



# Comune di Assemini

Provincia di Cagliari

---

## Ordinanza Sindacale n. 10 del 17/05/2017

OGGETTO: PULIZIA MANUTENZIONE DEI TERRENI PRIVATI IN AMBITO URBANO ED EXTRAURBANO

### IL SINDACO

VISTA la Deliberazione G.R. 23/11 del 9.05.2017 relativa alle "Prescrizioni regionali antincendio 2017-2019", Anno 2017.

CONSIDERATO che la notevole crescita delle sterpaglie e delle erbacce dovute al clima favorevole e alle temperature elevate, favoriscono il proliferare di insetti e dei parassiti nocivi per la salute umana nonché il pericolo di incendi, pertanto, occorre adottare un provvedimento finalizzato alla tutela della salute pubblica e della incolumità dei cittadini, stabilendo al **1° Giugno 2017** il termine ultimo per il taglio e la rimozione delle erbacce all'interno del centro abitato e nelle immediate vicinanze;

PRESO ATTO che lo stato di abbandono, degrado ed incuria, in cui versano molteplici beni immobili di proprietà privata, fronteggianti le strade urbane e vicinali (più precisamente appezzamenti di terreno e connesse ripe, canali di scolo ed altre opere per la condotta delle acque, aree agricole non coltivate, aree non edificate urbane, stabili con annesse aree verdi) può incidere sulla viabilità e determinare inconvenienti igienico sanitari con potenziale rischio per la salute pubblica, oltre che pericolo d'incendio, e che l'omessa o difettosa manutenzione dei terreni e degli stessi canali di scolo posti nei pressi della sede stradale potrebbe portare a produrre fenomeni di ostruzione dei canali stessi tanto da creare problemi di sicurezza;

VISTA la necessità di provvedere all'attuazione della prevenzione e della lotta contro il rischio incendi;

Visti:

il Dlgs 152/2006 "Norme in materia ambientale".

il Dlgs 267/2000.

il Dlgs 285/1992 "Codice della Strada", ed il DPR 495/1992 Regolamento di esecuzione del codice della strada;

il regolamento Disciplina del servizio di gestione dei rifiuti e igiene urbana vigente.

il Regolamento edilizio Comunale vigente.

la L. 241/1990.

### ORDINA

A tutti i proprietari e i possessori di aree presenti nell'abitato e nelle sue vicinanze di provvedere entro il **1 Giugno 2017** al taglio e alla pulizia delle erbacce e alla rimozione di eventuali rifiuti presenti nelle suddette aree.

Ai proprietari e conduttori di terreni appartenenti a qualunque categoria d'uso del suolo, di ripulire entro il **1 giugno 2017**, da fieno, sterpaglie, rovi, materiale secco di qualsiasi natura, l'area limitrofa a

---



strade pubbliche, per una fascia di almeno 3 metri calcolati a partire dal limite delle relative pertinenze della strada medesima;

- i proprietari e/o conduttori di fondi agricoli sono altresì tenuti a creare una fascia parafuoco, e con le modalità di cui al comma 1, dell'art. 12 delle prescrizioni Regionali antincendio (Delibera G.R. n. 23/11 del 9/05/2017), o una fascia erbosa verde, intorno ai fabbricati rurali e ai chiusi destinati al ricovero di bestiame, di larghezza non inferiore a 10 metri;

- i proprietari e/o conduttori e/o affittuari di terreni siti nelle aree urbane periferiche devono realizzare, lungo tutto il perimetro, e con le modalità di cui al comma 1, dell'art. 12 delle prescrizioni Regionali antincendio (Delibera G.R. n. 23/11 del 9/05/2017) delle fasce protettive prive di qualsiasi materiale secco aventi larghezza non inferiore a 5 metri.

Agli Enti proprietari o gestori di strade e pertinenze stradali, e agli Enti proprietari o gestori di aree dotate di sistema viario o ferroviario di provvedere entro il 1 giugno 2017 al taglio di fieno, cespugli, sterpi e all'asportazione oltre che allo smaltimento in discarica dei relativi residui, lungo la viabilità di propria competenza e nelle rispettive aree di pertinenza per una fascia avente larghezza di almeno 3 metri.

Tale situazione dovrà essere mantenuta per tutto il periodo in cui vige lo stato di elevato rischio di incendio boschivo di cui all' articolo 3 delle "Prescrizioni Regionali antincendio", allegata alla Delibera G.R. n. 23/11 del 9/05/2017, ed in particolare dal 1 Giugno 2017 al 31 Ottobre 2017;

### **Inoltre**

I proprietari, possessori, detentori a qualsiasi titolo, amministratori degli appezzamenti di terreno, dei canali di scolo e di altre opere per la condotta delle acque, di aree agricole non coltivate, di aree verdi urbane, di stabili ed edifici con annesso aree verdi, fronteggianti le strade urbane e vicinali del Comune di Assemini, di provvedere, entro il **1 giugno 2017**, ai seguenti interventi:

- sfalcio, taglio di erbacce, arbusti e piante selvatiche cresciute sulle rispettive aree private confinanti con le suddette strade, nonché potatura delle piante e regolazione delle siepi e delle piante, anche di alto fusto poste in prossimità delle suddette strade, e recisione dei rami di esse che sporgano su queste ultime e che costituiscano, per lo stato in cui si trovano, fonte di pericolo per la viabilità o comunque impediscano la visibilità della segnaletica stradale posta sul tratto stradale interessato;

- raccolta di erbacce, rami, foglie, caduti e depositatisi nelle predette aree in prossimità delle strade in questione o direttamente sul piano stradale, e taglio di radici ed in genere di parti arboree che provocano danno alle strade suddette;

- pulizia e manutenzione dei canali di scolo, irrigazione, raccolta e deflusso delle acque, posti in prossimità delle strade in questione, e manutenzione delle ripe dei fondi laterali alla sede stradale;

- raccolta dei rifiuti posti nelle predette aree in prossimità delle suddette strade, e smaltimento dei materiali vegetali e dei rifiuti evitando il loro accatastamento nel terreno;

- delimitazione dei terreni privati non recintati così come previsto dal Regolamento edilizio per la zona di competenza.

**AVVERTE**



-che i trasgressori della presente Ordinanza saranno perseguiti con la sanzione amministrativa di € 250,00, come previsto dall'art. 42 bis del regolamento Disciplina del servizio di gestione dei rifiuti e igiene urbana vigente;

-che l'inosservanza della presente Ordinanza comporterà, oltre alle sanzioni amministrative, l'addebito integrale delle spese sostenute dal Comune di Assemini per i lavori necessari da eseguire in via sostitutiva, oltre a ritenere i trasgressori responsabili di qualunque danno imputabile per l'inadempimento stesso.

### **DEMANDA**

Alla Polizia Locale e alle forze dell'ordine e agli organismi deputati alla vigilanza il controllo dell'esecuzione della predetta Ordinanza.

### **AVVISA**

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 241/90 che avverso la presente Ordinanza è ammesso entro il termine di 60 giorni dalla sua pubblicazione, il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di pubblicazione.

Che la presente Ordinanza sarà pubblicata all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune di Assemini.

Il Sindaco

**Dott. Ing. Mario Puddu**

Firmato digitalmente

La presente Ordinanza è trasmessa a:

- Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Cagliari
- Provincia di Cagliari Città metropolitana di Cagliari
- ANAS
- Ferrovie dello Stato
- Polizia Municipale del Comune di Assemini
- Stazione dei Carabinieri presso il Comune di Assemini
- Stazioni del Corpo Forestale dello Stato competenti per territorio.
- Consorzio di bonifica della Sardegna Meridionale



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 23**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizi Tecnologici, Cimiteriali**

Oggetto: **PULIZIA MANUTENZIONE DEI TERRENI PRIVATI IN AMBITO URBANO ED EXTRAURBANO**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Servizi Tecnologici, Cimiteriali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 17/05/2017

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Alessandro Bocchini