

Bollo da € 16,00

AL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA –
EDILIZIA – SUAPE del COMUNE DI ASSEMINI
protocollo@pec.comune.assemini.ca.it

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA' E RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DEL PREZZO DI CESSIONE E DI LOCAZIONE

Il/La sottoscritto/a _____ Cod./Fisc. _____
nato/a a _____ (____) il ____/____/____
residente in _____ Via _____, N.____
telefono n. _____ e-mail _____@_____

ai sensi dell'art. 31 comma 49 bis e 49 quater della legge 23 dicembre 1998 n° 448

In qualità di proprietario/a dell'unità immobiliare ubicata in Assemini:

Via _____ n. ____ scala ____ piano _____ Identificata catastalmente al N.C.E.U. al foglio _____ mappale _____ sub. ____/____/____ realizzata su un lotto PEEP ai sensi dell'art. 35 della legge 865/71 e successive modifiche ed integrazioni, del Piano di Zona Su Zafferanu – Intervento: Costruttivo: _____ e avente pertanto le clausole limitative derivanti dalla Convenzione Rep. _____ del _____ stipulata con il Comune di Assemini;

C H I E D E

LA DETERMINAZIONE del corrispettivo per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e per la rimozione, dei vincoli convenzionali del prezzo di cessione e di locazione gravanti sull'alloggio di proprietà ai sensi dell'art. 31 commi 46, 47, 48, 49 bis e 49 quater della legge 23 dicembre 1998 n° 448.

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445 del 28.12.2000

DICHIARA

- 1) Di essere proprietario/a dell'immobile dal _____ giusto atto a Rogito del notaio _____ Rep. n. _____ del _____ registrato al n. _____ il _____, e del quale si allega copia integrale alla presente richiesta;
- 2) L'immobile ha una percentuale del _____ ‰ di millesimi di proprietà, come da tabella delle quote millesimali allegata alla presente richiesta;
- 3) Di essere consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28.12.2000.
- 4) Di accettare che le comunicazioni inerenti il procedimento di cui alla presente richiesta siano trasmesse all'indirizzo di posta elettronica _____ @_____ e che l'incompleta compilazione della presente richiesta ne comporta l'improcedibilità.

Allega alla presente istanza la seguente documentazione, indispensabile per la procedibilità della richiesta:

copia integrale dell'atto di proprietà dell'immobile;
copia schede catastali relative all'unità immobiliare e sue pertinenze. (da produrre solo qualora non siano allegati all'atto di proprietà)
copia delle tabelle millesimali di proprietà di pertinenza dell'immobile; copia del Documento di Identità, in corso di validità
attestazione del pagamento dell'importo di € 40,00 dei diritti di Segreteria e di Istruttoria.

Assemini _____

Il Richiedente

* - il versamento di € 40,00 è composto da € 28,00 per spese di istruttoria e € 12,00 per diritti di segreteria. Dovrà essere effettuato mediante PagoPA al seguente link:

https://pagamenti.regione.sardegna.it/public/addon/bollettino_bianco/edit.jsf?codiceTributo=SERVIZIO_DI_TESORERIA&codiceEnte=COMUNEDIASSEMINI

INFORMATIVA EX ART. 10 LEGGE 675/1996 (PRIVACY) PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E SENSIBILI

- Si informa che i dati personali da Lei forniti verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti. La comunicazione e la diffusione ad Enti pubblici non economici è ammessa solo se prevista da norme di legge o di regolamento.
- Il trattamento dei Suoi dati personali verrà effettuato con strumenti manuali, informatici o telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza. In ogni caso la protezione sarà assicurata anche in caso di attivazione di strumenti tecnologicamente più avanzati di quelli attualmente in uso.
- Il conferimento dei dati in via diretta mediante dichiarazione sostitutiva o indiretta mediante indicazione della amministrazione presso la quale possono essere acquisiti è da ritenersi obbligatorio. Il rifiuto di rispondere comporterà automaticamente l'impossibilità di dare corso all'istanza da Lei avanzata. Le rammento, infine, che Lei potrà esercitare i diritti riconosciuti dall'art. 13 della Legge 675/96 e s.m.i..