compresi oneri vari;

DATO ATTO che

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Izzo.
- la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, pari a € 290.000,00, risulta finanziata con fondi comunali, cap. 203814;

RILEVATO che, gli interventi affidati alla ditta SAICO srl di cui al Contratto Rep. n. 533/2021, risultano conclusi e in fase di collaudo con l'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte della Direzione Lavori, pertanto le opere di completamento verranno affidati tramite una nuova procedura di gara;

ACCERTATO che si rende necessario affidare ad un Architetto abilitato l'incarico di progettazione, direzione lavori e redazione Certificato di regolare esecuzione con acquisizione dei pareri da parte degli Enti terzi dei lavori di completamento;

RICHIAMATI:

- l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020;
- l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50 del 18.04.2016 che consente alle Stazioni Appaltanti di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00;

RITENUTO avviare la procedura di scelta del contraente del servizio tecnico di cui sopra attraverso affidamento diretto con il criterio del minor prezzo stabilendo i seguenti elementi essenziali, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50 del 18.04.2016:

- il fine che si intende perseguire è la progettazione e direzione lavori degli interventi di completamento dell'opera di restauro chiesa S. Andrea e riqualificazione piazza;
- l'oggetto del contratto consiste nel servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione, direzione lavori e redazione Certificato di regolare esecuzione dei lavori di completamento restauro chiesa S. Andrea e riqualificazione piazza;
- le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020;
- che l'importo dei servizi posto a base d'asta ammonta a € 2.689,09 al netto di IVA e oneri vari;



- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, la stipula del contratto per il presente affidamento, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere;

ACCERTATO che con nota del 21.02.2023, prot. n. 7111 è stato richiesto al Dott. Architetto Luca Usai un'offerta per l'esecuzione del servizio tecnico di cui all'oggetto;

VISTA l'offerta, presentata dal Dott. Architetto Luca Usai pervenuto al protocollo dell'Ente in data 27.02.2023, n. 7769, per un importo di € 2.554,64 oltre INARCASSA 4% e IVA 22% pari al 5% dell'importo posto a base di gara, relativo al servizio di progettazione, direzione lavori e redazione Certificato di regolare esecuzione con acquisizione dei pareri da parte degli Enti terzi dei lavori di completamento piazza Sant'Andrea;

RITENUTO affidare e impegnare a favore del Dott. Arch. Luca Usai, le cui generalità sono riportate nell'allegato no WEB, il servizio tecnico, per un importo di € 3.241,33 al lordo di Inarcassa 4% e IVA 22%, con disponibilità al cap. 203814, bil 2023 secondo l'allegato attestato di copertura, la cui esigibilità avverrà entro l'anno 2023;

PRESO ATTO che è stata effettuata la verifica con esito positivo:

- del casellario informatico presso l'ANAC;
- Certificazione Inarcassa;

ACQUISITO il seguente codice identificativo dal sito internet ANAC, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010 e smi e della Determinazione n. 4/2011 della medesima Autorità, Smart CIG n. ZCD3A08C22;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 9, della legge 190/2012 verrà acquisita agli atti la dichiarazione, redatta nelle forme di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, con la quale, il professionista, dichiara "l'insussistenza di rapporti di parentela o affinità, entro il secondo grado, di frequentazione abituale o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con il Sindaco e gli Assessori e i responsabili dei servizi dell'ente", come previsto dal vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione del Comune di Assemini.
- ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010, il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- verrà acquisita la dichiarazione redatta dal professionista di presa visione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Assemini;
- è stato avviato il controllo per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2017 smi in capo all'affidatario del servizio;
- in attesa di acquisire la documentazione mancante, ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'aggiudicazione del servizio può essere disposta nelle more del procedimento di verifica del possesso dei prescritti requisiti dell'aggiudicatario, e che il relativo atto è sottoposto a sospensione dell'efficacia in merito alla sua esecutività, subordinata al positivo verificarsi della condizione di cui sopra;



- qualora dalla verifica non venisse confermato il possesso dei prescritti requisiti dell'aggiudicatario, si dovrà procedere ad esplicita revoca del presente atto;

RITENUTO modificare il quadro economico dell'intervento di RESTAURO CHIESA S. ANDREA E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA nel seguente modo:

A1	Lavori	€ 177.655,33
A2	Oneri per la sicurezza	€ 9.207,18
	Totale lavori	€ 186.862,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti	€ 334,41
B2	Spese tecniche già liquidate	€ 12.874,58
B3	Spese tecniche Progettazione, Direzione dei Lavori, coordinamento della Sicurezza, regolare esecuzione	€ 17.258,04
B3.1	Oneri per redazione variante	€ 5.511,46
B4	CNPAIA 4% sulle spese tecniche B3+B3.1	€ 910,78
B5	IVA 22% su onorari	€ 5.209,66
B6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 3.733,50
B7	I.V.A. 10% sui lavori (A1+A2)	€ 18.686,25
B8	Contributo ANAC	€ 225,00
B9	Oneri relazione archeologica già liquidati	€ 2.196,00
B10	Oneri ANAS già liquidati	€ 258,74
B11	Spese tecniche per sorveglianza archeologica	€ 2.238,16
B12	Oneri ANAS	€ 900,00
B13	Economie di gara	€ 1.175,34
B14	Incarico professionale lavori di completamento	€ 2.554,64
B15	Inarcassa 4% su B14	€ 102,19
B16	IVA 22%	€ 584,50
B17	Somme destinate ad interventi di migliorie e completamento (compresi oneri vari)	€ 28.384,24
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 103.137,49
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 290.000,00

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

VERIFICATA ai sensi dell'art.1, c. 9, della L.190/2012 l'insussistenza dell'obbligo di astensione del sottoscritto e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse.

DETERMINA

Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

DI CONTRARRE mediante affidamento diretto, a sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e redazione Certificato di regolare esecuzione con acquisizione dei pareri da parte degli Enti terzi dei lavori di completamento piazza Sant'Andrea;

DI STABILIRE gli elementi essenziali dell'affidamento ai sensi dell'art. 32, c. 2 del D.Lgs 50/2016:



- Il fine che si intende perseguire è la progettazione e direzione lavori degli interventi di completamento dell'opera di restauro chiesa S. Andrea e riqualificazione piazza;
- l'oggetto del contratto consiste nel servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione, direzione lavori e redazione Certificato di regolare esecuzione dei lavori di completamento restauro chiesa S. Andrea e riqualificazione piazza;
- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020;
- che l'importo dei servizi posto a base d'asta ammonta a € 2.689,09 al netto di IVA e oneri vari;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, la stipula del contratto per il presente affidamento, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere;

DI AFFIDARE, dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e redazione Certificato di regolare esecuzione con acquisizione dei pareri da parte degli Enti terzi dei lavori di completamento dell'opera di restauro chiesa S. Andrea e riqualificazione piazza a favore del Dott. Arch. Luca Usai, per un importo di € 2.554,64 oltre INARCASSA 4% e IVA 22%, per un importo lordo di € 3.241,33;

DI IMPEGNARE l'importo di € 3.241,33 al lordo di IVA e oneri vari a favore del Dott. Arch. Luca Usai, le cui generalità sono riportate nell'allegato no WEB, relativo all'incarico professionale, con disponibilità al cap. 203814, bil 2023 secondo l'allegato attestato di copertura, la cui esigibilità avverrà entro l'anno 2023;

DI MODIFICARE il quadro economico nel seguente modo:

A1	Lavori	€ 177.655,33
A2	Oneri per la sicurezza	€ 9.207,18
	Totale lavori	€ 186.862,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti	€ 334,41
B2	Spese tecniche già liquidate	€ 12.874,58
B3	Spese tecniche Progettazione, Direzione dei Lavori, coordinamento della Sicurezza, regolare esecuzione	€ 17.258,04
B3.1	Onerari per redazione variante	€ 5.511,46
B4	CNPAIA 4% sulle spese tecniche B3+B3.1	€ 910,78
B5	IVA 22% su onorari	€ 5.209,66
B6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 3.733,50
B7	I.V.A. 10% sui lavori (A1+A2)	€ 18.686,25
B8	Contributo ANAC	€ 225,00
B9	Onerari relazione archeologica già liquidati	€ 2.196,00
B10	Oneri ANAS già liquidati	€ 258,74
B11	Spese tecniche per sorveglianza archeologica	€ 2.238,16
B12	Oneri ANAS	€ 900,00
B13	Economie di gara	€ 1.175,34
B14	Incarico professionale lavori di completamento	€ 2.554,64
B15	Inarcassa 4% su B14	€ 102,19
B16	IVA 22% su B14+B15	€ 584,50
B17	Somme destinate ad interventi di migliorie e completamento (compresi oneri vari)	€ 28.384,24
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 103.137,49



IMPORTO TOTALE DI PROGETTO

€ 290.000,00

DI DARE ATTO che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera pari a € 290.000,00 risulta finanziata con fondi comunali, cap. 203814;

DATO ATTO che

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Izzo.
- il CUP dell'opera è il n. B52114000160004
- la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, pari a € 290.000,00, risulta finanziata con fondi comunali, cap. 203814;
- in data 23.02.2023 è stato acquisito lo smart CIG per la presente procedura con il n. ZCD3A08C22;

DI DARE ATTO

- che ai sensi dell'articolo 6-bis della L. n° 241 del 07.08.1990, dell'articolo 1, comma 9, lettera e) della L. n° 190 del 06.11.2012, dell'articolo 7 del Codice di Comportamento del personale del Comune di Assemini, approvato con Deliberazione della G.C. n° 205 del 22.12.2014 esecutiva ai sensi di legge e dell'articolo 42 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016, per il presente atto non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento e al soggetto che lo adotta;
- che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <https://comune.assemini.ca.it/>, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e dell'articolo 23 del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013.

DI ATTESTARE ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'articolo 147 bis del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012, e ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento sui controlli interni del Comune di Assemini approvato con la Deliberazione del C.C. n° 18 del 03.06.2020 esecutiva ai sensi di legge, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto.

DI DARE ATTO che, il presente atto deve essere pubblicato nel monitoraggio delle opere pubbliche BDAP - Banca Dati Amministrazione Pubbliche) di cui al D.Lgs n. 229/2011, e che per effetto del D.Lgs n. 97/2016 (FOIA adempimenti obblighi trasparenza) tale trasmissione consente di adempiere automaticamente a tutti gli obblighi di pubblicazione e comunicazione previsto dalla Legge 190/2012 art. 1 comma 32 per la parte lavori.

DI TRASMETTERE la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000.

***Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici,
Espropriazioni e Datore di Lavoro
Ing. Giuseppe Izzo***



Comune di Assemini

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Assemini Lì, ____ / ____ / _____

L' Incaricato

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*

Determinazione Del Responsabile
