



COMUNE DI ASSEMINI

Citta' Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE: 780 DEL: 09/08/2022

OGGETTO: *RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA ED ENERGETICA DELLA SALA CONSILIARE CUP B56118027820004 . AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, SMART CIG Z4C33DA8F5*



COMUNE DI ASSEMINI

Città Metropolitana di Cagliari

Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

Determinazione del Responsabile N. DEL

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA ED ENERGETICA DELLA SALA CONSILIARE CUP B56118027820004 . AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, SMART CIG Z4C33DA8F5

Il Responsabile del Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Datore di Lavoro

VISTI:

-il Decreto del Sindaco n. 4 del 16/02/2021 che nomina il sottoscritto, Responsabile Area Lavori Pubblici – Espropriazioni, Datore di lavoro, che legittima ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitti di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

-l'articolo 107 e art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

-lo Statuto Comunale vigente;

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come modificato dal d. lgs. 56/2017;

- la L.R. n. 8 del 13.03.2018

- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora in vigore;

-il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

-il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera C.C. n. 36 del 21/12/2016;

- la Deliberazione del Commissario n. 4 del 28.07.2022, esecutiva ai sensi di legge, che ha disposto l'approvazione del Bilancio di Previsione Finanziaria periodo 2022/2024 con i relativi allegati e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) periodo 2022/2024 con i relativi allegati;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 12.05.2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2023.

il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e programma per la trasparenza e l'integrità triennio 2022/2024, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 29.04.2022;

- la legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187, che prevede l'obbligo di riportare il C.I.G. su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge.



PREMESSO che con la Deliberazione del C.C. n° 91 del 23.08.2021 si approvava la variazione n° 1 al PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 ed elenco annuale 2021

DATO ATTO che nell'elenco annuale 2021 si inserivano i lavori di Riqualficazione impiantistica ed energetica della sala consiliare;

RICHIAMATA La Determinazione Del Responsabile Del Servizio Lavori Pubblici – Espropriazioni N° 1314 del 11/11/2019 con la quale si conferiva al dipendente Geom. Corrado Melis l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

ACQUISTO

- il C.U.P. (Codice Unico di Progetto) n° CUP B56118027820004 per i lavori in trattazione, ai sensi dell'articolo 11 della L. n° 3 del 16.01.2003 "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione" e simili e della Delibera del C.I.P.E. (Comitato interministeriale per la programmazione economica) n° 143 del 27.12.2002 "Implementazioni del sistema del codice unico di progetto di investimento pubblico (CUP)" e simili;

ACCERTATO CHE l'intervento di riqualficazione impiantistica ed energetica della sala consiliare si colloca all'interno di una più ampia ristrutturazione dell'intero palazzo Comunale che per via della considerevole somma non può essere inserito nella programmazione delle opere pubbliche;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n° 164 del 16/12/2021 con la quale è stata approvata la relazione e quadro esigenziale dei lavori di Riqualficazione impiantistica ed energetica della sala consiliare, in quanto rispondenti alle esigenze ed indicazioni di questa Amministrazione Comunale;

ACCERTATO CHE:

- si rende necessario procedere all'espletamento delle fasi progettuali di fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione per la realizzazione dell'opera in oggetto;
- tali servizi non potranno essere espletamento da personale interno a questa amministrazione comunale in quanto gravati dalle funzioni d'istituto, pertanto occorre ricorrere all'affidamento dei servizi a personale esterno all'Amministrazione;

RITENUTO avviare una procedura di affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 31, comma 8 e articolo 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020;

ACCERTATO che la procedura di scelta dell'operatore economico sarà gestita con ricorso al mercato elettronico, mediante la richiesta di offerta R.d.O., tramite l'utilizzo della piattaforma telematica Sardegna Cat;

RICHIAMATI:

- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni; prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000,00 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#).
- l'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 che modifica la soglia di cui sopra consentendo l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura per un importo inferiore a € 139.000,00;
- le Linee Guida n. 1 ANAC - Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21/02/2018.
- l'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale può essere affidato ai soggetti di cui al comma 1, lettere a), b), c), d), e) e f);



RITENUTO avviare la procedura di scelta del contraente attraverso affidamento diretto con il criterio del minor prezzo stabilendo i seguenti elementi essenziali, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50 del 18.04.2016:

- Il fine che si intende perseguire è l'esecuzione dei servizi tecnici di progettazione e direzione lavori per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare";
- L'oggetto del contratto consiste nelle prestazioni tecniche di ingegneria e architettura consistente nella progettazione fattibilità tecnica ed economica, prog. definitiva/esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione;
- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 –bis;
- l'importo del servizio posto a base di gara è pari a € 26.846,76, calcolato ai sensi dell'art. 24, comma 8, D.Lgs n. 50/2016 e delle tabelle approvate con il D.M. 17 giugno 2016, Cat. IA.02 e E.20, oltre IVA e oneri vari;

RILEVATO che

- con lettera di invito del 01.04.2022 sono stati stabiliti gli elementi essenziali e individuati i requisiti necessari alla partecipazione della procedura di scelta del contraente;
- in data 01.04.2022 è stata avviata la procedura telematica con una R.d.O. nella piattaforma Sardegna Cat, relativa all'affidamento del servizio in oggetto, invitando a partecipare l'operatore economico, iscritto e abilitato per la categoria merceologica, **TESIC DI CHERCHI L. & C. S.A.S.** stabilendo come scadenza per la presentazione dell'offerta il giorno 11.04.2022 alle ore 11:30;
- l'operatore economico ha proposto un ribasso sull'importo degli onorari posti a base d'asta pari al 2,00%, per un importo onorario pari ad € 26.309,82 oltre CNPAIA paria ad € 1.052,39 e IVA pari ad € 6.019,69 per un importo totale di € 33.381,90;

RITENUTO approvare il verbale di gara del 20.04.2022 redatto dalla procedura di gara Sardegna Cat: GARA Codice Bando di Gara (RDO) rfq_389385;

FATTO PRESENTE che

- il professionista in sede di procedura ha presentato la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016;
- in data 28/04/2022 è stato avviato il controllo per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2017 smi in capo all'affidatario del servizio;
- in data 27/04/2022 e 03/05/2022 sono pervenuti gli esiti delle verifiche del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico;

RITENUTO procedere all'affidamento diretto dei servizi tecnici di progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare" n° CUP B56118027820004 a favore delle TESIC DI CHERCHI L. & C. S.A.S. con sede legale a Cagliari in via San Tommaso D'Aquino n. 17 con c.f. e p.iva 02417020928;

RITENUTO opportuno impegnare l'importo di € 33.381,90 a favore dell'operatore economico TESIC DI CHERCHI L. & C. S.A.S, con sede legale a Cagliari in via San Tommaso D'Aquino n. 17 con c.f. e p.iva 02417020928, al cap. 204010, bil 2022, secondo l'allegato attestato di copertura, la cui esigibilità avverrà entro l'anno 2022;

RITENUTO approvare lo schema di convenzione allegato alla presente;

PRESO ATTO che:



- ai sensi dell'art. 1, comma 9, della legge 190/2012 verrà acquisita agli atti la dichiarazione, redatta nelle forme di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, con la quale, il professionista, dichiara "l'insussistenza di rapporti di parentela o affinità, entro il secondo grado, di frequentazione abituale o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con il Sindaco e gli Assessori e i responsabili dei servizi dell'ente", come previsto dal vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione del Comune di Assemini.
- ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010, il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto,
- verrà acquisita la dichiarazione redatta dal professionista di presa visione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Assemini;
- verrà acquisita la dichiarazione redatta dal professionista ai sensi dell'art. 15 c. 1 lett. c) del d.lgs. 33/2013;
- ai sensi dell'art. 2 del Regolamento per la formazione/stipulazione dei contratti del 24.09.2015 i contratti stipulati con professionisti di importo inferiore a € 40.000,00 sono stipulati a mezzo di scrittura privata;

DATO ATTO che:

- è stata verificata, ai sensi dell'art. 1, comma 9, della L.190/2012, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse o di obbligo di astensione nei confronti dei soggetti coinvolti nel presente procedimento in relazione all'oggetto con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa al Piano Triennale per la prevenzione della corruzione.
- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

DI APPROVARE il verbale di gara del 20.04.2022 redatto dalla procedura di gara Sardegna Cat: GARA Codice Bando di Gara (RDO) rfq_389385;;

DI CONTRARRE mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e redazione regolare esecuzione per i lavori di Riqualficazione impiantistica ed energetica della sala consiliare n° CUP B56I18027820004 - CIG Z4C33DA8F5.

DI STABILIRE gli elementi essenziali dell'affidamento ai sensi dell'art. 32, c. 2 del D.Lgs 50/2016:

- Il fine che si intende perseguire è l'esecuzione dei servizi tecnici di progettazione e direzione lavori per l'esecuzione dei lavori di Riqualficazione impiantistica ed energetica della sala consiliare;
- L'oggetto del contratto consiste nelle prestazioni tecniche di ingegneria e architettura consistente nella progettazione fattibilità tecnica ed economica, prog. definitiva/esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione;



- Le modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n° 120 dell'11.09.2020 di conversione del D.L 76 del 16 luglio 2020, con il criterio del minor prezzo complessivamente proposto ai sensi dell'articolo 36, comma 9 –bis;
- l'importo del servizio posto a base di gara è pari a € € 26.846,76, calcolato ai sensi dell'art. 24, comma 8, D.Lgs n. 50/2016 e delle tabelle approvate con il D.M. 17 giugno 2016, Cat. IA.02 e E.20, oltre IVA e oneri vari;

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 l'incarico professionale a favore della TESIC DI CHERCHI L. & C. S.A.S. i servizi tecnici di progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva, Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori di Riqualificazione impiantistica ed energetica della sala consiliare n° CUP B56I18027820004 - CIG Z4C33DA8F5.

DI IMPEGNARE l'importo di € 33.381,90 a favore dell'operatore economico TESIC DI CHERCHI L. & C. S.A.S, con sede legale a Cagliari in via San Tommaso D'Aquino n. 17 con c.f. e p.iva 02417020928, al cap. 204010, bil 2022, secondo l'allegato attestato di copertura, la cui esigibilità avverrà entro l'anno 2022;

DI APPROVARE la convenzione allegata alla presente;

DI DARE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Corrado Melis;
- l'intervento in oggetto risulta finanziato per € 200.000,00 con fondi del bilancio Comunale cap. 204010, bilancio 2022;

DI ESPRIMERE sul presente atto parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza giuridico amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012;

DI DARE ATTO che, il presente atto deve essere pubblicato nel monitoraggio delle opere pubbliche BDAP -Banca Dati Amministrazione Pubbliche) di cui al D.Lgs n. 229/2011, e che per effetto del D.Lgs n. 97/2016 (FOIA adempimenti obblighi trasparenza) tale trasmissione consente di adempiere automaticamente a tutti gli obblighi di pubblicazione e comunicazione previsto dalla Legge 190/2012 art. 1 comma 32 per la parte lavori.

DI TRASMETTERE la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 267/2000.

***Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici,
Espropriazioni e Datore di Lavoro
Ing. Giuseppe Izzo***



Comune di Assemini

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Assemini Lì, ____ / ____ / _____

L' Incaricato

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
L'accesso agli Atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Assemini.*

Determinazione Del Responsabile
